

**АКТ ПРИЕМА – ПЕРЕДАЧИ
квартиры**

« 20 » июль 2025 года

г. Череповец

Мы, гр. **Коряго Владимир Геннадьевич**, 15.03.1975 года рождения, место рождения: гор. Чашники, Витебская обл., Респ. Беларусь, гражданство РФ, пол - мужской, паспорт гражданина РФ серия 19 19 № 280803, выдан 20. 03.2020 года УМВД России по Вологодской области, код подразделения 350-003, зарегистрированный по адресу: Вологодская область, гор. Череповец, проспект Шекснинский, д. 23, кв. 299, именуемый в дальнейшем **Продавец**, с одной стороны, и гр. **Бобровник Михаил Игоревич**, 20.03.1989 года рождения, место рождения: гор. Череповец, Вологодской обл., гражданство РФ, пол - мужской, паспорт гражданина РФ серия 19 09 № 626133, выдан 30.06.2009 года Отделом УФМС России по Вологодской области в городе Череповце, код подразделения 350-003, зарегистрированный по адресу: Вологодская обл., город Череповец, пр. Шекснинский, д. 16, кв. 148, и гр. **Бобровник Екатерина Сергеевна**, 28.08.1989 года рождения, место рождения: гор. Череповец, Вологодская обл., гражданство РФ, пол - женский паспорт гражданина РФ серия 19 15 № 014357, выдан 23.06.2015 года Межрайонным отделом УФМС России по Вологодской области в гор. Череповце, код подразделения 350-003, зарегистрированная по адресу: Вологодская обл., город Череповец, ул.Тимохина, д. 8, кв. 94, действующая за себя и от имени несовершеннолетних детей: **Бобровник Веры Михайловны**, 19.10.2015 года рождения, свидетельство о рождении I – ОД № 879175, выдано Управление ЗАГС Вологодской области отдел ЗАГС по городу Череповцу и Череповецкому району, дата выдачи 22 октября 2015 года, зарегистрированной по адресу: Вологодская обл., город Череповец, пр. Шекснинский, д. 16, кв. 148, **Бобровник Егора Михайловича**, 30.01.2024 года рождения, свидетельство о рождении II-ОД № 673259, выдано 93500002 Отдел ЗАГС №2 Управления записи актов гражданского состояния Вологодской области, дата выдачи 20.02.2024 года, зарегистрированный по адресу: Вологодская обл., город Череповец, пр. Шекснинский, д. 16, кв. 148, именуемые в дальнейшем **Покупатели**, совместно именуемые **Стороны**, в соответствии со статьей 556 Гражданского кодекса Российской Федерации и с Договором купли-продажи квартиры, заключенным « » октября 2024 года в городе Череповце между **Продавцом** и **Покупателем**, составили акт (далее-Акт) о нижеследующем:

1. Продавец передал, а Покупатели приняли квартиру в собственность: Бобровник Михаил Игоревич и Бобровник Екатерина Сергеевна - 7/9 доли в общую совместную собственность, Бобровник Вера Михайловна – 1/9 доля в общую долевую собственность, Бобровник Егора Михайловича – 1/9 доля в общую долевую собственность, расположенную по адресу: Вологодская область, г. Череповец, проспект Шекснинский, д. 20, кв. 31, общей площадью 55,4 (Пятьдесят пять целых четыре десятых) кв. м., кадастровый номер: 35:21:0501006:482.
2. Покупатели полностью оплатили стоимость квартиры, согласно вышеуказанному договору. , *за исключением средств МСК*
3. Квартира, указанная, в п.1 Акта передается в исправном и пригодном для проживания состоянии. Покупатель претензий по состоянию передаваемой

квартиры не имеет.

4. Продавец обязуется передать ключи Покупателю 20 июля 2025 г.
5. В квартире, на момент подписания Акта, остается: кухонный гарнитур, стол, стулья, шкаф-купе в прихожей, стенка в зале, стеллаж в коридоре, кровать, комод, вытяжка. газовая панель, духовой шкаф _____

6. Показания счетчиков на момент подписания Акта:
Вода горячая кухня - 32,8 с/купе - 81,1
Вода холодная кухня - 29,8 с/купе - 136,2
Электроэнергия 3720 кВт
Газ 106,6 м³
7. Квартира передается без долгов за коммунальные услуги по данному жилому помещению и капитальный ремонт. В случае обнаружения задолженности за коммунальные услуги и капитальный ремонт Продавец обязуется за свой счет погасить начисленные задолженности вплоть до даты подписания настоящего Акта.
8. В квартире на момент подписания настоящего акта никто не зарегистрирован.
9. Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

«20» июль 2025 года

Коряго Владимир Геннадьевич

Коряго Владимир Геннадьевич

Бобровник Михаил Игоревич

Бобровник Михаил Игоревич,

Бобровник Екатерина Сергеевна

Бобровник Екатерина Сергеевна, действующая за себя от имени своих несовершеннолетних детей Бобровник Веры Михайловны и Бобровник Егора Михайловича.