

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

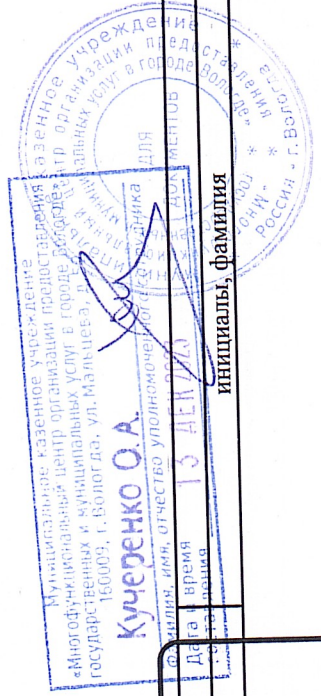
Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3
Всего листов выписки: 5	
11.12.2023г.	
Кадастровый номер: 35:19:0102003:208	

1	Правообладатель (правообладатели): Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1 1.1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Гарант", ИНН: 3507316141, ОГРН: 1213500012307 данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 35:19:0102003:208-35/266/2023-8 03.11.2023 14:16:54
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки:		
5.1	вид: основание государственной регистрации:		Договор аренды (субаренды) Договор аренды нежилого помещения, б/н, выдан 11.09.2021 Дополнительное соглашение к договору аренды нежилого помещения, № 1, выдан 11.08.2021
	дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: предмет сделки:		Дополнительное соглашение к договору аренды нежилого помещения, № 2, выдан 01.12.2023 11.12.2023 16:34:18 35:19:0102003:208-35/065/2023-10
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		двухэтажное нежилое здание общей площадью 647,9 кв.м с кадастровым номером 35:19:0102003:208 по адресу: Вологодская обл., Устюженский р-н, г.Устюжна, ул.Ленина, д.58 данные отсутствуют
6	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
6.1	вид: дата государственной регистрации:		Аренда 11.12.2023 16:34:18

полное наименование должности
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024



Здание		Вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
11.12.2023г.	35:19:0102003:208		
Кадастровый номер:	35:19:0102003:208-35/065/2023-9		
номер государственной регистрации:	Срок действия с 11.09.2021 по 11.08.2027		
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "А-Груш", ИНН: 3525410080, ОГРН: 1173525033406		
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	Договор аренды нежилого помещения, выдан 11.09.2021, дата государственной регистрации: 11.12.2023, номер государственной регистрации: 35:19:0102003:208-35/065/2023-10		
основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение к договору аренды нежилого помещения, № 1, выдан 11.08.2021, дата государственной регистрации: 11.12.2023, номер государственной регистрации: 35:19:0102003:208-35/065/2023-10		
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Дополнительное соглашение к договору аренды нежилого помещения, № 2, выдан 01.12.2023, дата государственной регистрации: 11.12.2023, номер государственной регистрации: 35:19:0102003:208-35/065/2023-10		
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют		
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			



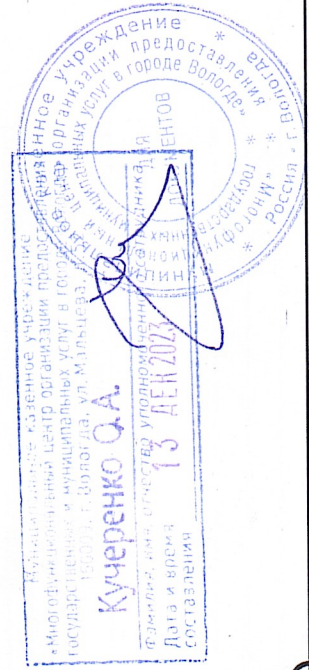
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B505687401CB38D2B3576ACD8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание		Здание	
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
11.12.2023г.			
Кадастровый номер: 35:19:0102003:208			
7	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
10	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
12	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



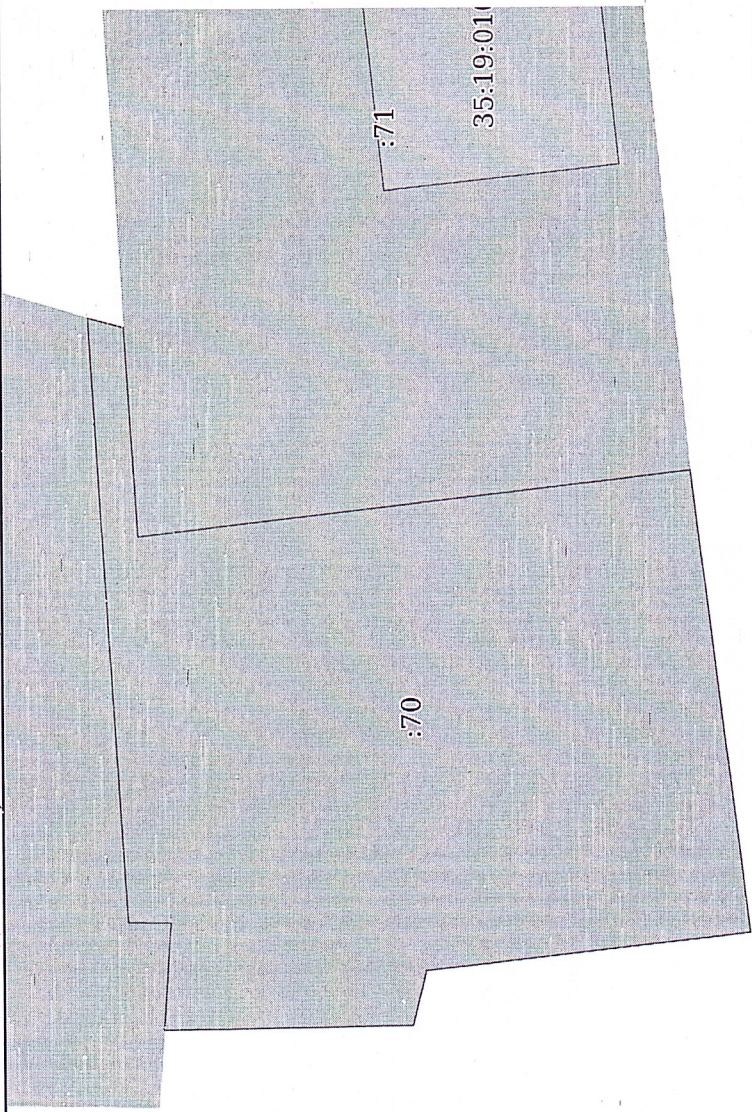
полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	Сертификат: 00B6056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
	Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1
Всего листов выписки: 5	
11.12.2023г.	
Кадастровый номер: 35:19:0102003:208	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:400	Условные обозначения:	<p>Муниципальное казенное учреждение «Минифункциональный центр организации предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Волгоград» Волгоград, ул. Мухоморова, 10 400007</p> <p>Кучеренко Д.А.</p> <p>Фамилия, имя, отчество, наименование должности для вписки в Единый государственный реестр недвижимости</p>
ПОЛНОЕ наименование должности		инициалы, фамилия
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
Сертификат: 00B8056B7401C838D2B3376ACD8C425108		
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

