

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	35:18:0401012:529

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Номер кадастрового квартала	35:18:0401008
Дата присвоения кадастрового номера	24.11.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Инвентарный номер 25-420 , Условный номер 35:18:25:00:420:00ж , Инвентарный номер 420
Адрес (местоположение)	Российская Федерация, Вологодская область, муниципальный район Чагодощенский, городское поселение поселок Сазоново, рабочий поселок Сазоново, улица Набережная 2-я, дом 11
Площадь, м ²	62.3
Количество этажей, в том числе подземных	1
Год завершения строительства	1900
Год ввода в эксплуатацию	1900
Виды разрешенного использования	Данные отсутствуют
Материал наружных стен	Рубленные
Назначение	Жилое
Наименование:	жилой дом
Кадастровая стоимость, руб	156967.33
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	35:18:0401008:19
Сведения о кадастровом инженерере	Данные отсутствуют
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	Данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	35:18:0401012:529
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости ; 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки	Богачева Надежда Викторовна

Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	<p>Правообладатель (правообладатели): Богачева Надежда Викторовна, 14.01.1958, Российская Федерация, СНИЛС 006-313-383 04, Паспорт гражданина Российской Федерации 4003 459758 выдан 31.01.2003 30 отделом милиции Василеостровского района Санкт-Петербурга</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/2, 35:18:0401012:529-35/078/2021-3, 30.04.2021</p> <p>Документы-основания: Договор купли-продажи 27.04.2021</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Богачева Надежда Викторовна, 14.01.1958, Российская Федерация, СНИЛС 006-313-383 04, Паспорт гражданина Российской Федерации 40 03 459758 выдан 31.01.2003 30 ОТДЕЛОМ МИЛИЦИИ ВАСИЛЕОСТРОВСКОГО Р-НА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/2, 35:18:0401012:529-35/018/2018-1, 17.10.2018</p> <p>Документы-основания: Свидетельства о праве на наследство по закону</p>
-------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	35:18:0401012:529
Сведения о правах	<p>(Дубликат от 18.07.2018 удостоверил Соловьева С.Ю. - нотариус нотариального округа Чагодощенский район Вологодской области по реестру № 35/79-н/35-2018-1-875) 10.12.1991, Решение Чагодощенского районного суда Вологодской области 2-24 12.02.1992</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Воронова Олеся Геннадьевна, 18.01.1980</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/2, 35-35/18-1/2001-936, 08.10.2001</p> <p>Документы-основания: Данные отсутствуют</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 30.04.2021, 35:18:0401012:529-35/078/2021-2</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p>
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Не зарегистрировано



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	35:18:0401012:529

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025