


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
03.02.2023г.	
Кадастровый номер:	35:01:0204001:118
Номер кадастрового квартала:	35:01:0204001
Дата присвоения кадастрового номера:	24.11.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 2588; Условный номер 35-35-07/009/2007-271
Местоположение:	Вологодская область, р-н. Вытегорский, г. Вытегра, ул. Шевченко, д. 25, кв. 2
Площадь, м2:	44.2
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	Квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 01
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб:	1026433.85
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	35:01:0204001:65
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Петелина Дина Васильевна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Аносова Александра Александровича

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
03.02.2023г.			
Кадастровый номер:		35:01:0204001:118	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Аносов Александр Александрович, 24.08.1997, дер. Деревягино Вытегорского р-на Вологодской обл., Российская Федерация, СНИЛС 151-285-583 61 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 1917 №121912, выдан 28.08.2017, отделением УФМС России по Вологодской области в Вытегорском районе 162920, обл. Вологодская, р-н. Вытегорский, д. Деревягино, д. 5а, кв. 2
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 35:01:0204001:118-35/070/2023-10 03.02.2023 09:03:15
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 02.02.2023 Документ нотариально удостоверен: 02.02.2023 Петелина Д.В. 35/73-н/35-2023-1-36
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:		Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:		03.02.2023 09:03:15
	номер государственной регистрации:		35:01:0204001:118-35/070/2023-11
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 03.02.2023 360 месяцев с предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи, выдан 02.02.2023 Документ нотариально удостоверен: 02.02.2023 Петелина Д.В. 35/73-н/35-2023-1-36
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Сертификат: 3094В7974В3СА8Е1F07А347СFAD6FА78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Помещение

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

*Всего листов выписки: 4

03.02.2023г.

Кадастровый номер:

35:01:0204001:118

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 5

Всего листов раздела 5: 1

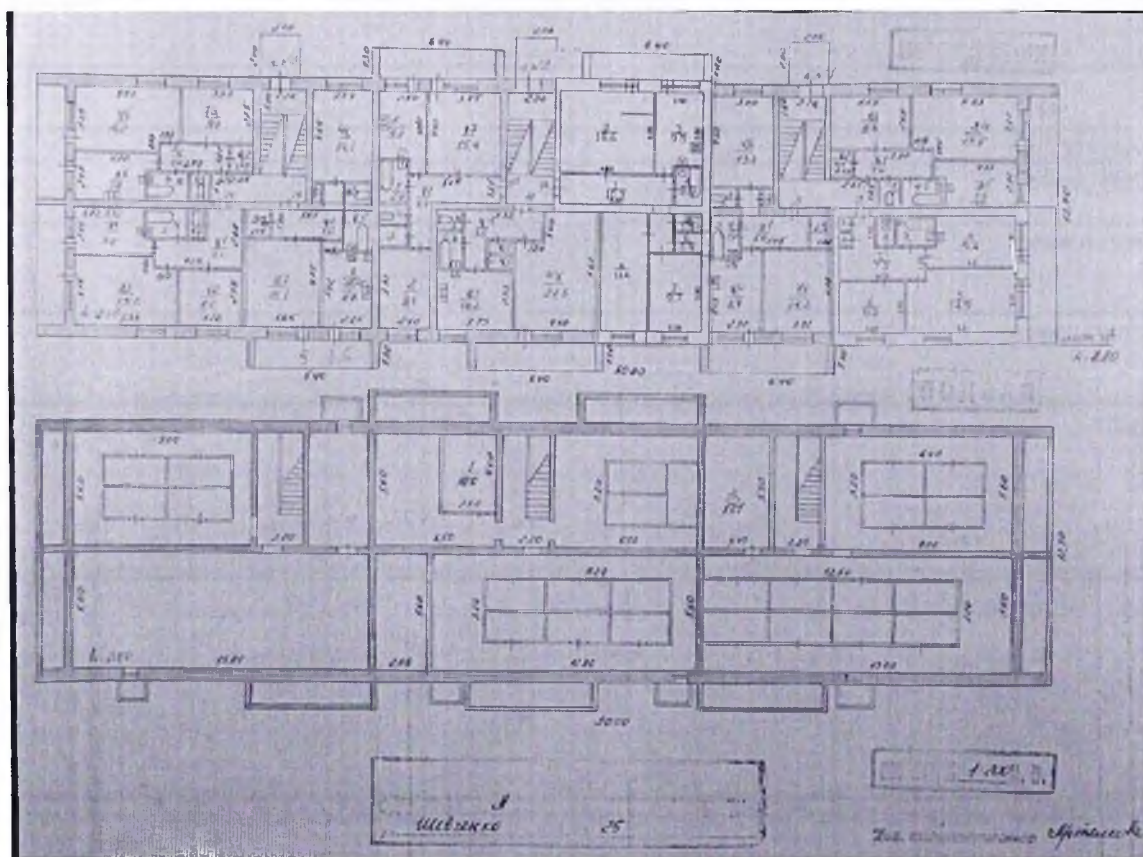
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

03.02.2023г.

Кадастровый номер: 35:01:0204001:118

Номер этажа (этажей): 01



Масштаб 1

полное наименование должности



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1Г07А347СFAD6ЕА78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

инициалы, фамилия

35 А А 1921331

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ
Город Вытегра Вытегорского района Вологодской области,
второго февраля две тысячи двадцать третьего года.

Мы, гр. **Ромин Евгений Юрьевич**, 07 октября 1985 года рождения, место рождения: г. Вытегра Вологодской области, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС): 076-534-819 93, паспорт гражданина Российской Федерации 19 05 366885, выданный Отделом внутренних дел Вытегорского района Вологодской области 01 июня 2006 года, код подразделения 352-013, проживающий по адресу: Вологодская область, город Вытегра, улица Шевченко, дом 25, квартира 2,

гр. **Ромина Нелли Александровна**, 12 мая 1984 года рождения, место рождения: д. Сперово Вытегорского района Вологодской области, гражданство: Российская Федерация, пол: женский, страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС): 068-057-326 75, паспорт гражданина Российской Федерации 19 04 222007, выданный Отделом внутренних дел Вытегорского района Вологодской области 22 сентября 2004 года, код подразделения 352-013, проживающая по адресу: Вологодская область, город Вытегра, улица Шевченко, дом 25, квартира 2,

гр. **Ромина Валерия Евгеньевна**, 22 января 2007 года рождения, место рождения: г. Вытегра Вологодская обл. Россия, гражданство: Российская Федерация, пол: женский, страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС): 154-914-518 76, паспорт гражданина Российской Федерации 19 20 322276, выданный УМВД России по Вологодской области 28 января 2021 года, код подразделения 350-013, проживающая по адресу: Вологодская область, город Вытегра, улица Шевченко, дом 25, квартира 2, действующая с согласия своих родителей, **Ромина Евгения Юрьевича и Роминой Нелли Александровны, именуемые в дальнейшем "Продавцы", с одной стороны,**

и гр. **Аносов Александр Александрович**, 24 августа 1997 года рождения, место рождения: дер. Деревягино Вытегорского р-на Вологодской обл., гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС): 151-285-583 61, паспорт гражданина Российской Федерации 19 17 121912, выданный отделением УФМС России по Вологодской области в Вытегорском районе 28 августа 2017 года, код подразделения 350-013, проживающий по адресу: Вологодская область, Вытегорский район, деревня Деревягино, дом 5А, квартира 2, именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны,

совместно именуемые "Стороны", действуя добровольно и добросовестно, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **Ромин Евгений Юрьевич, Ромина Нелли Александровна, Ромина Валерия Евгеньевна, продают, а Аносов Александр Александрович покупает на условиях, указанных в настоящем договоре, принадлежащую по праву долевой собственности двухкомнатную квартиру с кадастровым номером 35:01:0204001:118 площадью 44,2 (сорок четыре целых две десятых) кв.м, находящуюся на первом этаже жилого дома по адресу: Вологодская область, город Вытегра, улица Шевченко, дом 25 (двадцать пять), квартира 2 (два), (далее по тексту - "Квартира").**

2. Указанная в пункте 1 настоящего договора Квартира принадлежит продавцам на праве общей долевой собственности в 1/3 (одной третьей) доле каждому на основании договора купли-продажи квартиры и передаточного акта от 13 сентября 2010 года, зарегистрированных в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 20 сентября 2010 года за номером 35-35-16/008/2010-062, сведения о регистрации права содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, запись регистрации номер 35-35-16/008/2010-063 от 20 сентября 2010 года, что подтверждается свидетельствами о государственной регистрации права, выданными 20 сентября 2010 года Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области, бланки 35-СК № 797456, 35-СК № 797454, 35-СК № 797455.

3. Кадастровая стоимость квартиры составляет 1026433 (один миллион двадцать шесть тысяч четыреста тридцать три) рубля 85 копеек, что подтверждается сведениями из Единого государственного реестра недвижимости.

4. Стороны оценивают указанную квартиру в 2000000 (два миллиона) рублей 00 копеек:

Ромин Евгений Юрьевич и Ромина Нелли Александровна оценивают принадлежащие им 1/3 долю каждый в размере 500000 (пятьсот тысяч) рублей 00 копеек и 750000 (семьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек,

1/3 (одну третью) долю в праве общей долевой собственности на отчуждаемую квартиру принадлежащую несовершеннолетней Роминой Валерии Евгеньевне в 750000 (семьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

4.1. Аносов Александр Александрович покупает у Ромина Евгения Юрьевича, Роминой Нелли Александровны, Роминой Валерии Евгеньевны указанную квартиру за 2000000 (два миллиона) рублей 00 копеек.

г. Вытег -

4.2. Сторонам нотариусом разъяснено, что соглашение о цене является существенным условием настоящего договора и, в случае сокрытия ими подлинной цены квартиры и истинных намерений, они самостоятельно несут риск признания сделки недействительной, а также риск наступления иных отрицательных последствий.

5. Оплата Квартиры по настоящему договору будет произведена в следующем порядке:

5.1. Часть стоимости Квартиры в сумме 500000 (пятьсот тысяч) рублей 00 копеек оплачивается за счет собственных денежных средств Покупателя.

5.2. Часть стоимости Квартиры в сумме 1500000 (один миллион пятьсот тысяч) рублей 00 копеек оплачивается за счет целевых кредитных денежных средств, предоставленных Покупателю (далее по тексту - Заемщику) в соответствии с кредитным договором № 117918048 (индивидуальные условия кредитования) от 31 января 2023 года, заключенным в городе Вытегра Вологодской области с ПАО СБЕРБАНК (ИНН 7707083893, ОГРН 1027700132195, БИК 044525225, корреспондентский счет 30101810400000000225), сумма кредита 1500000 (один миллион пятьсот тысяч) рублей 00 копеек, полная стоимость кредита 11,591 (одиннадцать целых пятьсот девяносто одна тысячных) процентов годовых, или в денежном выражении 3781989 (три миллиона семьсот восемьдесят одна тысяча девятьсот восемьдесят девять) рублей 83 копейки, срок кредита 360 (триста шестьдесят) месяцев, на остальных условиях, предусмотренных кредитным договором.

6. Расчет между сторонами будет произведен безналичным способом следующим образом:

6.1. Перечисление всех денежных средств Продавцам в счет оплаты стоимости Квартиры осуществляется с номинального счета Общества с ограниченной ответственностью "Домклик" (ООО "Домклик") №40702810000020000184, открытом в ПАО СБЕРБАНК по поручению Заемщика в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты государственной регистрации перехода права собственности на Квартиру на имя Покупателя и ипотеки Квартиры в силу закона в пользу ПАО СБЕРБАНК в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

6.2. Денежные средства в счет оплаты по договору в сумме 1000000 (один миллион) рублей 00 копеек зачисляются на счет № 40817810812273160517, открытый на имя Ромина Евгения Юрьевича в Вологодском отделении №8638 ПАО СБЕРБАНК (ИНН 7707083893, КПП банка 352502001, БИК 041909644, Корр. счёт: 30101810900000000644);

6.3. Денежные средства в счет оплаты по договору в сумме 1000000 (один миллион) рублей 00 копеек зачисляются на счет № 40817810612004470731, открытый на имя Роминой Нелли Александровны в Вологодском отделении №8638 ПАО СБЕРБАНК (ИНН 7707083893, КПП банка 352502001, БИК 041909644, Корр. счёт: 30101810900000000644).

7. Право собственности на указанную квартиру возникает у Аносова Александра Александровича с момента государственной регистрации перехода права собственности Едином государственном реестре недвижимости и внесения соответствующей записи.

7.1. При регистрации права собственности Покупателя на Квартиру одновременно подлежит регистрации право залога Квартиры в пользу ПАО СБЕРБАНК, по которому залогодержателем является ПАО СБЕРБАНК, а залогодателем - Покупатель.

С даты государственной регистрации ипотеки (внесения соответствующей записи) в Едином государственном реестре недвижимости Квартира находится в залоге (ипотеке) у ПАО СБЕРБАНК на основании статьи 77 Федерального закона № 102-ФЗ от 16 июля 1998 года "Об ипотеке (залоге недвижимости)".

7.2. Ввиду того, что расчет между сторонами не произведён, согласно пункту 5 статьи 488 Гражданского кодекса Российской Федерации, стороны пришли к соглашению, что отчуждаемое имущество не будет находиться в залоге у Ромина Евгения Юрьевича, Роминой Нелли Александровны, Роминой Валерии Евгеньевны, ввиду зачисления денежных средств на номинальный счет Общества с ограниченной ответственностью "Домклик".

7.3. Сторонам нотариусом разъяснен и понятен порядок представления в электронной форме заявления о государственной регистрации прав после удостоверения настоящего договора. Стороны просят нотариуса направить заявление о регистрации перехода права и ипотеки с приложением необходимых документов в орган регистрации прав в течение двух рабочих дней с момента удостоверения настоящего договора.

Покупатель ознакомлен с размером, порядком и сроками уплаты государственной пошлины за регистрацию прав по настоящему договору. Сторонам нотариусом разъяснено и понятно, что заявление о государственной регистрации прав возвращается без рассмотрения если документ об уплате государственной пошлины не был представлен и информация об уплате государственной пошлины отсутствует у органа регистрации прав.

8. В соответствии со статьей 556 Гражданского кодекса Российской Федерации данный договор является документом, подтверждающим передачу Квартиры в адрес Покупателя без каких-либо актов и дополнительных документов. С состоянием квартиры Покупатель ознакомлен, недостатков и иных обстоятельств, влияющих на характеристики квартиры и её стоимость не выявлено.

8.1. Продавцы обязуются в срок до 27 февраля 2023 года, после регистрации перехода права собственности на Квартиру на имя Покупателя сняться с регистрационного учета в жилом помещении и освободить квартиру от личных вещей и передать Покупателю все имеющиеся комплекты ключей от входной двери в квартиру. Одновременно с передачей ключей от входной двери Квартиры Продавцы передают Покупателю всю имеющуюся у них техническую документацию на Квартиру, а также передают копии платежных документов, подтверждающих оплату коммунальных услуг за время фактического пользования Квартирой.

9. Покупатель в соответствии с законом несет бремя содержания указанной квартиры, а также бремя содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

35 А А 1921332

10. Продавцы дают заверения, что:

- до подписания настоящего договора Квартира (доли квартиры) никому другому не продана, не подарена, не заложена, в споре и под арестом (запрещением) не состоит, рентой, арендой, наймом или какими-либо иными обязательствами не обременена, не исполненных обязательств в отношении квартиры (долей квартиры) не имеется;

- на отчуждаемую квартиру (доли квартиры) ограничение или обременение прав не зарегистрировано, правопритязания отсутствуют, заявленных в судебном порядке прав требования не имеется, отметка о возражении в отношении зарегистрированного права отсутствует,

- отсутствует запрет на совершение регистрационных действий в отношении квартиры (долей квартиры) в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

- они не имеют задолженностей по налогам, сборам, коммунальным и иным платежам на квартиру;

- в Квартире не имеется граждан, зарегистрированных по месту жительства или пребывания кроме Продавцов, а также отсутствуют лица, которые в соответствии законом или договором имеют право пользования квартирой.

10.1. Стороны при заключении настоящего договора в присутствии нотариуса дают друг другу заверения, что:

- они понимают разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемого нотариального действия, условия настоящего договора соответствуют их действительным намерениям;

- они заключают настоящий договор не вследствие стечения тяжелых обстоятельств на крайне невыгодных для себя условиях и настоящий договор не является для них кабальной сделкой;

- в отношении них не возбуждена процедура банкротства, они не являются банкротами и не имеют признаков банкротства;

- они не лишены и не ограничены судом в дееспособности, по состоянию здоровья могут самостоятельно осуществлять и защищать свои права и исполнять свои обязанности, не страдают заболеваниями, препятствующими понимать суть настоящего договора и условия его заключения;

- отсутствуют обстоятельства, вынуждающие подписать настоящий договор, а также, отсутствует постороннее влияние на волеизъявление и понимание в полной мере существа происходящего.

10.2. Нотариусом при удостоверении настоящего договора установлены следующие обстоятельства:

- в отношении Сторон не имеется информации о производстве по делу о банкротстве в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве,

- в соответствующих государственных реестрах отсутствует судебный акт о признании Продавцов или Покупателя недееспособными или ограниченно дееспособными;

- участники сделки не внесены Росфинмониторингом в перечень лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

- имущество принадлежит лицам, его отчуждающим, а также отсутствуют ограничения прав и обременения имущества, препятствующие совершению настоящего договора, что подтверждается полученными из Единого государственного реестра недвижимости сведениями.

10.3. Ромин Евгений Юрьевич и Ромина Нелли Александровна дают заверение, что на момент отчуждения квартиры они состоят в зарегистрированном браке и режим собственности супругов не изменен.

10.4. Покупатель дает заверение, что в зарегистрированном браке не состоит.

10.5. Согласие органа опеки и попечительства, выраженное в Постановлении Администрации Вытегорского муниципального района № 1 от 9 января 2023 года, в соответствии с которым: "Разрешить Роминой Нелли Александровне и Ромину Евгению Юрьевичу, законным представителям несовершеннолетней Роминой Валерии Евгеньевны, 22 января 2007 года рождения, дать - согласие несовершеннолетней Роминой Валерии Евгеньевне на отчуждение жилого помещения - двухкомнатной благоустроенной квартиры общей площадью 44,2 кв.м, расположенной по адресу: Вологодская область, Вытегорский район, г. Вытегра, ул. Шевченко, д.25, кв.2, принадлежащей на праве общей долевой собственности в 1/3 доле их несовершеннолетней дочери Роминой Валерии Евгеньевне, с последующим дарением ей доли, равной или не менее равной имеющейся, в двухкомнатной благоустроенной квартире площадью 43,1 кв.м, расположенной по адресу: Вологодская область, Вытегорский район, г. Вытегра, проспект Ленина, д.98, кв.20."

Подлинный экземпляр документа находятся на хранении у нотариуса, удостоверившего настоящий договор.

Условие указанного постановления о выделении несовершеннолетней доли в квартире, расположенной по адресу: Вологодская область, город Вытегра, проспект Ленина, дом 98, квартира 20, Роминой Нелли Александровны исполнено, что подтверждается предоставленными копиями документов.

11. Содержание статей 17, 38 Жилищного Кодекса Российской Федерации, статей 1, 8, 8.1, 10, 131, 163, 167, 209, 210, 223, 288, 292, 421, 450, 488, 556 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости", статей 77, 78 Федерального закона "Об ипотеке (залоге недвижимости)", нотариусом сторонам разъяснено.

12. Расходы по заключению настоящего договора оплачивают Продавцы.

-ра

13. Настоящий договор составлен в пяти экземплярах, один из которых хранится в делах нотариуса нотариального округа Вытегорский район Вологодской области Петелиной Д.В. по адресу: Вологодская область, Вытегорский район, город Вытегра, проспект Ленина, дом 76, по экземпляру выдается Аносову Александру Александровичу, Ромину Евгению Юрьевичу, Роминой Нелли Александровне, Роминой Валерии Евгеньевне.

13.1. Настоящий договор содержит весь объем соглашений между сторонами в отношении предмета настоящего договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства или представления, которые могли быть приняты или сделаны сторонами, будь то в устной или письменной форме, до заключения настоящего договора.

13.2. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

13.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть совершены в письменной форме, подписаны Сторонами и удостоверены нотариусом.

Содержание настоящего договора прочитано нам вслух и до подписания документ полностью нами прочитан самостоятельно. Информация, установленная нотариусом с наших слов, внесена в текст договора верно.

продавец Ромина Евгений Юрьевич

продавец Юлия Леона Александровна

продавец Ромина Валерия Евгеньевна

согласны Ромина Евгений Юрьевич

Юлия Леона Александровна

покупатель Аносов Александр Александрович

Российская Федерация

Город Вытегра Вытегорского района Вологодской области

Второго февраля две тысячи двадцать третьего года

Настоящий договор удостоверен мной, Петелиной Диной Васильевной, нотариусом нотариального округа Вытегорский район Вологодской области.

Содержание договора соответствует волеизъявлению заявителей.

Договор подписан в моем присутствии.

Личности заявителей установлены, дееспособность проверена.

Договор подписан участником Роминой Валерией Евгеньевной, действующей с согласия родителей, Ромина Евгения Юрьевича и Роминой Нелли Александровны, личность которых установлена, дееспособность и полномочия проверены.

Принадлежность имущества проверена.

Зарегистрировано в реестре: № 35/73-н/35-2023-1-36.

Уплачено за совершение нотариального действия: 14875 руб. 00 коп.

Предоставлена льгота на сумму: 1625 руб. 00 коп.



Д.В. Петелина



2.813.769



Общим документе прошито,
присуровано и скреплено
гербом двукрат и тридцать
листов.
[Signature]
Нотариус

ООО "Чистый Север"
от Алексея Ал. Алекс.
Ангарское с/к.
Татарский р/к
д. Дербовино д. 5^а кв. 2.

заявление
Прошу начать по учету
регистрации по месту жительства
другого адреса /зарегистрирован
г. Татара ул. Шибанко
д. 25 кв. 2 / 19.04.2023 года
документы прилагаю
27.4.2023 г. Александр