

ДОГОВОР КУПЛИ - ПРОДАЖИ КВАРТИРЫ

город Кириллов Вологодская область

Пятого сентября две тысячи двадцать третьего года.

Гр., Соловьева Татьяна Викторовна, 08.01.1973 года рождения, место рождения: дер. Копалево Кирилловского р-на Вологодской обл., гражданство РФ, пол: женский, СНИЛС: 069-975-639-51, паспорт РФ, 19 17 136660, выдан 25.01.2018 УМВД России по Вологодской области, код подразделения 350-016, зарегистрирована по месту жительства по адресу: Вологодская область, Кирилловский р-н, пос. Шиндалово, дом 6, кв.4, **Агафонов Даниил Владимирович**, 04.01.2002 года рождения, место рождения: г. Кириллов Вологодская обл., гражданство РФ, пол: мужской, СНИЛС: 125-227-364-34, паспорт РФ, 19 23 458635, выдан 15.06.2023 УМВД России по Вологодской области, код подразделения 350-003, зарегистрирован по месту жительства по адресу: Вологодская область, Кирилловский р-н, пос. Шиндалово, дом 6, кв.4, **Воронина Лада Владимировна**, 06.12.1995 года рождения, место рождения: п. Шиндалово Кирилловский р-н, Вологодская обл., гражданство РФ, пол: женский, СНИЛС: 125-303-814 19, паспорт РФ, 19 21 354674, выдан 31.08.2021 УМВД России по Вологодской области, код подразделения 350-002, зарегистрирована по месту жительства по адресу: Вологодская область, Кирилловский р-н, пос. Шиндалово, дом 6, кв.4, **действующие от своего имени**, именуемые в дальнейшем «**Продавцы**», с одной стороны, и

гр., **Галустова Александра Сергеевна**, 16.04.2012 года рождения, место рождения: РФ, г. Краснодар Краснодарский край, гражданство РФ, пол: женский, СНИЛС: 198-206-948 14, Свидетельство о рождении IV-АГ № 589346, выдано 19.04.2012 Специализированным отделом ЗАГС по государственной регистрации рождения г. Краснодара управления ЗАГС Краснодарского края, зарегистрирована по месту жительства по адресу: Вологодская область, Кирилловский р-н, д. Коврижново, дом 3, от имени которой действует мать, **Галустова Наталья Александровна**, 05.03.1981 г.р, паспорт РФ 07 06 867999, как законный представитель своей несовершеннолетней дочери, именуемая в дальнейшем «**Покупатель**», с другой стороны, вместе именуемые «**Стороны**»,

находясь в здравом уме, ясной памяти, действуя добровольно, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. «**Продавцы**» продали, а «**Покупатель**» купил в собственность квартиру, находящуюся по адресу: РФ, Вологодская область, Кирилловский район, пос. Шиндалово, дом 6, квартира 4, (далее именуемую «**КВАРТИРА**»)

2. **Указанная Квартира, назначение: жилое**, общая площадь 36.8(тридцать шесть целых восемь десятых) кв. м., кадастровый номер: 35:05:0303051:293 , этаж 02, инв.номер: 3993, адрес (местонахождения) объекта: РФ, Вологодская область, Кирилловский район, пос. Шиндалово, дом 6, кв. 4; - по 1/3 доле указанной квартиры принадлежит «**Продавцам**» на праве общей долевой собственности на основании

- **Договора на передачу квартиры, заключен с комитетом по управлению имуществом администрации Кирилловского района Вологодской области № 2338 от 02.08.2006 г.**

3. По соглашению сторон «**Покупатель**» покупает у «**Продавцов**» указанную квартиру за 550000.00 (пятьсот пятьдесят тысяч рублей)00 копеек. Цена окончательная и изменению не подлежит.

4. «**Продавцы**» гарантируют, что до подписания настоящего договора указанная квартира никому не подарена, не отчуждена, не заложена, не обременена правами третьих лиц, в споре и под арестом (запрещением) не состоит, не сдана в аренду, свободна от прав и притязаний третьих лиц, а так же отсутствие задолженности по налогам и другим