

ДОГОВОР № 2-А/20
аренды земельных участков

г. Вологда

01 сентября 2020 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Дилекс», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице директора Смирнова Дмитрия Алексеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Ивантеев Андрей Владимирович, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает во временное владение и пользование следующее недвижимое имущество, расположенное по адресу: Вологодская обл., Шекснинский р-он:

1.1.1. земельный участок с кадастровым номером 35:23:0301070:95, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общей площадью 167 543 кв.м.;

1.1.2. земельный участок с кадастровым номером 35:23:0301070:99, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для разработки месторождения ПГС и песка «Бекарево», общей площадью 30 000 кв.м.;

1.1.3. земельный участок с кадастровым номером 35:23:0301070:100, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общей площадью 67 569 кв.м.;

1.1.4. земельный участок с кадастровым номером 35:23:0301070:101, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общей площадью 61 456 кв.м.;

1.1.5. земельный участок с кадастровым номером 35:23:0301070:102, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для разработки месторождения ПГС и песка «Бекарево», общей площадью 42 124 кв.м.;

1.1.6. земельный участок с кадастровым номером 35:23:0301070:103, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общей площадью 43 207 кв.м.;

1.1.7. земельный участок с кадастровым номером 35:23:0301070:104, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общей площадью 50 126 кв.м.;

1.1.8. земельный участок с кадастровым номером 35:23:0301070:132, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общей площадью 891 316 кв.м.;

1.1.9. земельный участок с кадастровым номером 35:23:0301070:133, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общей площадью 56 765 кв.м.;

именуемые в дальнейшем – «земельные участки».

1.2. Земельные участки принадлежат Арендодателю на праве собственности, что подтверждается:

1.2.1. Свидетельством о государственной регистрации права 35-СК № 895571, выданным Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области «12» ноября 2010 г., о чем в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним «12» ноября 2010 г. сделана запись регистрации 35-35-14/021/2010-068.

1.2.2. Свидетельством о государственной регистрации права 35-АВ № 111130, выданным Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по

Вологодской области «06» марта 2012 г., о чем в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним «06» марта 2012 г. сделана запись регистрации 35-35-14/003/2011-403.

1.2.3. Свидетельством о государственной регистрации права 35-СК № 956938, выданным Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области «06» мая 2011 г., о чем в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним «06» мая 2011 г. сделана запись регистрации 35-35-14/003/2011-402.

1.2.4. Свидетельством о государственной регистрации права 35-СК № 956940, выданным Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области «06» мая 2011 г., о чем в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним «06» мая 2011 г. сделана запись регистрации 35-35-14/003/2011-404.

1.2.5. Свидетельством о государственной регистрации права 35-АБ № 111129, выданным Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области «06» марта 2012 г., о чем в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним «06» марта 2012 г. сделана запись регистрации 35-35-14/003/2011-398.

1.2.6. Свидетельством о государственной регистрации права 35-СК № 956937, выданным Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области «06» мая 2011 г., о чем в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним «06» мая 2011 г. сделана запись регистрации 35-35-14/003/2011-400.

1.2.7. Свидетельством о государственной регистрации права 35-СК № 956936, выданным Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области «06» мая 2011 г., о чем в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним «06» мая 2011 г. сделана запись регистрации 35-35-14/003/2011-399.

1.2.8. Выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 14.05.2020 г., о чем в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним «14» мая 2020 г. сделана запись регистрации 35:23:0301070:132-35/001/2020-1.

1.2.9. Выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 14.05.2020 г., о чем в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним «14» мая 2020 г. сделана запись регистрации 35:23:0301070:133-35/001/2020-1.

1.3. Земельные участки передаются в аренду с целью осуществления деятельности с учетом ограничений, установленных настоящим договором и в соответствии с нормами действующего законодательства.

1.4. Арендодатель гарантирует, что земельные участки не находятся под арестом, его права не оспариваются в суде.

1.5. Настоящий договор не устанавливает конечный срок аренды (п.2 ст. 610 Гражданского кодекса РФ).

2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1 За пользование арендуемыми земельными участками Арендатор уплачивает Арендодателю **арендную плату в размере 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей в месяц.**

В связи с применением упрощенной системы налогообложения НДС не облагается.

2.2 Оплата по настоящему договору производится Арендатором ежемесячно в срок до 20 числа месяца, следующего за оплачиваемым, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Арендодателя.

2.3 Размер арендной платы в период срока действия договора пересматривается Арендодателем в одностороннем порядке, но не чаще одного раза в год. Арендодатель направляет соответствующее письменное уведомление в адрес Арендатора не позднее, чем за один месяц до введения новой ставки арендной платы. Согласие Арендатора на изменение арендной платы не требуется.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Арендодатель обязан:

3.1.1. Передать во временное пользование арендуемые земельные участки Арендатору по акту приема-передачи в течение 3 дней со дня подписания настоящего договора в состоянии, отвечающем условиям настоящего договора.

3.1.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и законодательству РФ.

3.2. Арендодатель имеет право:

3.2.1. Осуществлять контроль за использованием и охраной земель Арендатором.

3.3. Арендатор обязан:

3.3.1. Использовать земельные участки в соответствии с его целевым назначением и

принадлежностью к категории земель и разрешенным использованием способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

3.3.2. Соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов. Арендатор несет ответственность за несоблюдение требований указанных правовых актов., а равно возмещает Арендатору ущерб от соответствующих нарушений.

3.3.3. Своевременно и в полном объеме вносить арендную плату в соответствии с условиями настоящего договора.

3.3.4. Организовывать места складирования мусора, обеспечивать его утилизацию, уплачивать экологические платежи (включая плату за негативное воздействие на окружающую среду) и соблюдать иные природоохранные мероприятия.

3.3.5. Не допускать загрязнения, захламления, деградации и ухудшения плодородия почв на земле, а также иных действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земельного участка, экологической обстановки на арендуемой и прилегающей территории.

3.3.6. Самостоятельно обеспечивать сохранность и целостность всего своего имущества, находящегося на арендуемом земельном участке.

3.3.7. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством.

3.3.8. Не препятствовать использованию третьими лицами смежных земельных участков, в том числе не ограничивать к ним доступ, не нарушать права других землепользователей и природопользователей.

3.3.10. Выполнять иные требования, предусмотренные законодательством о земле.

3.4. Арендатор вправе без согласия Арендодателя распоряжаться своим правом аренды в т.ч. уступить свое право аренды по настоящему договору третьему лицу, сдать арендуемые по настоящему договору земельные участки в субаренду, обременять свое право аренды любым способом, предусмотренным действующим законодательством РФ, а также вносить свое право аренды по настоящему договору в уставный капитал юридического лица.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.2. В случае невнесения арендной платы в установленные сроки Арендодатель имеет право требовать от Арендатора уплаты пеней в размере 0,1 % от суммы задолженности за каждый день просрочки внесения платежа. Уплата неустойки (штрафа, пени) не освобождает Стороны от выполнения лежащих на них обязательств по Договору.

4.3. При несвоевременно возврате земельных участков Арендатор уплачивает арендную плату за весь срок просрочки возврата земельных участков, а также пени в размере 1 % от суммы арендной платы в месяц за каждый день просрочки.

5. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

5.1. Изменения и дополнения к настоящему Договору, его расторжение по соглашению сторон допускаются в любое время и имеют силу, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами, за исключением случаев, предусмотренных настоящим договором.

5.2. Договор может быть расторгнут его сторонами или по решению суда, если в период его действия произошло существенное изменение обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении договора, когда эти обстоятельства изменились настолько, что, если бы такие изменения можно было предвидеть заранее, договор между сторонами вообще не был бы заключен или был бы заключен на условиях, значительно отличающихся от согласованных по настоящему договору.

5.3. Каждая из сторон вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора в любое время, уведомив об этом другую сторону за 60 календарных дней до предполагаемой даты расторжения.

5.4. Настоящий договор может быть расторгнут в одностороннем порядке по инициативе Арендодателя с письменным предупреждением Арендатора не менее чем за 30 календарных дней до даты расторжения при наличии следующего основания:

- просрочка внесения Арендатором арендной платы более чем 30 календарных дней;

5.5. В случае расторжения настоящего договора, в день расторжения производится полный взаиморасчет между сторонами.

5.6. При несвоевременном возврате арендуемых земельных участков Арендатор уплачивает арендную плату за весь срок задержки возврата земельных участков, а также уплачивает пени за просрочку в размере 0,1 % от суммы арендной платы в месяц за каждый день просрочки.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Все письменные уведомления, письма, соглашения и прочие документы, составляемые в ходе исполнения настоящего договора и в связи с ним, могут быть переданы Сторонами с помощью средств факсимильной или электронной связи с обязательным последующим представлением их оригиналов.

6.2. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством РФ с соблюдением претензионного порядка досудебного урегулирования спора.

6.3. Все споры или разногласия, вытекающие из настоящего договора, разрешаются путем переговоров. При не достижении согласия, споры рассматриваются в Вологодском городском суде Вологодской области.

6.4. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и становится с этого момента обязательным для сторон, заключивших его.

6.5. Расторжение настоящего договора влечет за собой прекращение обязательств сторон по нему на будущее время, но не освобождает стороны договора от ответственности за его нарушения, если таковые имели место при исполнении условий настоящего договора.

6.6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой стороны

7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

ООО «Дилекс»
160012, Вологодская обл., г. Вологда,
ул. Козленская, д. 119 А, оф. 306/4
ОГРН 1103528008066, ИНН 3528170493
Р/с № 40702810412000007604
в Вологодском отделении № 8638 ПАО Сбербанк
БИК 041909644,
К/с 30101810900000000644

Директор



Смирнов Д.А.

АРЕНДАТОР:

Ивантеев Андрей Владимирович
Паспорт: 19 07 506022 выдан ОУФМС России по
Вологодской области в городе Вологде
10.11.2007 г., код подразделения 350-002,
зарегистрирован по адресу: г. Вологда,
ул. Набережная VI Армии, д. 9, кв. 41

 Ивантеев А.В.

АКТ
приема-передачи земельных участков
по Договору аренды земельных участков № 2-А/20 от 01 сентября 2020 г.

Вологодская обл., Шекснинский р-он

«01» сентября 2020 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Дилекс», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице директора Смирнова Дмитрия Алексеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Ивантеев Андрей Владимирович, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает во временное владение и пользование следующее имущество, расположенное по адресу: Вологодская обл., Шекснинский р-он:

1.1.1. земельный участок с кадастровым номером 35:23:0301070:95, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общей площадью 167 543 кв.м.;

1.1.2. земельный участок с кадастровым номером 35:23:0301070:99, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для разработки месторождения ПГС и песка «Бекарево», общей площадью 30 000 кв.м.;

1.1.3. земельный участок с кадастровым номером 35:23:0301070:100, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общей площадью 67 569 кв.м.;

1.1.4. земельный участок с кадастровым номером 35:23:0301070:101, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общей площадью 61 456 кв.м.;

1.1.5. земельный участок с кадастровым номером 35:23:0301070:102, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для разработки месторождения ПГС и песка «Бекарево», общей площадью 42 124 кв.м.;

1.1.6. земельный участок с кадастровым номером 35:23:0301070:103, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общей площадью 43 207 кв.м.;

1.1.7. земельный участок с кадастровым номером 35:23:0301070:104, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общей площадью 50 126 кв.м.;

1.1.8. земельный участок с кадастровым номером 35:23:0301070:132, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общей площадью 891 316 кв.м.;

1.1.9. земельный участок с кадастровым номером 35:23:0301070:133, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общей площадью 56 765 кв.м..

2. Арендатор произвел осмотр земельных участков и подтверждает, что они соответствуют

условиям договора и не имеют недостатков, о которых бы ему не сообщил Арендодатель.

3. Арендатор не имеет претензий к Арендодателю по состоянию земельных участков.

4. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

ПЕРЕДАЛ:

ООО «Дилекс»
Директор



Смирнов Д.А.

ПРИНЯЛ:

Ивантеев Андрей Владимирович

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Ивантеев А.В.', written over a horizontal line.

Ивантеев А.В.

СОГЛАШЕНИЕ

о передаче прав и обязанностей по договору аренды

г. Вологда

01 декабря 2020 года

Ивантеев Андрей Владимирович, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с одной стороны и

Общество с ограниченной ответственностью «КарьерСервис», именуемое в дальнейшем «Новый арендатор», в лице директора Шевкопляса Александра Валерьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, руководствуясь протоколом внеочередного общего собрания участников ООО «КарьерСервис» от 11.11.2020, отчетом об определении рыночной стоимости имущества № 03-03/2020 от 26.10.2020, составленного независимым оценщиком Сергиным А.В. заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Арендатор передает, а «Новый арендатор» принимает на себя права и обязанности арендатора по договору аренды земельных участков № 2-А/20 от 01.09.2020, заключенному между Ивантеевым А.В. и ООО «Дилекс» (далее – Договор аренды);

2. Права и обязанности по Договору аренды вносятся в качестве вклада в уставный капитал ООО «КарьерСервис»;

3. Обязанность по внесению арендной платы по Договору возлагается на Нового арендатора с момента подписания настоящего соглашения;

4. Во всем, что не предусмотрено настоящим соглашением, Стороны руководствуются условиями Договора аренды и действующим законодательством РФ;

5. Настоящее соглашение составлено в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из которых один находится у Арендатора, второй – у Нового арендатора, третий – у Арендодателя.

АРЕНДАТОР:

Ивантеев Андрей Владимирович
Паспорт: 19 07 506022 выдан ОУФМС
России по Вологодской области в городе
Вологде
10.11.2007 г., код подразделения 350-002,
зарегистрирован по адресу: г. Вологда, ул.
Набережная VI Армии, д. 9, кв. 41

НОВЫЙ АРЕНДАТОР

ООО «КарьерСервис»
Юр. адрес: 160012, г. Вологда,
ул. Козленская, д.119А, оф. 306/3
ОГРН 1203500011780
ИНН 3525457811
Р/с 40702810512000012544
в Вологодском отделении № 8638 ПАО
Сбербанк
БИК 041909644,
К/с 30101810900000000644

Директор



/ А.В. Шевкопляс

Ивантеев А.В.

Приложение №1
к соглашению от 01 декабря 2020 года
о передаче прав и обязанностей
по договору аренды

АКТ
приема-передачи земельных участков

Вологодская обл., Шекснинский р-н 01 декабря 2020 года

Ивантеев Андрей Владимирович, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с одной стороны и

Общество с ограниченной ответственностью «КарьерСервис», именуемое в дальнейшем «Новый арендатор», в лице директора Шевкопляса Александра Валерьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендатор передает, а Новый арендатор принимает во временное владение и пользование следующее имущество, расположенное по адресу: Вологодская обл., Шекснинский р-он:

1.1.1. земельный участок с кадастровым номером 35:23:0301070:95, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общей площадью 167 543 кв.м.;

1.1.2. земельный участок с кадастровым номером 35:23:0301070:99, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для разработки месторождения ПГС и песка «Бекарево», общей площадью 30 000 кв.м.;

1.1.3. земельный участок с кадастровым номером 35:23:0301070:100, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общей площадью 67 569 кв.м.;

1.1.4. земельный участок с кадастровым номером 35:23:0301070:101, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общей площадью 61 456 кв.м.;

1.1.5. земельный участок с кадастровым номером 35:23:0301070:102, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для разработки месторождения ПГС и песка «Бекарево», общей площадью 42 124 кв.м.;

1.1.6. земельный участок с кадастровым номером 35:23:0301070:103, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общей площадью 43 207 кв.м.;

1.1.7. земельный участок с кадастровым номером 35:23:0301070:104, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,

телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общей площадью 50 126 кв.м.;

1.1.8. земельный участок с кадастровым номером 35:23:0301070:132, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общей площадью 891 316 кв.м.;

1.1.9. земельный участок с кадастровым номером 35:23:0301070:133, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общей площадью 56 765 кв.м..

2. Новый арендатор произвел осмотр земельных участков и подтверждает, что они соответствуют условиям договора аренды земельных участков № 2-А/20 от 01.09.2020 г и не имеют недостатков, о которых бы ему не сообщил Арендатор.

3. Новый арендатор не имеет претензий к Арендатору по состоянию земельных участков.

4. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

ПЕРЕДАЛ:
Ивантеев Андрей Владимирович


А.В. Ивантеев

ПРИНЯЛ:
ООО «КарьерСервис»
Директор


А.В. Шевкопляс

М.П.

