

| | |
|-------------------|--------------------|
| Вид объекта | Помещение |
| Кадастровый номер | 35:21:0501008:6417 |

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

| | |
|---|---|
| Номер кадастрового квартала | 35:21:0501008 |
| Дата присвоения кадастрового номера | 13.10.2022 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер | Данные отсутствуют |
| Адрес (местоположение) | Российская Федерация, Вологодская область, городской округ город Череповец, город Череповец, улица Наседкина, дом 27А, квартира 217 |
| Площадь, м ² | 74.3 |
| Номер, тип этажа | Этаж 7 |
| Назначение | Жилое |
| Наименование | Данные отсутствуют |
| Вид жилого помещения | Квартира |
| Кадастровая стоимость, руб | 4305424.21 |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости | 35:21:0501008:6291 |
| Виды разрешенного использования | Данные отсутствуют |
| Сведения о кадастровом инженере | Мелёхин Алексей Юрьевич |
| Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации | Данные отсутствуют |
| Сведения о правопритязаниях | Данные отсутствуют |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования | Данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

| | |
|---------------------------------------|--|
| Вид объекта | Помещение |
| Кадастровый номер | 35:21:0501008:6417 |
| Статус записи об объекте недвижимости | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки | Данные отсутствуют |
| Получатель выписки | Денисовская Наталия Александровна |

Сведения о зарегистрированных правах

| | |
|-------------------|--|
| Сведения о правах | <p>Правообладатель (правообладатели): Денисовская Наталия Александровна, 21.09.1994, Российская Федерация, СНИЛС 119-792-514 95, Паспорт гражданина Российской Федерации 1914 958897 выдан 15.10.2014 Отделением УФМС России по Вологодской области в Шекснинском районе</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 35:21:0501008:6417-35/104/2024-15, 24.05.2024</p> <p>Документы-основания: Договор купли-продажи квартиры 23.05.2024</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Неробова Ирина Станиславовна, 02.07.1978</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 4/25, 35:21:0501008:6417-35/078/2023-10, 04.05.2023</p> <p>Документы-основания: Данные отсутствуют</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 24.05.2024 02:03:45, 35:21:0501008:6417-35/104/2024-14</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> |
|-------------------|--|



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

| Вид объекта | Помещение |
|-------------------|---|
| Кадастровый номер | 35:21:0501008:6417 |
| Сведения о правах | <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Левченко Николай Дмитриевич, 08.01.2012 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 18/25, 35:21:0501008:6417-35/078/2023-11, 04.05.2023 Документы-основания: Данные отсутствуют Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 24.05.2024 02:03:45, 35:21:0501008:6417-35/104/2024-13 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Бушмина Мария Павловна, 10.12.2003 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 3/25, 35:21:0501008:6417-35/078/2023-9, 04.05.2023 Документы-основания: Данные отсутствуют Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 24.05.2024 02:03:45, 35:21:0501008:6417-35/104/2024-12 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Антипов Николай Владимирович,</p> |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

| Вид объекта | Помещение |
|-------------------|--|
| Кадастровый номер | 35:21:0501008:6417 |
| Сведения о правах | <p>01.06.1982 Антипова Галина Викторовна, 21.08.1987 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 22/24 в совместной собственности, 35:21:0501008:6417-35/081/2022-3, 30.11.2022 Документы-основания: Данные отсутствуют Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 04.05.2023 02:26:30, 35:21:0501008:6417-35/078/2023-6 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Антипов Михаил Николаевич, 21.10.2007 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/24, 35:21:0501008:6417-35/081/2022-1, 30.11.2022 Документы-основания: Данные отсутствуют Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 04.05.2023 02:26:30, 35:21:0501008:6417-35/078/2023-8 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Антипов Олег Николаевич, 27.02.2013 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/24, 35:21:0501008:6417-35/081/2022-2, 30.11.2022 Документы-основания: Данные отсутствуют Дата, номер и основание государственной регистрации перехода</p> |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

| | |
|---|--|
| Вид объекта | Помещение |
| Кадастровый номер | 35:21:0501008:6417 |
| Сведения о правах | (прекращения) права: 04.05.2023 02:26:30, 35:21:0501008:6417-35/078/2023-7 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют |
| Ограничение прав и обременение объекта недвижимости | Вид: Ипотека в силу закона Дата государственной регистрации: 24.05.2024 Номер государственной регистрации: 35:21:0501008:6417-35/104/2024-16 Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 24.05.2024 срок: на 362 (Триста шестьдесят два) месяца с даты предоставления кредита Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичные акционерные общества "БАНК ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)", ИНН 7702070139, ОГРН 1027739609391 Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи квартиры выдан 23.05.2024 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют |

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу

