

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
 полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик объекта недвижимости и зарегистрированных прав на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Знание			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4

17.06.2025г.	Кадастровый номер:	35:22:0308002:263	
	Номер кадастрового квартала:	35:22:0308002	
	Дата присвоения кадастрового номера:	21.04.2022	
	Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
	Местоположение:	Росийская Федерация, Вологодская область, Череповецкий муниципальный район, Максинское сельское поселение, деревня Лысая Гора, дом 11а	
	Площадь, м2:	68,9	
	Назначение:	Жилое	
	Наименование:	индивидуальный жилой дом	
	Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0	
	Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют	
	Год завершения строительства:	2019	
	Кадастровая стоимость, руб.:	942637,07	
	Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	35:22:0308002:61	
	Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют	
	Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
	Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют	
	Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
	Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	

Главный специалист-эксперт	Документ по которому усилены ключи электронной подписи Серийный номер сертификата ключа проверки электронной подписи: 6827783464077857003844898482306/1 Владелец: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Регистрационный номер: 0296-2024/03610.2025 Действителен с 02.06.2024 по 26.10.2025	Ширяева С. Ю.
Полное наименование должности	Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области Составил: Маркова Людмила Ивановна МБУ "УФДЛ В.Г. ЧЕРЕПОВИЦЕ" 162610 Вологодская обл., г.Череповец, ул.Жукова, д.2 Дата составления: 18.06.2025 11:58:17	инициалы, фамилия



Звание

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1

Всего листов раздела 1: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

17.06.2025г.

Кадастровый номер:

35:22:0308002:263

Получатель выписки:

Забродина Ирина Николаевна

Главный специалист-эксперт	Документ по усилению надежности электронной подписи	Ширяева С. Ю.
полное наименование должности	Серийный номер сертификата усиления надежности электронной подписи, выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области, кадастра и картографии по Московской области, кадастра и картографии по Московской области	инициалы, фамилия
Должности	Составил: Маркова Людмила Ивановна МБУ "МФУ В Г. ЧЕРЕПОВИЦЕ" 162/10. Вологодская обл., г. Череповец, ул. Жукова, д. 2	
	Дата составления: 18.06.2025 11:58:17	

Серийный номер сертификата усиления надежности электронной подписи, выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области, кадастра и картографии по Московской области, кадастра и картографии по Московской области



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
17.06.2025г.			
Кадастровый номер:		35:22:0308002:263	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Егорова Анастасия Ивановна 03.09.1988
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 35:22:0308002:263-35/03/2025-5 17.06.2025 14:39:57
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возбуждении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

Главный специалист-эксперт	Документ подписан усиленной квалифицированной электронной подписью Серийный номер сертификата ключа проверки ЭЦЛ: 6824718346407785700384898448825671 Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Выдано: 18.06.2025 11:58:17 Действителен: с 02.06.2024 по 06.06.2025 -08-2026	Ширяева С. Ю.
Полное наименование должности	Составил: Маркова Людмила Ивановна МБУ "УФП В г. Череповце" 162710. Вологодская обл. г. Череповец, ул. Жукова, д. 2	Инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание

Вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4

Всего листов раздела 4: 1

Всего разделов: 3

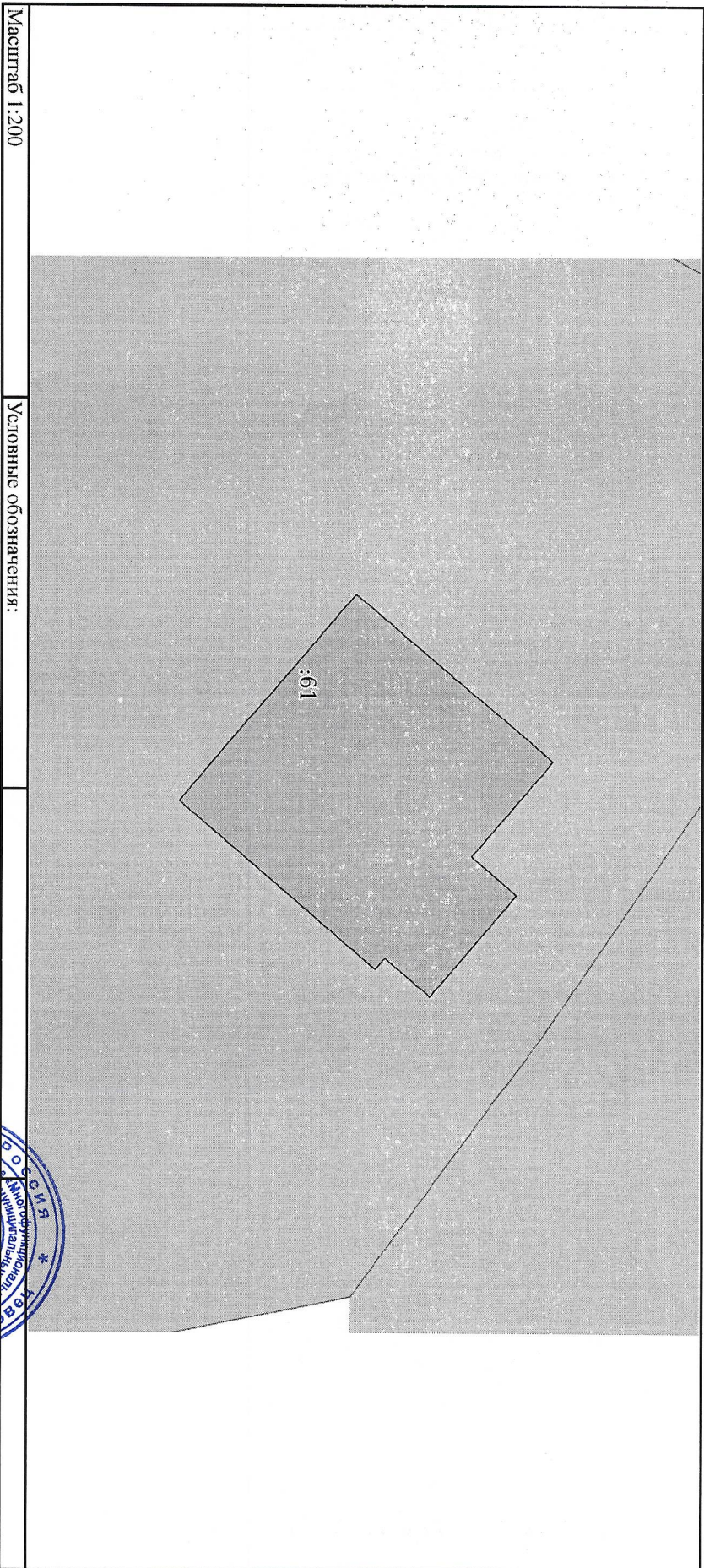
Всего листов выписки: 4

17.06.2025г.

Катастровый номер:

35:22:0308002:263

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:200

Условные обозначения:

Главный специалист-эксперт

Документ подготовлен в усиленном режиме в электронной форме по усиленному квалифицированному электронному подписанию
Серийный номер сертификата электронной подписи: 6847788464077857003844898488236
Серификат: 0090BD0C818A023B64597F62379E6E7B50
Выдана: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
Действителен: с 26.10.2024 по 26.10.2025

Ширяева С. Ю.

полное наименование должности

Должности

Составил: Маркова Людмила Ивановна
МБУ "ЮП В Г. ЧЕРНОЛОВЦЕ" 16.06.10. Вологодская обл. г. Череповец, ул. Жукова, д. 2

Дата составления: 18.06.2025 11:58:17

инициалы, фамилия

