

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области

полное наименование органа регистрации прав

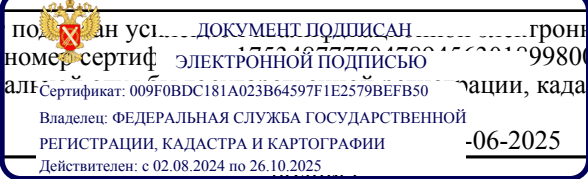
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:


Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
12.03.2025г.			
Кадастровый номер:	35:20:0104012:5880		
Номер кадастрового квартала:	35:20:0104012		
Дата присвоения кадастрового номера:	21.11.2024		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Вологодская область, муниципальный округ Кадуйский, рабочий поселок Кадуй, улица Красная, дом 19		
Площадь:	185		
Назначение:	Жилой дом		
Наименование:	Жилой дом		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0		
Материал наружных стен:	Деревянные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	2024		
Кадастровая стоимость, руб.:	1514259.02		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	35:20:0104012:4489		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		

Начальник отдела		Красикова А. М.
полное наименование должности		инициалы, фамилия

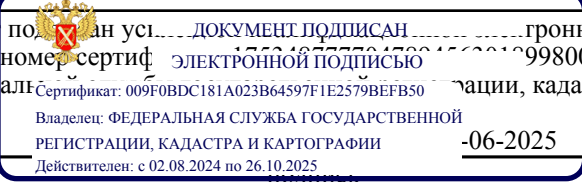
М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
12.03.2025г.			
Кадастровый номер:	35:20:0104012:5880		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	<p>Бражникова Юлия Анатольевна, № 9654, в «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров», СНИЛС 11743514843, договор на выполнение кадастровых работ от 28.10.2024 № 296/10/24, дата завершения кадастровых работ: 16.11.2024</p> <p>Бражникова Юлия Анатольевна, № 9654, в Ассоциация «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров», СНИЛС 11743514843, договор на выполнение кадастровых работ от 25.02.2025 № 293/25/02/25, дата завершения кадастровых работ: 25.02.2025</p> <p>Бражникова Юлия Анатольевна, № 9654, в Ассоциация «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров», СНИЛС 117-435-148 43, договор на выполнение кадастровых работ от 25.02.2025 № 293/25/02/25, дата завершения кадастровых работ: 05.03.2025</p>		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Глебов Владимир Иванович		

Начальник отдела	Документ по  ан ус... ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН электронной подписью Серийный номер сертификата электронной подписью 155346737704500456001099800007696061527 Кому выдан: Управление Федеральное агентство регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ -06-2025 Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	Красикова А. М.
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
12.03.2025г.			
Кадастровый номер:		35:20:0104012:5880	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Глебов Владимир Иванович, 28.04.1976, г. Никольск Вологодская обл., Российская Федерация, СНИЛС 066-717-120 71 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 19 21 №345321, выдан 01.06.2021, УМВД России по Вологодской области обл. Вологодская, г. Череповец, ул. Максима Горького, д. 34, кв. 276
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 35:20:0104012:5880-35/266/2024-1 21.11.2024 15:05:32
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:		Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:		21.11.2024 15:05:32
	номер государственной регистрации:		35:20:0104012:5880-35/266/2024-2
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 21.11.2024 на 240 (Двести сорок) месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор ипотеки, № 120364415/01, выдан 15.12.2023 п. 1 ст. 64 Федерального закона "Об ипотеке (залоге недвижимости)", № 102-ФЗ, выдан 16.07.1998
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

Начальник отдела	 <p>Документ подписан усиленной электронной подписью Серийный номер сертификата электронной подписью 155346737704500456001099800007696061527 Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ -06-2025 Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	Красикова А. М.
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего разделов: 4	
Всего листов выписки: 8	
12.03.2025г.	
Кадастровый номер:	35:20:0104012:5880
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
5	Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: отсутствуют

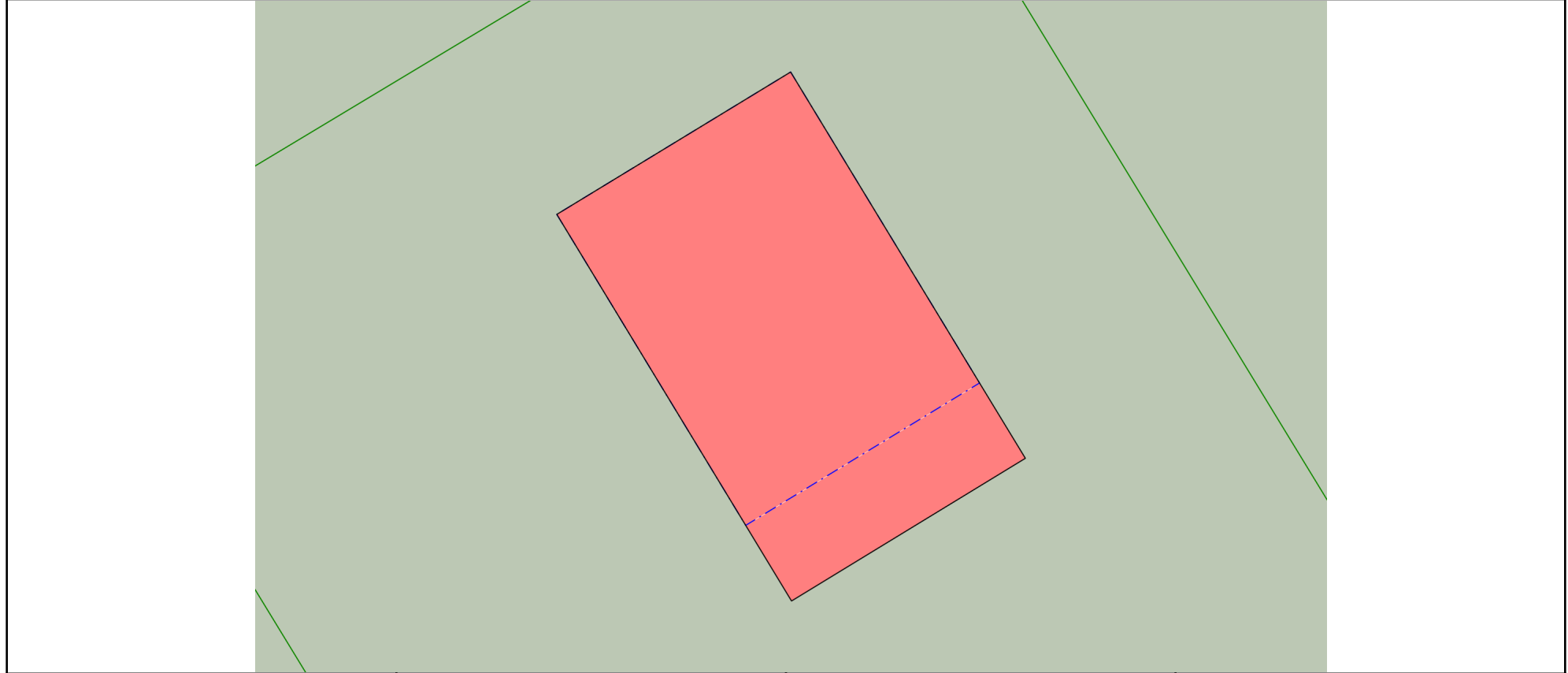
Начальник отдела	<p>Документ подписан уполномоченным должностным лицом в электронной подписью Серийный номер сертификата электронной подписью: 155346757704500456001099800007696061527 Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	Красикова А. М.
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8

12.03.2025г.	
Кадастровый номер:	35:20:0104012:5880

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:200	Условные обозначения:
---------------	-----------------------

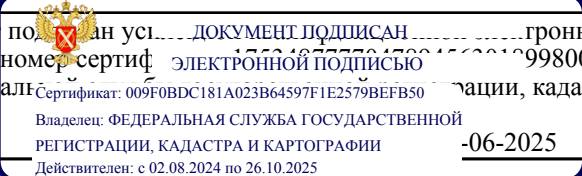
Начальник отдела	<p>Документ подписан усиленной электронной подписью Серийный номер сертификата электронной подписи: 155346757704500456001099800007696061527 Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	Красикова А. М.
полное наименование должности		инициалы, фамилия

М.П.


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
12.03.2025г.			
Кадастровый номер:		35:20:0104012:5880	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-35 зона 1						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	352288.79	1337762.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	352293.63	1337770.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	352283.06	1337776.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	352280.5	1337778.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	352275.65	1337770.38	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	352278.22	1337768.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	352288.79	1337762.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	352288.79	1337762.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	352293.63	1337770.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	352283.06	1337776.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	352278.22	1337768.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	352288.79	1337762.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Начальник отдела	 <p>Документ подписан электронной подписью Серийный номер сертификата электронной подписи: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Кому выдан: Управление Федеральной службы регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 -06-2025</p>	Красикова А. М.
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
12.03.2025г.			
Кадастровый номер:		35:20:0104012:5880	
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости			
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м		данные отсутствуют	
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м		данные отсутствуют	

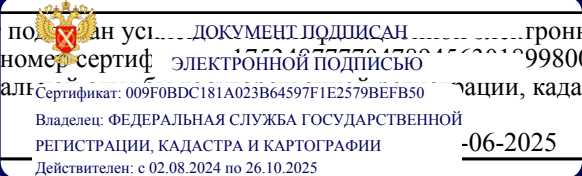
Начальник отдела	 Документ подписан усиленной электронной подписью Серийный номер сертификата электронной подписи: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Кому выдан: Управление Федеральной службы регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 -06-2025	Красикова А. М.
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8

12.03.2025г.	
Кадастровый номер:	35:20:0104012:5880

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат 35.1						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Начальник отдела	 <p>Документ подписан электронной подписью Серийный номер сертификата электронной подписи: 9980007696061527 Кому выдан: Управление Федеральной службы регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ -06-2025 Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	Красикова А. М.
полное наименование должности		инициалы, фамилия