

**ДОГОВОР ДАРЕНИЯ
ДОЛИ В ПРАВЕ ОБЩЕЙ СОБСТВЕННОСТИ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ
УЧАСТОК
С ДОЛЕЙ В ПРАВЕ ОБЩЕЙ СОБСТВЕННОСТИ НА ЖИЛОЙ ДОМ**

**город Череповец Вологодской области,
двенадцатого мая две тысячи двадцать второго года.**

Мы, гр. **Кошкина Ольга Александровна**, 15 марта 1956 года рождения, место рождения: дер. Новое Домозерово Череповецкого р-на Вологодской обл., гражданство: Российская Федерация, пол: женский, страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС): 068-373-163-86, паспорт 19 00 197342, выданный УВД гор. Череповца Вологодской обл. 05 июня 2001 года, код подразделения 352-003, зарегистрированная по адресу: Вологодская область, город Череповец, улица Загородная, дом 21/40 (двадцать один дробь сорок), **с одной стороны,**

и гр. **Углова Вера Александровна**, 28 апреля 1958 года рождения, место рождения: дер. Н. Домозерово Череповецкого р-на Вологодской обл., гражданство: Российская Федерация, пол: женский, страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС): 062-089-945-77, паспорт 19 03 924832, выданный УВД гор. Череповца Вологодской области 26 мая 2003 года, код подразделения 352-003, зарегистрированная по адресу: Вологодская область, город Череповец, улица Наседкина, дом 22 (двадцать два), квартира 171 (сто семьдесят один), **с другой стороны,**

находясь в здравом уме и твердой памяти, действуя добровольно, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Я, Кошкина Ольга Александровна, подарила Угловой Вере Александровне принадлежащие мне 1/3 (одну третью) долю В ПРАВЕ ОБЩЕЙ СОБСТВЕННОСТИ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК площадью 3800 (три тысячи восемьсот) кв.м с кадастровым номером 35:22:0310004:192, находящегося по адресу: Вологодская область, Череповецкий район, Домозеровский с/с, деревня Новое Домозерово, на землях населенных пунктов, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства и **1/3 (одну третью) долю В ПРАВЕ ОБЩЕЙ СОБСТВЕННОСТИ НА ЖИЛОЙ ДОМ**, общей площадью 32.1 (тридцать два целых одна десятая) кв.м., кадастровый номер: 35:22:0310004:446, находящийся по адресу: Вологодская область, Череповецкий район, деревня Новое Домозерово, дом 12 (двенадцать).

1.2. Указанная 1/3 доля в праве общей собственности на земельный участок принадлежит Кошкиной Ольге Александровне на основании свидетельства о праве на наследство по закону, выданного Хухаревой Еленой Сергеевной, нотариусом нотариального округа города Череповца и Череповецкого района Вологодской области 22 января 2013 года по реестру № 1-533, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 27 декабря 2016 года сделана запись регистрации № 35-35/021-35/021/008/2016-9138/1, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющей проведенную государственную регистрацию прав, выданной 27 декабря 2016 года Единым государственным реестром прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

1.3. Указанная 1/3 доля в праве общей собственности на жилой дом принадлежит Кошкиной Ольге Александровне на основании свидетельства о праве на наследство по закону, выданного Хухаревой Еленой Сергеевной, нотариусом нотариального округа города Череповца и Череповецкого района Вологодской области 22 января 2013 года по реестру № 1-533, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 27 марта 2017 года сделана запись регистрации № 35:22:0310004:446-35/021/2017-2, что подтверждается Выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, выданной Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области 27 марта 2017 года.

**2. СТОИМОСТЬ УЧАСТКА И ДОЛИ В ПРАВЕ ОБЩЕЙ СОБСТВЕННОСТИ НА
ЖИЛОЙ ДОМ.**