

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области
полное наименование органа регистрации при

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 5	
12.04.2024г.	Кадастровый номер: 35:21:0401012:1192
Номер кадастрового квартала:	35:21:0401012
Дата присвоения кадастрового номера:	14.08.2023
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Вологодская область, городок округ Череповец, город Череповец, улица Данилова, дом 1, квартира 119
Площадь, м2:	46,3
Назначение:	Жилое
Наименование:	Квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 9
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	3666214,57
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	35:21:0401012:1168
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Общие отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Чалдин Сергей Васильевич

М.В.У. МОЦ в г. Череповец
г. Череповец ул. Жжкова, 12

ФИО ЧИТАНОВА А.А.

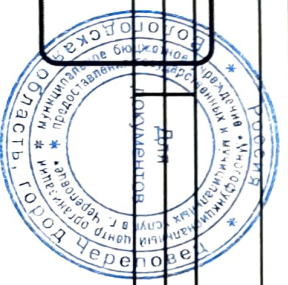
ДАТА 15.04.2024 ВРЕМЯ 14:00

Полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ОБРАЗЫЮ

инициалы, фамилия

Сертификат: 000005017401С1302313376АС0С0425108
Идентификатор: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение		
Вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего листов выписки: 5
12.04.2024г.		
Кадастровый номер: 35:21:0401012:1192		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Чадин Сергей Васильевич, 05.07.1978, г. Череповец Вологодская обл., Российская Федерация, СНИЛС 065-959-003 00 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 19 23 №459979, выдан 18.07.2023, УМВД России по Вологодской области 162722, обл. Вологодская, р-н. Череповецкий, д. Пленишник, ул. Центральная, д. 80А Данные отсутствуют
2	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	1.1.1 2.1	Собственность 35:21:0401012:1192-35/081/2024-7 12.04.2024 15:15:39
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи доли в праве общей собственности на квартиру, выдан 11.04.2024 Документ нотариально удостоверен: 11.04.2024 Чуприков В. Л. 35/72-н/35-2024-1-2044 Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № 35-21-18-2023, выдан 07.08.2023, Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца Акт приема-передачи, выдан 13.11.2023
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Договор участия в долевом строительстве, № Ч-3/10/119, выдан 15.12.2022 Данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	5.1	Ипотека в силу закона
	Вид:		12.04.2024 15:15:39
	Дата государственной регистрации:		35:21:0401012:1192-35/081/2024-8
	Номер государственной регистрации:		Срок действия с 19.12.2022 на 180 месяцев
	Срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:		

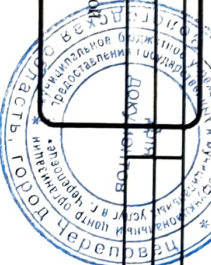
Полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ОБРАЗЕЦЬЮ

инициала, фамилия

DATA 15.04.2024 ВРЕМЯ 14:00

Сертификат: 0000050740132402012013766AC08425108
Выдана: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024



МБУ «МФЦ в г. Череповец»
г. Череповец ул. Жукова, д. 2
Ф.И.О. ЧИГАНОВА А.А.

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 3

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 5

12.04.2024г.

Кадастровый номер: 35:21:0401012:1192

лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195

сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица данные отсутствуют

основание государственной регистрации: Договор участия в долевом строительстве, № Ч-3/10/119, выдан 15.12.2022, номер государственной регистрации: 35:21:0401012:554-35/081/2022-160

сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Договор купли-продажи доли в праве общей собственности на квартиру, выдан 11.04.2024
Документ нотариально удостоверен: 11.04.2024 Чуприков В. Л. 35/72-н/35-2024-1-2044

сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют

сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной: данные отсутствуют

ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: данные отсутствуют

Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют

Заявления о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют

Заявления о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица данные отсутствуют

Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют

Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОМ ОБРАЗЕ

СЕРТИФИКАТ: 00B8056B7401C38D2B3576AC8D3425108
 Владелец ЭЛЕКТРОННОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

РОССИЯ
 Москва
 Департамент государственной регистрации, кадастра и картографии

инициалы, фамилия


Дата 15.04.2024 ВРЕМЯ 14:00

МБУ «МФЦ в г. Череповец»
г. Череповец ул. ЖУКОВА, 12

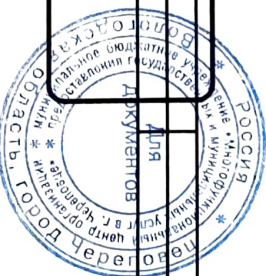
ФИО ЧИТАНАВА А.А.

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
12.04.2024г.			
Кадастровый номер:		35:21:0401012:1192	

11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
----	--	-------------

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЮ ПОДПИСЬЮ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	инициаль, фамилия

Сертификат: 00B9056B7401C3381D3376ACD3842108
 Выдана: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024



МБУ «МФЦ в г. Череповец»
г. Череповец ул. Жукова, д2
ФИО ЧИТАНАВА А.А.
 ДАТА 15.04.2024 ВРЕМЯ 14:00