

**Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии**  
 полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
15.07.2025г.			
Кадастровый номер:	35:23:0103042:93		
Номер кадастрового квартала:	35:23:0103042		
Дата присвоения кадастрового номера:	25.11.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 7961; Условный номер 35-35-14/001/2009-085		
Местоположение:	Вологодская область, р-н Шекснинский, с/п Железнодорожное, д Горка, д 25		
Площадь, м2:	39.5		
Назначение:	Жилой дом		
Наименование:	жилой дом		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1900		
Год завершения строительства:	1900		
Кадастровая стоимость, руб:	109474		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	35:23:0103042:49		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		

Ведущий специалист-эксперт	Документ подписан усиленным электронным документом подписью Серийный номер сертификата электронной подписью: 53155311269821693 Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в Вологодской области Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 -09-2026	Дулупова Н. А.
полное наименование должности	Составил: Романова Татьяна Павловна Дата составления: 16.07.2025 11:53:31 МБУ "МФЦ в г. ЧЕРЕПОВЦЕ" 162610, Вологодская обл, г Череповец, ул Жукова, д. 2 М.П.	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
15.07.2025г.			
Кадастровый номер:		35:23:0103042:93	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Генералова Ольга Викторовна 26.12.1974
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 35:23:0103042:93-35/067/2025-4 15.07.2025 16:13:57
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

Ведущий специалист-эксперт	Документ подписан электронной подписью Серийный номер сертификата электронной подписи: 53155311269821693 Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области	Дулепова Н. А.
полное наименование должности	Составил: Романова Татьяна Павловна Дата составления: 16.07.2025 11:53:31 МБУ "МФЦ в г. Череповце" 162610, Вологодская обл, г Череповец, ул Жукова, д. 2	инициалы, фамилия

