

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ КВАРТИРЫ

Российская Федерация,
Вологодская область, Кирилловский район, город Кириллов, тридцать первого июля две тысячи двадцать четвёртого года.

Мы, **Бочин Валерий Валентинович**, 31 мая 1979 года рождения, место рождения: город Мурманск, гражданство: Российская Федерация, пол: муж., страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС): 066-331-947-68, паспорт гражданина Российской Федерации 19 00 174482, выданный Кирилловским РОВД Вологодской обл. 18 июня 2001 года, код подразделения 352-016, зарегистрированный по адресу: Вологодская область, Кирилловский район, город Кириллов, улица Завальная, дом 58 (пятьдесят восемь),
Бочина Ольга Александровна, 26 сентября 1983 года рождения, место рождения: город Кириллов Вологодской обл., гражданство: Российская Федерация, пол: жен., страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС): 108-481-864 72, паспорт гражданина Российской Федерации 19 04 290306, выданный Кирилловским РОВД Вологодской обл. 23 июня 2005 года, код подразделения 352-016, зарегистрированная по адресу: Вологодская область, Кирилловский район, город Кириллов, улица Завальная, дом 58 (пятьдесят восемь),
Бочина Юлия Валерьевна, 10 ноября 2006 года рождения, место рождения: г. Вологда Вологодская область Россия, гражданство: Российская Федерация, пол: жен., страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС): 155-615-146 61, паспорт гражданина Российской Федерации 19 20 314939, выданный УМВД России по Вологодской области 15 декабря 2020 года, код подразделения 350-016, зарегистрированная по адресу: Вологодская область, Кирилловский район, город Кириллов, улица Завальная, дом 58 (пятьдесят восемь), действующая с согласия: отца **Бочина Валерия Валентиновича**, 31 мая 1979 года рождения, паспорт гражданина Российской Федерации 19 00 174482, выданный Кирилловским РОВД Вологодской обл. 18 июня 2001 года, код подразделения 352-016, зарегистрированного по адресу: Вологодская область, Кирилловский район, город Кириллов, улица Завальная, дом 58 (пятьдесят восемь), матери, **Бочиной Ольги Александровны**, 26 сентября 1983 года рождения, паспорт гражданина Российской Федерации 19 04 290306, выданный Кирилловским РОВД Вологодской обл. 23 июня 2005 года, код подразделения 352-016, зарегистрированной по адресу: Вологодская область, Кирилловский район, город Кириллов, улица Завальная, дом 58 (пятьдесят восемь), **Бочин Антон Валерьевич**, 02 августа 2009 года рождения, место рождения: г. Вологда Вологодская область Россия, гражданство: Российская Федерация, пол: муж., страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС): 155-615-145 60, паспорт гражданина Российской Федерации 19 23 455980, выданный УМВД России по Вологодской области 02 сентября 2023 года, код подразделения 350-016, зарегистрированный по адресу: Вологодская область, Кирилловский район, город Кириллов, улица Завальная, дом 58 (пятьдесят восемь), действующий с согласия: отца, **Бочина Валерия Валентиновича**, 31 мая 1979 года рождения, паспорт гражданина Российской Федерации 19 00 174482, выданный Кирилловским РОВД Вологодской обл. 18 июня 2001 года, код подразделения 352-016, зарегистрированного по адресу: Вологодская область, Кирилловский район, город Кириллов, улица Завальная, дом 58 (пятьдесят восемь), матери, **Бочиной Ольги Александровны**, 26 сентября 1983 года рождения, паспорт гражданина Российской Федерации 19 04 290306, выданный Кирилловским РОВД Вологодской обл. 23 июня 2005 года, код подразделения 352-016, зарегистрированной по адресу: Вологодская область, Кирилловский район, город Кириллов, улица Завальная, дом 58 (пятьдесят восемь), именуемые в дальнейшем также — Продавцы, с одной стороны, и
Дружинина Анастасия Евгеньевна, 24 апреля 1986 года рождения, место рождения: д. Алексеевская Кирилловского р-на Вологодской обл., гражданство: Российская Федерация, пол: жен., страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС): 118-195-978 92, паспорт гражданина Российской Федерации 19 05 358800, выданный Кирилловским РОВД Вологодской обл. 10 июля 2006 года, код подразделения 352-016, зарегистрированная по адресу: Вологодская область, Кирилловский район, город Кириллов, улица Красная, дом 4 (четыре), квартира 2 (два), действующая от себя и в качестве законного представителя своих несовершеннолетних детей: **Бухариной Софии Алексеевны**, 13 ноября 2014 года

рождения, место рождения: город Кириллов, Кирилловский район, Вологодская область, Россия, гражданство: Российская Федерация, пол: жен., страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС): 186-022-330 47, свидетельство о рождении I-ОД №839459, выданное Управлением ЗАГС Вологодской области Кирилловским территориальным сектором ЗАГС 25 ноября 2014 года, запись акта о рождении № 125, дата записи акта о рождении 25 ноября 2014 года, зарегистрированной по адресу: Вологодская область, Кирилловский район, город Кириллов, улица Красная, дом 4 (четыре), квартира 2 (два), **Бухарина Дмитрия Алексеевича, 25 марта 2021 года рождения**, место рождения: Российская Федерация, Вологодская область, г. Вологда, гражданство: Российская Федерация, пол: муж., страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС): 211-710-188 06, свидетельство о рождении II-ОД №609300, выданное Управлением записи актов гражданского состояния Вологодской области Кирилловским территориальным сектором ЗАГС 31 марта 2021 года, запись акта о рождении № 110219350001400037005, дата записи акта о рождении 31 марта 2021 года, зарегистрированного по адресу: Вологодская область, Кирилловский район, город Кириллов, улица Красная, дом 4 (четыре), квартира 2 (два), именуемая в дальнейшем также — Покупатели, с другой стороны, совместно называемые — Стороны и/или Участники,

находясь в здравом уме и твердой памяти, действуя добровольно и добросовестно, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. По настоящему договору Продавцы обязуются передать в собственность Покупателям ПОМЕЩЕНИЕ, наименование: квартира, кадастровый номер объекта — 35:05:0502002:297, площадью 86.6 кв.м, находящееся на первом этаже по адресу: Вологодская область, Кирилловский район, город Кириллов, улица Белозерская, дом 37А (тридцать семь "А"), квартира 2 (два) (далее по тексту также - квартира), а Покупатели обязуются квартиру принять и выплатить Продавцам обусловленную настоящим договором цену.

2. Право общей долевой собственности на квартиру зарегистрировано за:

Бочиным Валерием Валентиновичем, Бочиной Ольгой Александровной - в 1/4 (одной четвертой) доле за каждым - на основании договора купли-продажи квартиры от 27 декабря 2006 года, зарегистрированного 23 января 2007 года за номером 35-35-07/011/2006-735, соглашения (договора) об установлении долей совместно нажитого имущества и дарения доли двухкомнатной квартиры от 11 марта 2010 года, зарегистрированного 22 апреля 2010 года за номером 35-35-07/002/2010-361, о чем в Едином государственном реестре недвижимости от 22 апреля 2010 года имеется запись регистрации 35-35-07/002/2010-362, что подтверждено свидетельствами о государственной регистрации права, выданными 22 апреля 2010 года Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области,

Бочиной Юлией Валерьевной, Бочиним Антоном Валерьевичем - в 1/4 (одной четвертой) доле за каждым - на основании соглашения (договора) об установлении долей совместно нажитого имущества и дарения доли двухкомнатной квартиры от 11 марта 2010 года, зарегистрированного 22 апреля 2010 года за номером 35-35-07/002/2010-361, о чем в Едином государственном реестре недвижимости от 22 апреля 2010 года имеется запись регистрации 35-35-07/002/2010-362, что подтверждено свидетельствами о государственной регистрации права, выданными 22 апреля 2010 года Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области.

3. Кадастровая стоимость квартиры на дату договора составляет 837390 (восемьсот тридцать семь тысяч триста девяносто) рублей 82 копейки.

4. Квартира оценивается сторонами и продается за 1490000 (один миллион четыреста девяносто тысяч) рублей 00 копеек, при этом доли в праве общей долевой собственности на квартиру, принадлежащие Бочину Валерию Валентиновичу, Бочиной Ольге Александровне, Бочиной Юлии Валерьевне, Бочину Антону Валерьевичу оценены в 372500 (триста семьдесят две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек каждого.

4.1. Я, Дружинина Анастасия Евгеньевна, действующая от себя и в качестве законного представителя своих несовершеннолетних детей, Бухариной Софии Алексеевны и Бухарина Дмитрия Алексеевича, за счет собственных денежных средств и за счет средств материнского (семейного) капитала купила у Бочина Валерия Валентиновича, Бочиной Ольги Александровны, Бочиной Юлии Валерьевны, Бочина Антона Валерьевича квартиру за 1490000 (один миллион четыреста девяносто тысяч) рублей 00 копеек в общую долевую собственность, в следующих долях:

Дружининой Анастасии Евгеньевне — 1/3 (одна третья) доля в праве,

Бухариной Софии Алексеевне — 1/3 (одна третья) доля в праве,

Бухарину Дмитрию Алексеевичу — 1/3 (одна третья) доля в праве.

Цена договора является окончательной и в дальнейшем изменению не подлежит.

5. Продавцы осведомлены о том, что Покупатели производят оплату стоимости квартиры с использованием части средств материнского (семейного) капитала в размере 745000 (семисот сорока пяти тысяч) рублей 00 копеек и собственных денежных средств в размере 745000 (семисот сорока пяти тысяч) рублей 00 копеек.

6. Оплата Покупателями стоимости квартиры осуществляется в следующем порядке:

— 372500 (триста семьдесят две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек перечислены 26 июля 2024 года на счет N 40817.810.8.1200.9825068, открытый на имя Бочиной Юлии Валерьевны в Вологодском отделении N 8638 ПАО Сбербанк, что подтверждено выпиской из лицевого счета, выданной Структурным подразделением ПАО Сбербанк N 8638/0196 Вологодского отделения N 8638 ПАО Сбербанк г. Вологда по состоянию на 30 июля 2024 года,

— 372500 (триста семьдесят две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек перечислены 26 июля 2024 года на счет N 40817.810.5.1200.9825067, открытый на имя Бочина Антона Валерьевича в Вологодском отделении N 8638 ПАО Сбербанк, что подтверждено выпиской из лицевого счета, выданной Структурным подразделением ПАО Сбербанк N 8638/0196 Вологодского отделения N 8638 ПАО Сбербанк г. Вологда по состоянию на 30 июля 2024 года,

— 745000 (семьсот сорок пять тысяч) рублей 00 копеек оплачиваются Покупателями за счет части средств материнского (семейного) капитала по Государственному сертификату на материнский (семейный) капитал Серия МК-Э-045-2021 N 1388172 от 07 апреля 2021 года, предоставленному Дружининой Анастасии Евгеньевне Государственным учреждением - Управлением Пенсионного фонда Российской Федерации в г. Вологде Вологодской области (Межрайонное) на основании решения N 2244 от 07 апреля 2021 года, в соответствии с Федеральным законом "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей", что подтверждается выпиской из финансовой части лицевого счета лица, имеющего право на дополнительные меры государственной поддержки по состоянию на 19 июля 2024 года, будут перечислены территориальным органом Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации в установленные сроки с даты принятия решения об удовлетворении заявления о распоряжении средствами материнского (семейного) капитала, по соглашению Продавцов на счет Бочина Валерия Валентиновича, по следующим реквизитам:

Получатель: Бочин Валерий Валентинович

Номер счёта: 40817810912110001202

Банк получателя: ВОЛОГОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8638 ПАО СБЕРБАНК

БИК: 041909644

Корр. счёт: 30101810900000000644

ИНН: 7707083893

КПП: 352502001

ОКПО: 09108495

ОГРН: 1027700132195

Почтовый адрес банка: 160000, г. Вологда, улица Предтеченская, 33

Почтовый адрес доп.офиса: 161100, г. Кириллов, улица Преображенского, д. 20.

7. Дружинина Анастасия Евгеньевна обязуется обратиться с заявлением о распоряжении средствами материнского (семейного) капитала в течение 5 (пяти) рабочих дней после регистрации права по настоящему договору в Едином государственном реестре недвижимости.

8. В соответствии с частью 1 статьи 8 Федерального закона "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей" решение об удовлетворении или отказе в удовлетворении заявления выносится территориальным органом Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации в срок, не превышающий десяти рабочих дней с даты приема заявления.

Расчет между сторонами подтверждается платежными банковскими документами.

9. Ввиду того, что расчет между сторонами не произведен, стороны договорились пункт 5 статьи 488 Гражданского кодекса Российской Федерации не применять, и что залог на квартиру за Продавцами не устанавливается.

10. Сторонам разъяснено, что соглашение о цене является одним из существенных условий настоящего договора и, в случае сокрытия ими подлинной цены квартиры и истинных намерений, они самостоятельно несут риск признания сделки недействительной, а также риск наступления иных отрицательных последствий.

11. Покупатель заверяет, что в зарегистрированном браке не состоит и не имеет супруга, который бы имел право общей совместной собственности на денежные средства, за счет которых приобретается квартира.

12. Бочин Валерий Валентинович и Бочина Ольга Александровна являются супругами, о чем в Едином государственном реестре записей актов гражданского состояния от 17 июня 2005 года имеется запись акта о заключении брака № 120059350001400036005, что подтверждено свидетельством о заключении брака I-ОД 557916, выданным 17 июня 2005 года Управлением ЗАГС Вологодской области Кирилловским территориальным отделом ЗАГС.

13. Отчуждение квартиры совершается с согласия органа опеки и попечительства в интересах несовершеннолетней Бочиной Юлии Валерьевны на основании Постановления Администрации Кирилловского муниципального округа Вологодской области от 08 июля 2024 года "О разрешении несовершеннолетней Бочиной Ю.В. на продажу доли в праве общей долевой собственности на квартиру" № 1046, по условиям которого предусмотрено:

"1. Разрешить несовершеннолетней Бочиной Юлии Валерьевне, 10 ноября 2006 года рождения, действующей с согласия законного представителя (родителя) Бочиной Ольги Александровны, совершить продажу квартиры, расположенной по адресу: Вологодская область, Кирилловский район, г. Кириллов, ул. Белозерская, дом 37-А, квартира 2, принадлежащей ей в размере 1/4 доли в праве общей долевой собственности, при условии внесения денежных средств, вырученных от продажи доли, на лицевой счет № 40817.810.8.1200.9825068, открытый на ее имя в Вологодском отделении № 8638 ПАО Сбербанк.

2. Бочиной Ольге Александровне в течение одного месяца со дня совершения продажи квартиры, расположенной по адресу: Вологодская область, Кирилловский район, г. Кириллов, ул. Белозерская, дом 37-А, квартира 2, представить в отдел опеки и попечительства администрации округа ксерокопии договора купли-продажи квартиры и выписку с лицевого счета № 40817.810.8.1200.9825068, открытого на имя несовершеннолетней Бочиной Ю.В. в Вологодском отделении № 8638 ПАО Сбербанк."

14. Отчуждение квартиры совершается с согласия органа опеки и попечительства в интересах несовершеннолетнего Бочина Антона Валерьевича на основании Постановления Администрации Кирилловского муниципального округа Вологодской области от 08 июля 2024 года "О разрешении несовершеннолетнему Бочину А.В. на продажу доли в праве общей долевой собственности на квартиру" № 1047, по условиям которого предусмотрено:

"1. Разрешить несовершеннолетнему Бочину Антону Валерьевичу, 02 августа 2009 года рождения, действующему с согласия законного представителя (родителя) Бочиной Ольги Александровны, совершить продажу квартиры, расположенной по адресу: Вологодская область, Кирилловский район, г. Кириллов, ул. Белозерская, дом 37-А, квартира 2, принадлежащему ему в размере 1/4 доли в праве общей долевой собственности, при условии внесения денежных средств, вырученных от продажи доли, на лицевой счет № 40817.810.5.1200.9825067, открытый на его имя в Вологодском отделении № 8638 ПАО Сбербанк.

2. Бочиной Ольге Александровне в течение одного месяца со дня совершения продажи квартиры, расположенной по адресу: Вологодская область, Кирилловский район, г. Кириллов, ул. Белозерская, дом 37-А, квартира 2, представить в отдел опеки и попечительства администрации округа ксерокопии договора купли-продажи квартиры и выписку с лицевого счета № 40817.810.5.1200.9825067, открытого на имя несовершеннолетнего Бочина А.В. в Вологодском отделении № 8638 ПАО Сбербанк."

Нотариус ознакомил стороны с содержанием вышеуказанных постановлений и разъяснил о необходимости их соблюдения, при этом условия постановлений в части внесения денежных средств на лицевой счет № 40817.810.8.1200.9825068, открытый на имя несовершеннолетней Бочиной Юлии Валерьевны и на лицевой счет № 40817.810.5.1200.9825067, открытый на имя несовершеннолетнего Бочина Антона Валерьевича в Вологодском отделении № 8638 ПАО Сбербанк, сторонами выполнены, в подтверждение чего нотариусу представлены выписки по указанным лицевым счетам, сформированные 30 июля 2024 года Структурным подразделением ПАО Сбербанк № 8638/0196 Вологодского отделения № 8638 ПАО Сбербанк г. Вологда. Бочина Ольга Александровна обязуется в срок по 31 (тридцать первое) августа 2024 (две тысячи двадцать четвертого) года представить в отдел опеки и попечительства администрации округа документы, предусмотренные вышеуказанными постановлениями и гарантирует выполнение всех возложенных на нее вышеуказанными постановлениями обязанностей.

15. Продавцы заверяют, что квартира отчуждается свободной от проживания, в том числе третьих лиц, имеющих в соответствии с законом право пользования данным жилым помещением.

Продавцы гарантируют, что лиц, сохраняющих в соответствии с законом право пользования квартирой после государственной регистрации перехода права собственности к

Покупателям не имеется, а также в квартире не проживают лица, находящиеся под опекой или попечительством, и несовершеннолетние, оставшиеся без родительского попечения.

16. Продавцы заверяют и гарантируют Покупателям, что до заключения договора квартира никому не продана, не подарена, не отчуждена третьим лицам иным образом, не заложена, в споре в суде, под арестом или запрещением не состоит, рентой, арендой, наймом или какими-либо иными обязательствами не обременена.

Сведения о зарегистрированном праве, об основных характеристиках квартиры, об отсутствии обременений квартиры правами третьих лиц подтверждены выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № КУВИ-001/2024-194495823, выданной 30 июля 2024 года Филиалом публично-правовой компании "Роскадастр" по Вологодской области.

17. Продавцы сообщают, что на приобретение квартиры направлялись средства материнского (семейного) капитала и подтверждают, что неисполненных обязательств перед уполномоченными органами Российской Федерации по наделению несовершеннолетних детей долями в отчуждаемом жилом помещении не имеется.

18. Подписывающие сделку совершеннолетние лица заверяют, что:

— они не лишены и не ограничены в дееспособности, не страдают заболеваниями, препятствующими осознать суть подписываемого договора, что они заключают настоящий договор не вследствие стечения тяжелых обстоятельств на крайне не выгодных для каждого из них условиях и договор не является для каждого из них кабальной сделкой,

— в отношении каждого из них не возбуждена процедура банкротства, они не имеют долгов и/или любых иных неисполненных обязательств, которые могут повлечь банкротство физического лица, что каждому из них не известно о кредиторах, которые могут обратиться в суд с иском о признании их банкротами как физических лиц.

Сведения о производстве по делу о банкротстве в отношении участников сделки в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве на 31 июля 2024 года отсутствуют.

19. Право общей долевой собственности на квартиру возникает у Покупателей с момента регистрации указанного права в Едином государственном реестре недвижимости, после чего они несут бремя содержания квартиры, включая обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги, а также бремя содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

20. Сторонам нотариусом разъяснено содержание ст. 55 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате о том, что после удостоверения договора, на основании которого возникает право на недвижимое имущество, нотариус обязан в сроки, установленные сторонами в договоре, представить в электронной форме заявление о государственной регистрации прав и прилагаемые к нему документы в орган регистрации прав, если стороны сделки не возражают против подачи такого заявления нотариусом.

Стороны договорились о том, что в соответствии со статьей 55 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате, заявление о государственной регистрации перехода права собственности и права собственности Покупателей в орган регистрации прав нотариус подает в течение 3 (трех) рабочих дней с момента удостоверения настоящего договора.

Стороны заявляют, что им известно о том, что нотариус не несет ответственности за несоблюдение органом регистрации прав сроков государственной регистрации права собственности на недвижимое имущество.

21. Содержание статей 1, 3, 209, 223, 256, 288, 292, 450, 454, 460, 488, 549-551, 554-558 Гражданского кодекса Российской Федерации, статей 34 и 35 Семейного кодекса Российской Федерации, нотариусом сторонам разъяснено.

22. Покупатели квартиру осмотрели, претензий по ее состоянию к Продавцам не имеют.

Продавцы гарантируют, что передали квартиру в пригодном для проживания состоянии, не обремененную задолженностью по оплате услуг по управлению многоквартирным домом, по содержанию и проведению текущего ремонта общедомового имущества, коммунальных услуг (водо-, электро-, газоснабжения, отопления, водоотведения, вывоза мусора) и взносов на капитальный ремонт общедомового имущества.

Покупателям нотариусом разъяснено содержание статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации о том, что при переходе права собственности на помещение в многоквартирном доме к новому собственнику переходит обязательство предыдущего собственника по оплате расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в том числе не исполненная предыдущим собственником обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт.

23. В соответствии со статьей 556 Гражданского кодекса Российской Федерации стороны договорились акт приема-передачи не составлять, данный договор считать одновременно документом о передаче квартиры Покупателям без дополнительных документов, а квартиру принятой Покупателями с момента подписания настоящего договора.

Передача ключей от квартиры Покупателю произведена в момент подписания настоящего договора.

24. Расходы по заключению настоящего договора оплачиваются Бочиным Валерием Валентиновичем.

25. Договор прочитан нотариусом вслух и содержит весь объем соглашений между сторонами в отношении предмета настоящего договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства или представления, которые могли быть приняты или сделаны сторонами сделки до ее заключения.

26. Настоящий договор составлен и подписан в восьми экземплярах, один из которых хранится в делах нотариуса нотариального округа Кирилловский район Вологодской области Хлопотовой И.В. по адресу: Вологодская область, город Кириллов, улица Урицкого, дом 9, остальные экземпляры выданы участникам сделки.

Содержание настоящего договора его участникам нотариусом зачитано вслух.

Мы понимаем разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют нашим действительным намерениям. Информация, установленная нотариусом с наших слов, внесена в текст сделки верно.

продавец Бочин Валерий Валентинович Боч

продавец Бочина Ольга Алексеевна О

с согласия,

продавец Бочина Анна Валерьевна Боч

согласен Бочин Валерий Валентинович Боч

согласна Бочина Ольга Алексеевна О

с согласия,

продавец Бочин Антон Валерьевич Боч

согласен Бочин Валерий Валентинович Боч

согласна Бочина Ольга Алексеевна О

от себя и как законный представитель,

покупатель Фрунзина Анастасия Евгеньевна Фру

Российская Федерация

Вологодская область, Кирилловский район, город Кириллов

Тридцать первого июля две тысячи двадцать четвёртого года

Настоящий договор удостоверен мной, Хлопотовой Ириной Владиславовной, нотариусом нотариального округа Кирилловский район Вологодской области.

Содержание договора соответствует волеизъявлению заявителей.

Договор подписан в моем присутствии.

Личности заявителей установлены, дееспособность проверена.

Полномочия представителей проверены.

Договор подписан участником Бочиной Юлией Валерьевной, действующей с согласия отца, Бочина Валерия Валентиновича, с согласия матери, Бочиной Ольги Александровны, личности которых установлены, дееспособность и полномочия проверены.

Договор подписан участником Бочиним Антоном Валерьевичем, действующим с согласия отца, Бочина Валерия Валентиновича, с согласия матери, Бочиной Ольги Александровны, личности которых установлены, дееспособность и полномочия проверены.

Принадлежность имущества проверена.

Зарегистрировано в реестре: № 35/132-н/35-2024-1-1020.

Уплачено за совершение нотариального действия: 12700 руб. 00 коп.

Предоставлена льгота на сумму: 1750 руб. 00 коп.



И.В.Хлопотова



18.356.596



В настоящем документе прописано
судебно и нотариально
Нотариус
[Handwritten Signature]