

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	35:21:0202003:4265

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Номер кадастрового квартала	35:21:0202003
Дата присвоения кадастрового номера	29.01.2020
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Данные отсутствуют
Адрес (местоположение)	Российская Федерация, Вологодская обл., г.о. город Череповец, г. Череповец, ул. Суворова, д. 2Б, кв. 493
Площадь, м ²	22.1
Номер, тип этажа	Этаж 4
Назначение	Жилое
Наименование	квартира
Вид жилого помещения	Квартира
Кадастровая стоимость, руб	1493408.16
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	35:21:0202003:4335
Виды разрешенного использования	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженерере	Тарасова Тамара Леонидовна
Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	Данные отсутствуют
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования	Данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	35:21:0202003:4265
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки	Данные отсутствуют
Получатель выписки	Торочкова Екатерина Николаевна

Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	<p>Правообладатель (правообладатели): Торочков Илья Евгеньевич, 09.12.2012 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/9, 35:21:0202003:4265-35/073/2024-6, 24.05.2024 Документы-основания: Соглашение 23.05.2024 Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Торочкова Екатерина Николаевна, 07.08.1986, Российская Федерация, СНИЛС 082-875-713 05, Паспорт гражданина Российской Федерации 19 11 796972 выдан 31.01.2012 Межрайонным отделом УФМС России по Вологодской области в гор.Череповце Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 7/9, 35:21:0202003:4265-35/073/2024-7, 24.05.2024 Документы-основания: Договор участия в долевом строительстве 20.12.2018, Соглашение 23.05.2024, Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца номер 35-328000-69-2019 27.12.2019, Акт приема-передачи объекта долевого строительства 24.01.2020 Дата, номер и основание государственной регистрации перехода</p>
-------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	35:21:0202003:4265
Сведения о правах	<p>(прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Торочков Глеб Евгеньевич, 27.09.2018 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/9, 35:21:0202003:4265-35/073/2024-5, 24.05.2024 Документы-основания: Соглашение 23.05.2024 Дата, номер и основание государственной регистрации перехода</p> <p>(прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Торочков Евгений Андреевич, 03.02.1987 Торочкова Екатерина Николаевна, 07.08.1986, Российская Федерация, СНИЛС 082-875-713 05, Паспорт гражданина Российской Федерации 19 11 796972 выдан 31.01.2012 Межрайонным отделом УФМС России по Вологодской области в гор. Череповце Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая совместная собственность, 35:21:0202003:4265-35/021/2020-1, 27.05.2020 Документы-основания: Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца номер 35-328000-69-2019 27.12.2019, Акт приема-передачи объекта долевого строительства 24.01.2020, Договор участия в долевом строительстве 20.12.2018 Дата, номер и основание государственной регистрации перехода</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	35:21:0202003:4265
Сведения о правах	(прекращения) права: 24.05.2024 08:18:07, 35:21:0202003:4265-35/073/2024-4 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Не зарегистрировано

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025