

**Удостоверение Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области**  
государственное учреждение «Росреестр»

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости  
 В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

		Раздел 1 Лист 1		
		Земле		
		вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3	
Кадастровый номер:	35:03:0203023.499			
Номер кадастрового квартала:	35:03:0203023			
Дата присвоения кадастрового номера:	24.11.2011			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Идентификационный номер 4032. Учетный номер 35.3.0-0-4032.0			
Адрес:	Российская Федерация, Вологодская область, муниципальный округ Белогорский, село Куноость, улица Решал, дом 17			
Площадь, м2:	31			
Назначение:	Жилый дом			
Наименование:	Жилой дом			
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0			
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1992			
Год завершения строительства:	1992			
Кадастровая стоимость, руб.:	162095.43			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	35:03:0203023.111			
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют			
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют			
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"			
Особые отметки:	Недвижимость 5 - Плана расположения помещений, машино-места на этаже (планы этажа), отсутствуют.			
Получатель выписки:	Марина Елена Витальевна (представитель правообладателя) Правообладатели: от имени заявителя ПЕРАСЬКОВА ЕВГЕНИЙ ВЛАДИМИРОВИЧ			

полное наименование должности

  
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


инициалы, фамилия

Сформировано в соответствии с требованиями  
 Федерального закона от 24.04.2010 № 62-ФЗ  
 «Об электронной подписи»  
 Регистрационный номер: 02.04.2010 № 10.2013

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Зане			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
15.05.2025г.			
Квартальный номер:		35:03:0203023:499	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Гераимов Евгений Владимирович, 15.06.1965, с. Купошь Белозерского р-на Вологодской обл., Российская Федерация, СНИЛС 010-773-791 36 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 10 №018609, выдан 09.07.2010, ТП №70 Отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Приморском р-не тор. Санкт-Петербурга 197371, с. Санкт-Петербур. пр-кт Коммунистский, д. 21, к. 1 литера А, кв. 225
2	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	1.1.1 2.1	данные отсутствуют Собственность 35:03:0203023:499:35/071/2025-2 15.05.2025 11:04:31
3	Документы-основания	3.1	Свидетельство о праве на наследство по завещанию, выдан 14.05.2025 Документ нотариально удостоверен: 14.05.2025 Маркиной Е. В., нотариусом нотариального округа Санкт-Петербур. 78/335-н/78-2025-2-386
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Инициалы, фамилия
полное наименование должности	
Сертификат электронной подписи № 1234567890 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.04.2024 по 26.10.2025	

Задание

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2. 2

Всего разделов: 2

Всего листов выписки: 3

Л/р № 2/256

Идентификационный номер:

35-03/0203023-499

6	Заявление в суд/оноко порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сведения в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

Полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Судебное управление Арбитражного апелляционного  
в составе федеральных судов и судов субъектов  
Республики Адыгея, Краснодарского края, Республики  
Дagestana, Краснодарского края

Инициалы, фамилия

**Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области**  
подполное наименование органа государственной власти

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок инд. объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
Кадастровый номер: 15.05.2025-	35-03-0203023-111		
Номер кадастрового квартала:	35-03-0203023		
Дата присвоения кадастрового номера:	18.07.1992		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Вологодская область, р-н Вологодский, с/с Купостский, с. Купость		
Прощадь, м2:	660		
Кадастровая стоимость, руб:	69556,29		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	35-03-0203023-499		
Категория земель:	Земля населенных пунктов		
Вид разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Раньше земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения, необходимые для заполнения раздела 3 - Описание местоположения земельного участка, отсутствуют		
Подпись выписки:	Маргарита Елена Витальевна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя <b>ГЕРАСИМОВА ЕВГЕНИЯ ВЛАДИМИРОВИЧА</b>		

Лист 1 из 1

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сгенерировано: 09.07.2024 14:02:35 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ Действительно с 02.07.2024 по 26.10.2025	
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
	Всего разделов: 2
	Всего листов выписки: 3
15.05.2025г.	
Кадастровый номер:	35:03:0203023:111

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	ГЕРАСИМОВ ЕВГЕНИЙ ВЛАДИМИРОВИЧ, 15.06.1965, с. Куность, Бологовского р-на Вологодской обл., Российская Федерация, СНИЛС 010-773-791 36 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 4010 №018609, выдан 09.07.2010, ПП №70 Отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Приморском р-не гор. Санкт-Петербурга 197371, г. Санкт-Петербург, пр-кт. Кожеватовский, д. 21, к. 1 литера А, кв. 775 личные отсутствуют
2	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица. Вид, номер, дата и время государственной регистрации права.	1-1.1 2.1	Собственность 35-03-0203023-111-35/06/72025-2 15.05.2025.08:46:01
3	Документы-основания	3.1	Свидетельство о праве на наследство по завещанию, выдан 14.05.2025 Документ нотариально удостоверен: 14.05.2025 Маркитной Е.В., нотариусом нотариального округа Санкт-Петербург 78/335-И/78-2025-2-385
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа.	4.1	личные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости		не зарегистрировано

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Средство от идентификации личности  
Выдано Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии  
Действителен с 02.09.2024 по 26.10.2025

Инициалы, фамилия

Земельный участок  
в/ч объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2. 2

Всего разделов 2

Всего листов выписки 3

15.05.2025г.

Кадастровый номер:

35:03:0203023-111

6	Заявление в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации прав (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок на земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба по техническому регулированию  
 Федеральное агентство по техническому  
 регулированию и метрологии  
 Дирекция по техническому регулированию  
 Дата подписания: 15.05.2025 г. 20:10:25

инициалы, фамилия