

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области
 неопное национальное агентство регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего листов раздела 1: 1	Всего листов выписки: 4
17.12.2024г.	
Кадастровый номер:	35:21:0102001-4252
Номер кадастрового квартала:	35:21:0102001
Дата присвоения кадастрового номера:	14.03.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инивиентарный номер 6805:1001; Условный номер 35-35-12/087/2010-040 11.08.2010
Местоположение:	Россииская Федерация, Вологодская область, городской округ город Череповец, улица Чапаева, дом 21
Площадь, м2:	224,9
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	1126990,47
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	35:21:0102001:856
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специального жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее уточненные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Ковален Александр Владимирович



полное наименование должника

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ОБРАЗЕЦЬЮ

МБУ «МФЦ» в г. Череповце
Г. ЧЕРЕПОВЕЦ УЛ ЖУКОВА 2
Ф.И.О. ДВЖКИНА Е.А.
 ДАТА И ВРЕМЯ: 18.12.2024 10:00

ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛ ГОСУДАРСТВЕННЫХ УСЛУГ И ЭЛЕКТРОННОГО ПРАВОСУДИЯ
 Адрес: федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
 Ленинградская область, г. Санкт-Петербург, ул. Давыдовская, д. 24/1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
17.12.2024г.			
Кадастровый номер: 35:21:0102001:4252			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Ковалев Александр Владимирович, 26.10.1981, гор. Вологда, Российская Федерация, СНИЛС 070-228-25732
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 35:21:0102001:4252:35/081/2024:18 17.12.2024 12:33:20
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи с распорочкой платежка, выдан 13.12.2024
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	Ипотека	
	вид:		17.12.2024 12:33:20
	дата государственной регистрации:		35:21:0102001:4252:35/081/2024:19
	номер государственной регистрации:		Срок действия с 17.12.2024 по 01.12.2025
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Ухова Ольга Сергеевна, 23.08.1994, гор. Череповец Вологодской обл., Российская Федерация, СНИЛС 155-098-695 00
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Паспорт гражданина Российской Федерации серия 19 04 №972676, выдан 25.09.2014, Межрайонным отделом УФМС России по Вологодской области в гор. Череповец 162622, обл. Вологодская, г. Череповец, ул. Набережная, д. 33А, кв. 5
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи с распорочкой платежка, выдан 13.12.2024



полное наименование документа: ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Адрес: 155000, Вологодская область, г. Череповец, ул. Жукова 2

Дата и время формирования: 17.12.2024 16:00

ФИО: Череповец И.А.

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

17.12.2024г.

Кадастровый номер: 35:21:0102001:4252

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа;	данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документальной закладной или электронной закладной;	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;	
6	Заявленные в судебном порядке требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правовпритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), отращивания права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют



полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ СБЫТЧИЦЕЙ

МБУ «МФЦ» г.г. ЧЕРЕПОВИЦЕ
Г. ЧЕРЕПОВЕЦ УЛ. ЖУКОВА 2
ИНДИКАТОР ОБЪЕКТА

ДАТА 18.12.2024 ВРЕМЯ 16:00

