

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	35:21:0501004:3315

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

Номер кадастрового квартала	35:21:0501004
Дата присвоения кадастрового номера	25.12.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Условный номер 35:21:000:000:0365:0012
Местоположение	Вологодская область, городской округ город Череповец, город Череповец, проспект Шекснинский, дом 13, квартира 12
Площадь, м <sup>2</sup>	42.2
Номер, тип этажа	1
Назначение	Жилое
Наименование	квартира
Вид жилого помещения	Квартира
Кадастровая стоимость, руб	2333214.37
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	35:21:0501004:81
Виды разрешенного использования	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере	Данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	Данные отсутствуют
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования	Данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	35:21:0501004:3315
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки	Данные отсутствуют
Получатель выписки	Евстратов Виктор Игоревич

## Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	<p>Правообладатель (правообладатели): Евстратов Виктор Игоревич, 18.11.1986, Российская Федерация, СНИЛС 106-592-504 52, Паспорт гражданина Российской Федерации 19 06 430873 выдан 27.12.2006 УВД гор. Череповца Вологодской области</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 3/4, 35:21:0501004:3315-35/079/2022-14, 24.03.2022</p> <p>Документы-основания: Договор купли-продажи квартиры 30.11.2021, Договор дарения доли в праве общей собственности на квартиру 23.03.2022, Соглашение о разделе общего имущества между супругами 02.03.2022</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Евстратова Дарья Александровна, 04.06.1989</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 3/8, 35:21:0501004:3315-35/081/2022-10, 09.03.2022</p> <p>Документы-основания: Данные отсутствуют</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 24.03.2022 10:03:06, 35:21:0501004:3315-35/079/2022-12</p>
-------------------	---



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	35:21:0501004:3315
Сведения о правах	<p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Евстратов Виктор Игоревич, 18.11.1986, Российская Федерация, СНИЛС 106-592-504 52, Паспорт гражданина Российской Федерации 19 06 430873 выдан 27.12.2006 УВД гор.Череповца Вологодской области Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 3/8, 35:21:0501004:3315-35/081/2022-11, 09.03.2022 Документы-основания: Договор купли-продажи квартиры 30.11.2021, Соглашение о разделе общего имущества между супругами 02.03.2022 Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 24.03.2022 10:03:06, 35:21:0501004:3315-35/079/2022-13 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Евстратова Елизавета Викторовна, 12.03.2013 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/8, 35:21:0501004:3315-35/081/2021-5, 07.12.2021 Документы-основания: Договор купли-продажи квартиры 30.11.2021 Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	35:21:0501004:3315
Сведения о правах	<p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Евстратова Вероника Викторовна, 24.04.2016 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/8, 35:21:0501004:3315-35/081/2021-6, 07.12.2021 Документы-основания: Договор купли-продажи квартиры 30.11.2021 Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Евстратов Виктор Игоревич, 18.11.1986, Российская Федерация, СНИЛС 106-592-504 52, Паспорт гражданина Российской Федерации 19 06 430873 выдан 27.12.2006 УВД гор.Череповца Вологодской области Евстратова Дарья Александровна, 04.06.1989 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 3/4 в совместной собственности, 35:21:0501004:3315-35/081/2021-4, 07.12.2021 Документы-основания: Договор купли-продажи квартиры 30.11.2021 Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 09.03.2022 11:54:04, 35:21:0501004:3315-35/081/2022-9 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	35:21:0501004:3315
Сведения о правах	<p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Симеонов Алексей Анатольевич, 10.10.1964</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 35:21:0501004:3315-35/081/2021-2, 18.08.2021</p> <p>Документы-основания: Данные отсутствуют</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 07.12.2021 01:34:46, 35:21:0501004:3315-35/081/2021-3</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Симеонова Зоя Васильевна, 20.11.1932</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 35-35-21-13/1998-41.1, 07.09.1998</p> <p>Документы-основания: Данные отсутствуют</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 18.08.2021 05:08:28, 35:21:0501004:3315-35/081/2021-1</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	35:21:0501004:3315
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Не зарегистрировано

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024