

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	35:20:0104019:1364

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Номер кадастрового квартала	35:20:0104019
Дата присвоения кадастрового номера	24.11.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Условный номер 35-35-06/006/2005-094 25.07.2005, Инвентарный номер 926
Адрес (местоположение)	Вологодская область, р-н Кадуйский, п Кадуй, ул Весенняя, д 11, пом 57
Площадь, м ²	53.9
Номер, тип этажа	Этаж 01
Назначение	Нежилое
Наименование	Торговое помещение
Вид жилого помещения	Данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб	438253.06
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	35:20:0104019:706
Виды разрешенного использования	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере	Данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	Данные отсутствуют
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования	Данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	35:20:0104019:1364
Особые отметки	Данные отсутствуют
Получатель выписки	Никанова Екатерина Сергеевна

Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	<p>Правообладатель (правообладатели): Никанова Екатерина Сергеевна, 10.08.1993, Российская Федерация, СНИЛС 196-326-406 92, Паспорт гражданина Российской Федерации 19 20 315492 выдан 09.02.2021 УМВД России по Вологодской области</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 35:20:0104019:1364-35/081/2022-2, 21.07.2022</p> <p>Документы-основания: Договор купли-продажи нежилого помещения 18.07.2022</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Горохов Сергей Владимирович, 19.12.1970</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 35-35-06/006/2005-94, 22.08.2005</p> <p>Документы-основания: Данные отсутствуют</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 21.07.2022 08:57:53, 35:20:0104019:1364-35/081/2022-1</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p>
-------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	35:20:0104019:1364
Сведения о правах	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Не зарегистрировано

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025