

Составил: Заболотникова Мария Анатольевна Дата составления: 02.07.2025 08:32:24
МБУ «Кадуysкий МФЦ» 162511, Вологодская обл., Кадуysкий р-н, рп Кадуy, ул Курманова, д. 5

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1			
Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
01.07.2025г.			
Кадастровый номер:	35:20:0104012:4673		
Номер кадастрового квартала:	35:20:0104012		
Дата присвоения кадастрового номера:	27.02.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 1397 14.03.1986 ГП ВО "Череповецтехинвентаризация", Условный номер 35:20:0:0:1397:1/1ж		
Местоположение:	Вологодская область, Кадуysкий муниципальный район, городское поселение поселок Кадуy, рп Кадуy, ул Гагарина, д 7, кв 1		
Площадь, м2:	46.7		
Назначение:	Жилое		
Наименование:	Квартира		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 01		
Вид жилого помещения:	Квартира		
Кадастровая стоимость, руб:	468176.37		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	35:20:0104012:3340		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специального жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют		

Главный специалист-эксперт	Документ подписан усл... документ подписан... Серийный номер сертификата электронной подписи: 4029578046161088 Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области Владельца: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025 -09-2026	Ситникова О. В.
Полное наименование ДОЛЖНОСТИ	Серийный номер и срок действия ключа проверки ЭП, кому выдан: 821140893063486519183196532747473451856_26.10.2025 ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Дата составления: 02.07.2025 08:32:24	Инициалы, фамилия

Составил: Заболотникова Мария Анатольевна Дата составления: 02.07.2025 08:32:24
МЕУ «Кадуйский МФЦ» 162511, Вологодская обл., Кадуйский р.и, рп Кадуй, ул Курманова, д. 5

Лист 2

Помещение	
Лист № 2 раздела 1	Вид объекта недвижимости
Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3
01.07.2025г.	
Кадастровый номер: 35:20:0104012:4673	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Дробышева Елена Витальевна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Устихина Виталия Анатольевича



Главный специалист-эксперт	Документ по [] дан усл. ДОКМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Серийный номер сертификата: 40297578046161088 Кому выдан: Управление Федеральной кадастровой службы, кадастра и картографии по Вологодской области	Ситникова О. В.
Полное наименование должности	В лице: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ -09-2026 Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
	Серийный номер и срок действия ключа проверки ЭП, кому выдан: №21140883063488351918319653274743451856, 26.10.2025 ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ И.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
01.07.2025г.	Всего листов выписки: 5
Кадастровый номер: 35:20:0104012:4673	

1	Правообладатель (правообладатели): Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1 1.1.1	Бойков Артём Александрович 28.06.2022 данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 28/125 35:20:0104012:4673-35/081/2025-7 01.07.2025 16:09:13
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Бойкова Юлия Александровна 16.03.2005
2	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	Бойков Александр Вячеславович 28.01.2001 данные отсутствуют
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	2.2	Общая долевая собственность, 97/125 в совместной собственности 35:20:0104012:4673-35/081/2025-6 01.07.2025 16:09:13
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	4.2	данные отсутствуют не зарегистрировано

Главный специалист-эксперт	Документ подписан уполномоченным лицом Серийный номер сертификата электронной подписи: 4029 578046161088 Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области Сертификат: 009F0BDC81A023B64597E1E25790E7B60 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ -09-2026 Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	Ситникова О. В.
Полное наименование должности	Серийный номер и срок действия ключа шифрования ЭЦП, кому выдан: №211408830634883519183196532747473451856, 26.10.2025 ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	Инициалы, фамилия



Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 5	
01.07.2025г.	
Кадастровый номер:	35:20:0104012:4674

6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

Главный специалист-эксперт	Документ по [X] ан ус... ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН... ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Серийный номер сертификата: 4029/578046161088 Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025 -09-2026	Ситникова О. В.
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	Серийный номер и срок действия ключа подписки ЭП, кому выдан: №211408830634883519183196532747473451856, 26.10.2025 ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Дата составления: 02.07.2025 08:32:24	инициалы, фамилия

