

Серийный номер и срок действия ключа проверки ЭП, коду выдан: №3094b7974b3cabe1f07a3476c46f678 10.08.2023  
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ. Дата составления: 07.07.2022 10:31:10

**Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии**  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.07.2022, поступившего на рассмотрение 06.07.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Лист № 1 раздела 1	Всего разделов: 3
Лист № 1 раздела 1	Всего листов выписки: 4
06.07.2022г. № КУВИ-001/2022-111763130	
Кадастровый номер:	35:21:0302003:328
Номер кадастрового квартала:	35:21:0302003
Дата присвоения кадастрового номера:	25.11.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 7073; Условный номер 35:21:030203:0000:07073:0042
Местоположение:	Вологодская область, г. Череповец, ул. Пионерская, д. 28/б, кв. 42
Площадь, м2:	40.6
Назначение:	Жилое
Наименование:	Квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 01
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.	1126313.49
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	35:21:0302003:43
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Веденичева Светлана Геннадьевна



полное наименование должности

ПОДПИСЬ

М.П.

Составил: Уранова Анна Владимировна Дата составления: 07.07.2022 10:31:10  
МБУ "МФЦ В Г. ЧЕРЕПОВЕЦЕ" 162610, Вологодская обл, г Череповец, ул Жукова, д. 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
06.07.2022г. № КУВИ-001/2022-111763130	Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер: 35:21:0302003:328	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Веденичева Светлана Геннальевна, 14.09.1979, гор. Череповец Вологодской обл., Российская Федерация, СНИЛС 065-958-178 17 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 1902 №646502, выдан 14.10.2002, УВД гор. Череповца Вологодской области vedenicheva@list.ru
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 35:21:0302003:328-35/081/2022-2 04.07.2022 16:38:25
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи объекта недвижимости с использованием кредитных средств, выдан 01.07.2022
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:		Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:		04.07.2022 16:38:25
	номер государственной регистрации:		35:21:0302003:328-35/081/2022-3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 04.07.2022 на 122 месяца
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи объекта недвижимости с использованием кредитных средств, выдан 01.07.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ
	М.П.
	Фамилия

Помещение

ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Всего листов выписки: 4

Всего разделов: 3

Всего листов раздела 2: 2

06.07.2022г. № КУВИ-001/2022-111763130

Кадастровый номер:

35:21:0302003:328

6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

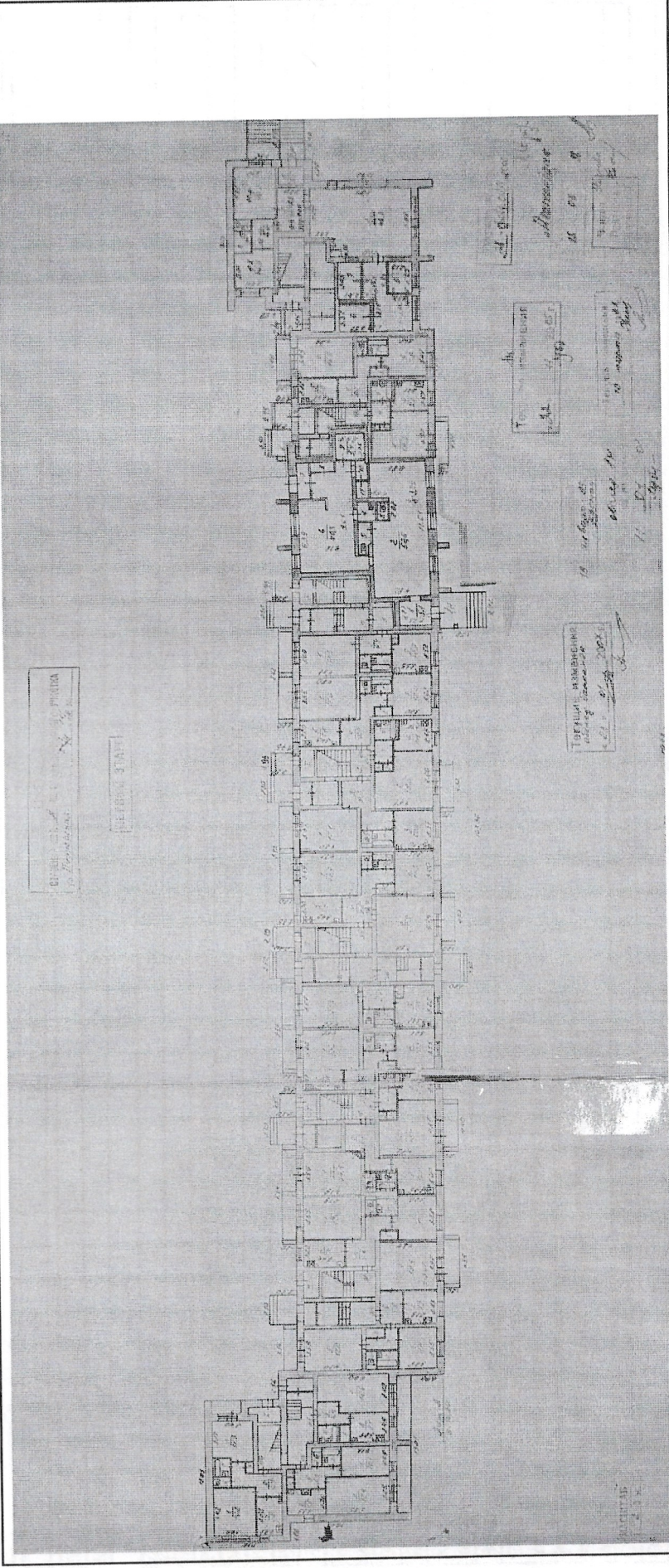
ПОДПИСЬ

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 5	Всего листов выписки: 4
Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3
06.07.2022г. № КУВИ-001/2022-111763130	
Кадастровый номер: 35:21:0302003:328	
Номер этажа (этажей): 01	



Масштаб 1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ
	М.П.



Составил: Уранова Анна Владимировна Дата составления: 07.07.2022 10:31:10  
МБУ "МФЦ В.Г. ЧЕРЕПОВИЦЕ" 162610, Вологодская обл., г. Череповец, ул. Жукова, д. 2