

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
10.07.2024г.			
Кадастровый номер:	35:21:0401003:3143		
Номер кадастрового квартала:	35:21:0401003		
Дата присвоения кадастрового номера:	15.01.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 8359:0049:5; Условный номер 35-35-21/050/2013-581		
Местоположение:	Вологодская область, г. Череповец, ул. Маяковского, д. 17, кв. 49		
Площадь, м2:	25.5		
Назначение:	Жилое		
Наименование:	комната		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 8		
Вид жилого помещения:	Комната		
Кадастровая стоимость, руб:	1212429.12		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	35:21:0401003:261		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Тарновский Илья Александрович		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
10.07.2024г.			
Кадастровый номер:		35:21:0401003:3143	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Тарновский Илья Александрович, 06.08.1995, с. Ирдоматка Череповецкий р-н Вологодская обл., Российская Федерация, СНИЛС 121-458-157 32 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 1923 №498589, выдан 28.02.2024, УМВД России по Вологодской области Вологодская обл., Череповецкий р-он, д. Ирдоматка, ул. Новая, д. 9, кв. 10
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 35:21:0401003:3143-35/075/2024-8 10.07.2024 16:30:23
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи комнаты, выдан 09.07.2024
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	10.07.2024 16:30:23	
	номер государственной регистрации:	35:21:0401003:3143-35/075/2024-9	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.07.2024 до момента полной оплаты	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Грищенко Тарас Николаевич, 17.03.1975, г. Воркута Коми АССР, Российская Федерация, СНИЛС 053-727-244 58 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 1919 №281152, выдан 31.03.2020, УМВД России по Вологодской области гор. Санкт-Петербург, пр-кт Героев, д. 34, стр. 1, кв. 333	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи комнаты, выдан 09.07.2024	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2
Всего листов выписки: 3		
10.07.2024г.		
Кадастровый номер:	35:21:0401003:3143	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024