

Межмуниципальный отдел по Вытегорскому, Вашикинскому, Киришиловскому и Белозерскому районам Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области (Вытегорский район)
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
04.07.2024г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер:	Всего листов выписки: 4
35:23:0103012:2291	
Номер кадастрового квартала:	35:23:0103012
Дата присвоения кадастрового номера:	25.11.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 737, Угловой номер 35-35-14/004/2009-454
Местоположение:	Вологодская область, р-н. Шекнинский, д. Нифантово, ул. Фабричная, д. 9, кв. 28
Площадь, м2:	30,7
Назначение:	Жилое
Наименование:	Квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 04
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	690742,94
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	35:23:0103012:1745
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специального жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее уточненные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Иванова Алена Валентиновна

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

инициалы, фамилия

Сертификат: ИВВВ564В7401СВЗ8РД3В3376ААСС8425108
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2003 по 10.09.2024

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
04.07.2024г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер:	35:23:0103012:2291
	Всего листов выписки: 4

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Опарин Иван Дмитриевич 06.09.2003
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 35:23:0103012:2291-35/068/2024-5 04.07.2024 14:02:42
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1		
	вид:		Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:		04.07.2024 14:02:42
	номер государственной регистрации:		35:23:0103012:2291-35/068/2024-6
	срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 04.07.2024 360 (Триста шестьдесят) месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:		Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи квартиры, выдан 03.07.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		Документ нотариально удостоверен: 03.07.2024 Кураспедиани Н.Н. 35/118-н/35-2024-1-1182
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют

полное наименование должности

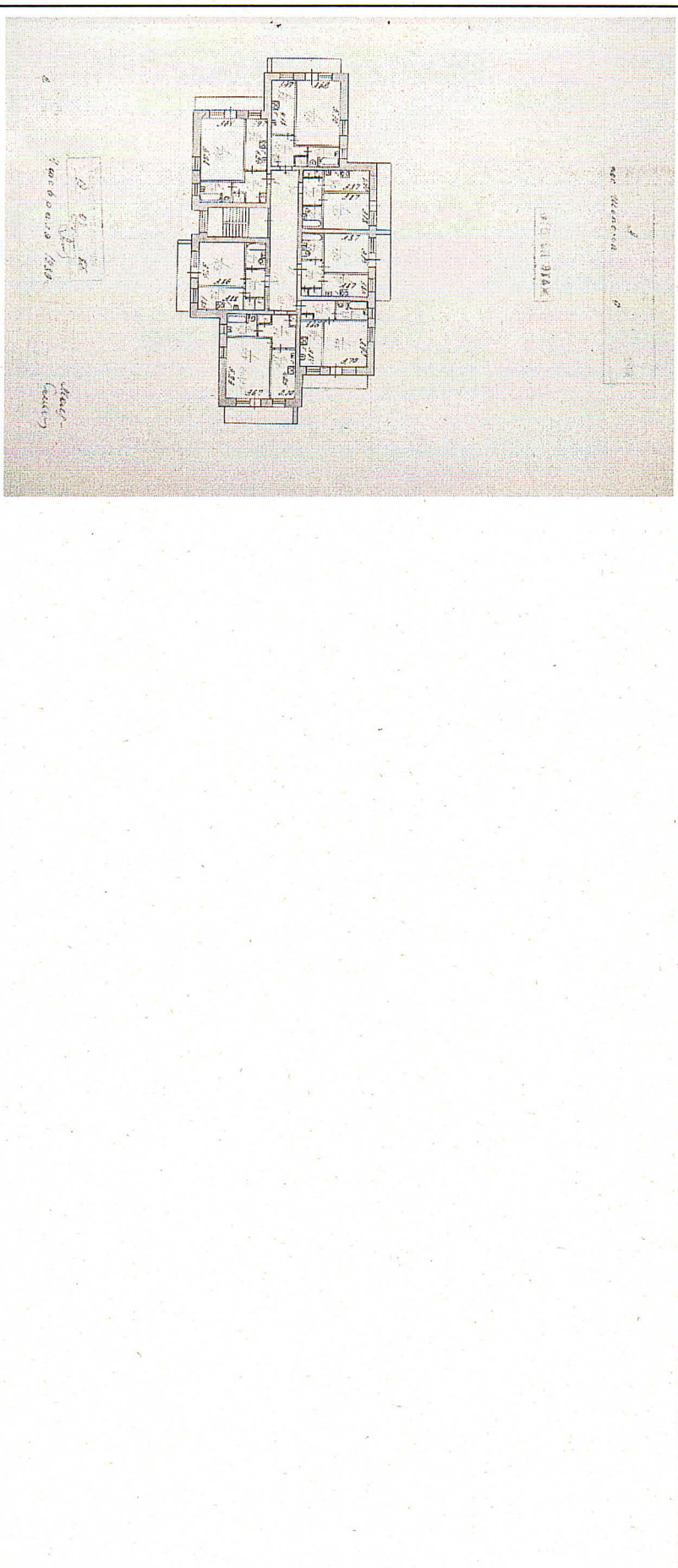
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

инициалы, фамилия

Сертификат: 01b1b056b74101c3b3d23376a6c8c425118
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.07.2024г.		Кадастровый номер: 35:23:0103012:2291	
		Номер этажа (этажей): 04	



Масштаб 1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Свидетельство о государственной регистрации Валентин Владимирович ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действительно с 27.06.2023 по 19.09.2024	