

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>1</u> / Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>1</u>	Всего разделов: <u>3</u>	Всего листов выписки: <u>3</u>
31.05.2017		35:14:0705021:183	
Кадастровый номер:			

Номер кадастрового квартала:	35:14:0705021
Дата присвоения кадастрового номера:	04.02.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Вологодская область, Тотемский муниципальный район, муниципальное образование "город Тотьма", город Тотьма, улица Советская, дом 26
Площадь, м²:	1194.0
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	данные отсутствуют
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	4, в том числе подземных 1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2015
Год завершения строительства:	2015
Кадастровая стоимость, руб.:	15562058.70
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	35:14:0705021:1
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	35:14:0705021:184
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	24307 б/н 20.12.2016
Получатель выписки:	Конщина Фаина Александровна

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	(полное наименование должности)	Вишнякова Н.А.	(инициалы, фамилия)
----------------------------	---------------------------------	----------------	---------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>1</u> / Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u>	Всего разделов: <u>3</u>	Всего листов выписки: <u>3</u>
31.05.2017			
Кадастровый номер:		35:14:0705021:183	
1. Правообладатель (правообладатели):	Коншина Фаина Александровна, дата рождения: 07.05.1951, место рождения: дер. Боярское Тотемского района Вологодской области, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 065-589-020 92, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 19 03 № 796278, выдан 25.02.2003 Тотемским РОВД Вологодской области, код подразделения 352-023		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 35-35/014-35/114/001/2016-351/1 от 24.02.2016		
3. Документы-основания:	3.1. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 28.12.2015 №35-1053500508357-25-2015; Договор купли-продажи земельного участка от 09.02.2009		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
вид:	Аренда, Нежилые помещения первого этажа общей площадью 285, 6 кв.м. кад.№35:14:0705021:184 (помещения на поэтажном плане №1, 2, 4, 5)расположенные по адресу: Вологодская область, Тотемский район, г.Тотьма, ул.Советская, д.26, кад.№ 35:14:0705021:183, Здание, назначение: нежилое здание, площадь 602, 2 кв.м., количество этажей: 2		
дата государственной регистрации:	02.08.2016		
4. 4.1.1. номер государственной регистрации:	35-35/014-35/114/001/2016-1727/2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 20.06.2016 на 10 лет		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агроторг", ИНН: 7825706086		
основание государственной регистрации:	Договор аренды нежилого помещения от 20.06.2016 №7953, дата регистрации 02.08.2016, №35-35/014-35/114/001/2016-1727/1		
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Вишнякова Н.А.	
(полное наименование должности)		(инициалы, фамилия)	
М.П.		М.П.	

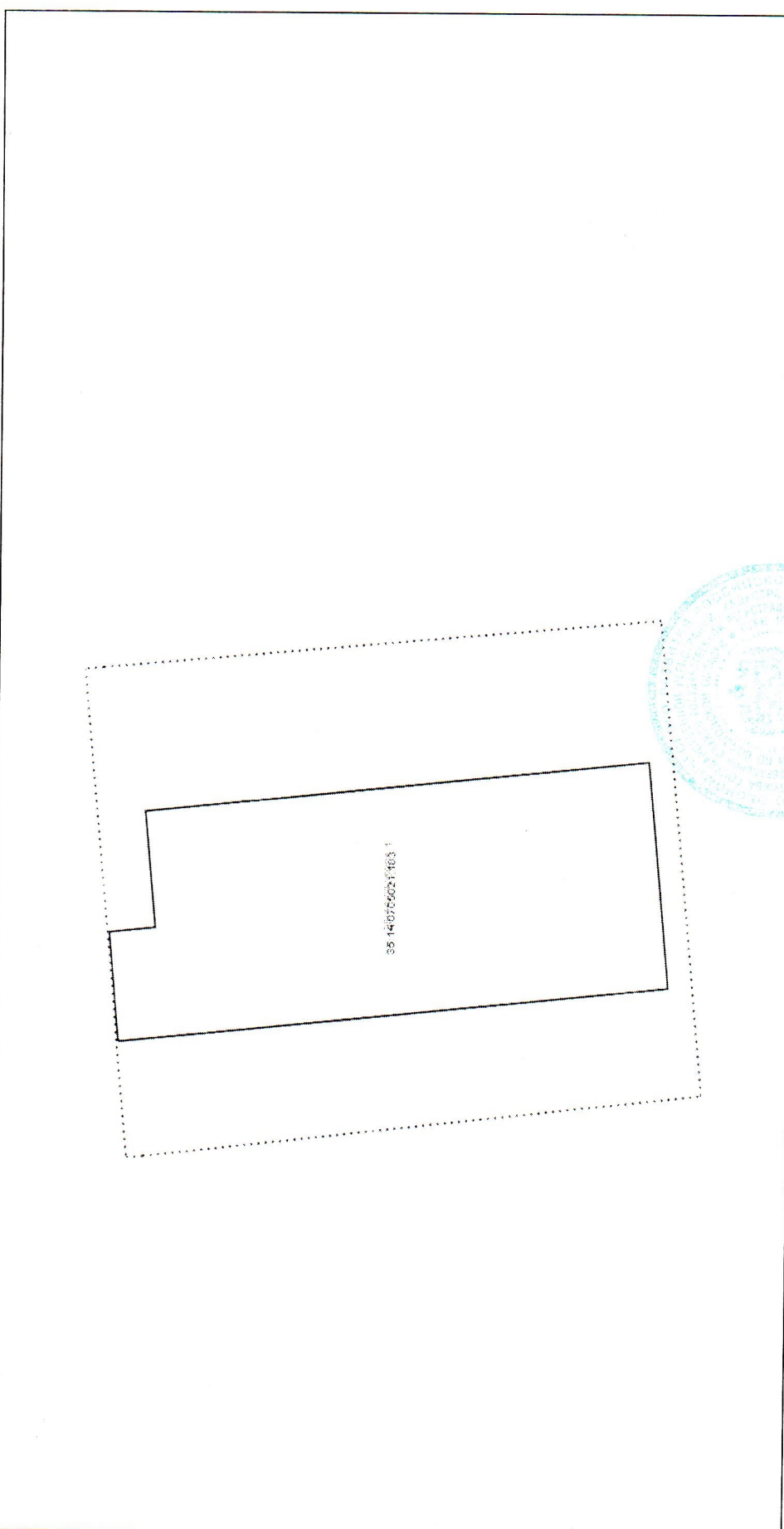
Здание

Лист № 1 Раздела 4 (вид объекта недвижимости) Всего листов раздела 4: 1 Всего листов выписки: 3

31.05.2017

Кадастровый номер: **35:14:0705021:183**

Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах):



Масштаб 1: данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ
(полное наименование должности)

Вишнякова Н.А.
(подпись, фамилия)

М.П.