

АКТ
ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ
квартиры

Город Череповец

25 декабря 2025
(число, месяц, год)

Мы, гр. Печурина Елена Викторовна, 27 октября 1966 года рождения, место рождения: гор. Череповец Вологодской обл., гражданство РФ, пол: женский, паспорт гражданина РФ серия 19 11 № 786147, выдан 07 ноября 2011 года Отделом УФМС России по Вологодской области в городе Череповце, код подразделения 350-003, зарегистрированная по адресу: Вологодская область, Череповецкий р-н, д. Вичелово, ул. Череповецкая, д. 13, именуемая в дальнейшем **Продавец**, с одной стороны, и

гр. Колосов Владимир Аркадьевич, 14 августа 1983 года рождения, место рождения: пос. Устье-Харюзово Кичменгско-Городецкого р-на Вологодской обл., гражданство РФ, пол: мужской, паспорт гражданина РФ серия 19 04 № 102402, выдан 30 октября 2003 года Кичменгско-Городецким РОВД Вологодской обл., код подразделения 352-017, ранее зарегистрированный по адресу: Вологодская область, г. Череповец, ул. Мира, д. 17, кв. 6, именуемый в дальнейшем **Покупатель**, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий акт приема-передачи квартиры о нижеследующем:

1. В соответствии с договором купли-продажи от «25» декабря 2025 года, ПРОДАВЕЦ передает, а ПОКУПАТЕЛЬ принимает в общую долевую собственность: недвижимое имущество – КВАРТИРУ, состоящую из 1 (ОДНОЙ) комнаты, расположенную на 5 (ПЯТОМ) этаже по адресу: Вологодская область, г. Череповец, ул. Мира, д. 19Б, кв. 17, общей площадью 32,1 (Тридцать две целых одна десятая) кв. м., кадастровый номер: 35:21:0401007:1279
2. Квартира передана ПОКУПАТЕЛЮ в состоянии, соответствующем условиям Договора купли-продажи и в том качественном состоянии, в котором она находилась на момент внутреннего осмотра квартиры перед заключением договора купли-продажи от «25» декабря 2025 года.
3. Претензий к ПРОДАВЦУ в отношении вышеуказанной квартиры ПОКУПАТЕЛЬ не имеют.
4. ПРОДАВЕЦ обязуется оплатить коммунальные услуги за указанную квартиру до дня подписания акта приема передачи квартиры. Передать ключи от квартиры и предоставить ПОКУПАТЕЛЮ документы, подтверждающие оплату.
5. С момента подписания акта приема-передачи квартиры и передачи ключей от нее ПОКУПАТЕЛЬ несет все расходы по коммунальным услугам, обслуживанию и ремонту общего имущества жилого дома в соответствии с действующим законодательством РФ.

6. Квартира передана в техническом состоянии, устраивающем ПОКУПАТЕЛЯ, а также в исправном и пригодном для проживания состоянии.

7. Показания счетчиков:

электрический счетчик 2418 кВт,

счетчик на холодную воду: 24,

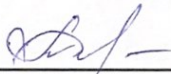
счетчик на горячую воду: 66,

счетчик на газ — м3.

8. Настоящий акт составлен в ЧЕТЫРЕХ экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ПРОДАВЕЦ



Печурина Елена Викторовна

ПОКУПАТЕЛЬ



Колосов Владимир Аркадьевич