

35 А А 1263871

ДОВЕРЕННОСТЬ

Вологодская область, город Череповец, восемнадцатого октября две тысячи восемнадцатого года.
ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЧЕРЕПОВЕЦХИМСТРОЙ", (далее именуемое - "Общество"), идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): 3528004930, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1033500317234, дата государственной регистрации: 14 января 2003 года, наименование регистрирующего органа: Инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по г.Череповцу Вологодской области, код причины постановки на учет (КПП): 352801001, адрес юридического лица: 162614, Вологодская область, город Череповец, улица Металлистов, дом 5А (пять "А"), юридическое лицо действует на основании Устава в новой редакции, наименование органа, зарегистрировавшего учредительный документ: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 11 по Вологодской области, дата регистрации: 25 октября 2017 года, номер регистрации: 2173525693301, **в лице генерального директора Костина Владимира Александровича**, 05 января 1956 года рождения, место рождения: гор.Белозерск, Вологодской обл., гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации 19 03 789823, выданный УВД гор. Череповца Вологодской обл. 05 февраля 2003 года, код подразделения 352-003, проживающего по адресу: Вологодская область, город Череповец, улица Первомайская, д.64 (шестьдесят четыре), кв.63 (шестьдесят три), действующего на основании протокола годового общего собрания акционеров Общества от 17 августа 2018 года, настоящей доверенностью уполномочивает

г.р. **Ширкина Юрия Дмитриевича**, 09 мая 1981 года рождения, место рождения: гор.Череповец Вологодской обл., гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации 19 01 331709, выданный УВД гор. Череповца Вологодской обл. 09 января 2002 года, код подразделения 352-003, проживающего по адресу: Вологодская область, город Череповец, пр.Строителей, д.7а (семь "а"), кв.73 (семьдесят три),

1. представлять интересы Общества во взаимоотношениях с юридическими и физическими лицами, в том числе индивидуальными предпринимателями, административными органами, государственными органами и органами местного самоуправления, в том числе, но не ограничиваясь, представлять интересы: в органах полиции, ФСБ, прокуратуры, отделениях Пенсионного фонда Российской Федерации, отделениях Фонда социального страхования Российской Федерации, территориальных органах государственной статистики, Федеральной налоговой службы, ФАС, Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, Управления Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций, Роструда по государственному надзору и контролю за соблюдением трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права, органах санэпиднадзора и пожарного надзора, органах технической инвентаризации, ФГБУ "Земельная кадастровая палата", органах власти и местного самоуправления, их отделах и комитетах, в том числе отделе архитектуры и градостроительства, иных контролирующих учреждениях, организациях, разрешительных инспекциях, со всеми соответствующими правами, предоставленными Обществу, включая участие при рассмотрении дел об административных правонарушениях, с правом участвовать при составлении протокола об административном правонарушении, знакомиться с материалами дела, давать пояснения, получать, подписывать необходимые документы, представлять доказательства, связанные с рассмотрением административного правонарушения, расписываться в получении и получать протоколы об административном правонарушении, в том числе с правом обращаться к юридическим и физическим лицам, административным, государственным и муниципальным органам, учреждениям и организациям с заявлениями, письмами, жалобами, претензиями, вести переговоры и переписку, с правом получения и предоставления любых необходимых документов (включая акты проверок и др.), ходатайств, заявок, финансовых документов, бухгалтерской и налоговой отчетности, актов сверок, писем, получать справки об исполнении обязанностей по уплате налогов и сборов, страховых взносов, справки о произведении расчетов с бюджетом, акты, решения, запросы, требования; представлять возражения и иные документы в ходе проведения налоговых и иных проверок, с правом заверения копий документов, а также иных необходимых действий, связанных с исполнением вышеуказанных полномочий;

2. осуществлять права и обязанности работодателя в трудовых отношениях в соответствии с действующим законодательством, в том числе с правом заключения, изменения и расторжения трудовых договоров, прием на работу, перевод, увольнение, предоставление работникам отпуска, поощрение, издавать приказы, утверждать должностные инструкции, иные локальные нормативные акты, обязательные к исполнению сотрудниками, осуществлять общее руководство и контроль за деятельностью персонала, применять меры поощрения и налагать дисциплинарные взыскания, осуществлять обязанности работодателя по обеспечению безопасных условий и охраны труда, заключать договоры о полной материальной ответственности с работниками;

3. представлять Общество во внебюджетных фондах (Пенсионном фонде, фонде социального страхования, ОМС, фонде занятости, иных), **в органах Федеральной Налоговой Службы**, в частности реализовывать права предусмотренные статьей 21 Налогового кодекса Российской Федерации в полном объеме, в том числе:

город Череповец

- непосредственно представлять интересы Общества при проведении налогового контроля независимо от формы налогового контроля, времени и места его проведения;

- вступать в отношении с налоговыми органами по поводу постановки на учет, представления налоговых деклараций, истребуемых документов и сведений с правом их подписи в полном объеме прав, предоставленных Налоговым кодексом Российской Федерации предпринимателю;

- сдавать отчетность, в том числе во внебюджетные фонды, получать отсрочку, рассрочку платежей или налоговый кредит, производить зачет и возврат излишне уплаченной или излишне взысканной суммы налогов;

- присутствовать при рассмотрении протоколов об административных правонарушениях, правом представительства на комиссиях, согласования размеров штрафов;

- обжаловать действия или бездействия, а также решения должностных служб налоговых органов и органов внутренних дел в вышестоящий орган (вышестоящему должностному лицу) требовать возмещения причиненных убытков;

- требовать от должностных лиц налоговых органов соблюдения законодательства о налогах и сборах при совершении ими действий в отношении Общества;

- представлять Общество в уполномоченной Инспекции Федеральной налоговой службы Российской Федерации, в том числе в МИФНС №11 по Вологодской области при государственной регистрации изменений, вносимых в учредительные документы Общества и при государственной регистрации изменений, вносимых в сведения об Обществе, не связанных с внесением изменений в учредительные документы, с правом подачи соответствующих заявлений, уведомлений, с правом подачи и получения справок, свидетельств, выписок из ЕГРЮЛ, листа записи ЕГРЮЛ, уведомлений об отказе внесения изменений в сведения, содержащиеся в ЕГРЮЛ, иных зарегистрированных документов, в том числе копий (зарегистрированных экземпляров) учредительных документов, изменений в учредительные документы, решений органов управления Общества, с правом заверения копий любых документов Общества, в том числе копий учредительных документов.

4. заключать и подписывать, а также расторгать от имени Общества хозяйственно-правовые договоры в соответствии с осуществляемыми Обществом видами деятельности, закрепленными в Уставе, в том числе договоры аренды движимого и недвижимого имущества (арендовать и передавать в аренду), договоры подряда, договоры на выполнение определенных работ, оказание услуг, договоры поставки и транспортировки материалов, оборудования, товаров, продуктов, **С ПРАВОМ** заключения и подписания договоров отчуждения основных средств Общества, а также договоров отчуждения находящегося на балансе Общества имущества, также заключать и подписывать отчуждения с ресурсоснабжающими организациями, коммунальными службами, управляющими компаниями, заключать и подписывать дополнительные соглашения к указанным договорам, передаточные документы, получать товар со складов и в различных торговых организациях, вести переговоры с физическими и юридическими лицами в связи с заключенными (заключаемыми) договорами, давать необходимые пояснения, решать любые спорные вопросы;

5. совершать действия, направленные на предоставление и получение исполнения по сделкам, включая выдачу и получение денег и других имущественных ценностей, с правом подписания счетов-фактур, товарных накладных, актов приема-передачи, иных передаточных документов, актов сверок по расчетам, ведомостей, финансовых, бухгалтерских и иных документов;

6. заключать от имени Общества все разрешенные законом сделки, заключать договоры, в том числе связанные с участием в размещении государственного или муниципального заказа, заключать сделки в отношении любых объектов недвижимости, в частности: покупать, в том числе приобретать по договорам участия в долевом строительстве, приобретать а также отчуждать по договорам об уступке прав по договорам участия в долевом строительстве, продавать, обменивать, арендовать, передавать в аренду/найм, переуступать право аренды по договору уступки и получать право аренды по договору уступки, закладывать и принимать в залог строения и другое имущество, определяя во всех случаях суммы, сроки и другие условия по своему усмотрению; заключать и подписывать договоры, соглашения, акты о передаче и другие необходимые документы; производить расчеты по заключенным сделкам;

представлять интересы Общества в уполномоченном органе государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в том числе в уполномоченных отделах Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, Многофункциональном центре, по вопросу регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, перехода, уступки прав, любых обременений прав и прекращения обременений прав в отношении ЛЮБЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ, расположенных на территории Российской Федерации, с правом передачи на государственную регистрацию правоустанавливающих документов, заключенных Обществом договоров, в том числе договоров аренды земельных участков, соглашений, с правом подписания указанных договоров, соглашений, представлять и получать необходимые справки, удостоверения, документы и дубликаты документов во всех организациях и учреждениях, в том числе в нотариальной конторе, в жилищных, кадастровых и инвентаризационных органах, паспортном столе, органах власти и местного самоуправления, их отделах и комитетах, любых архивах, в том числе в отделе архитектуры и градостроительства, в уполномоченных органах государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, с правом постановки и снятия с кадастрового учета объектов недвижимости, регистрации изменений в данных ЕГРН, исправления кадастровых, технических ошибок, передавать документы на государственную регистрацию, регистрировать договоры, соглашения, переход права собственности, право собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, вносить изменения в ЕГРН, с правом подачи заявления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в



35 А А 1263872

записи ЕГРН, внесения изменений в документы, с правом оплаты/возврата тарифов, сборов, пошлин, с правом получения выписок из Единого государственного реестра недвижимости и всех необходимых зарегистрированных документов, с правом исправления технических ошибок;

7. вести дела Общества в органах дознания, следствия, прокуратуры, во всех судах Российской Федерации, во всех судебных учреждениях со всеми правами, какие предоставлены законом заявителю, истцу, ответчику, третьему лицу, потерпевшему, его представителю, в том числе с правом представителя на:

подписание искового заявления, предъявление его в суд, передачу спора на рассмотрение третейского суда, предъявление встречного иска, полный или частичный отказ от исковых требований, уменьшение их размера, признание иска, изменение предмета или основания иска, заключение мирового соглашения, обжалование судебного постановления, предъявление исполнительного документа к взысканию, с правом на подачу жалоб, апелляционной жалобы, кассационной жалобы, жалоб в порядке надзора, заявление отводов и ходатайств, получение решений, определений, исполнительных листов и судебных приказов, а также в случае подведомственности спора арбитражному суду, с правом представителя на:

подписание искового заявления и отзыва на исковое заявление, заявления об обеспечении иска, передачу дела в третейский суд, полный или частичный отказ от исковых требований и признание иска, изменение основания или предмета иска, заключение мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, а также с правом на подписание заявления о пересмотре судебных актов по новым или вновь открывшимся обстоятельствам, обжалование судебного акта арбитражного суда, получение присужденных денежных средств или иного имущества;

а также с правом полного представления его интересов в исполнительном производстве, в том числе с правом представителя на:

представление интересов в Федеральной службе судебных приставов, предъявление и отзыв исполнительного документа, обжалование постановлений и действий (бездействия) судебного пристава-исполнителя, получение присужденного имущества (в том числе денежных средств и ценных бумаг), отказ от взыскания по исполнительному документу, заключение мирового соглашения,

8. быть представителем Общества в любых банках и иных кредитных организациях, ОТКРЫВАТЬ на имя Общества СЧЕТА, в том числе валютные счета, в любых банках и иных кредитных организациях Российской Федерации, в том числе в Публичном акционерном обществе "Сбербанк России", Банке ВТБ (публичное акционерное общество), иных кредитных организациях, для чего предоставляю право заполнять и подписывать договоры банковского вклада, иные необходимые для открытия счетов банковские документы, уведомления, объявления, выписки, поручения, с правом получения чековых книжек, подписания договоров на расчетно-кассовое обслуживание, дополнительных соглашений к договорам банковского вклада (счета), получать информацию о тарифах, о порядке расчетов и обслуживания счета, с правом оформления и установки Интернет-Банка, Клиент-Банка, получения и пользования электронной подписью, получения ключей, конвертов, установки пин-кодов, РАСПОРЯЖАТЬСЯ СЧЕТАМИ Общества в любых банках и иных кредитных организациях, в том числе в Публичном акционерном обществе "Сбербанк России", Банке ВТБ 24 (публичное акционерное общество), для чего предоставляю право заключать договоры банковского вклада, выполнять все предусмотренные законом операции по счетам, снимать со счетов и вносить на счета любые денежные суммы по своему усмотрению, проводить безналичные операции, получать чековые книжки, осуществлять перевод денежных средств со счетов, с правом подписи платежных поручений, иных платежных и платежно-расчетных документов, документов, касающихся валютного контроля, с правом определять порядок подписи платежных документов, получать информацию о выполнении банками и иными кредитными организациями моих поручений и поручений моего представителя (выписки со счетов), иметь право подписи на всех банковских документах, с правом закрытия счетов.

9. представлять ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЧЕРЕПОВЕЦХИМСТРОЙ" в уполномоченной Инспекции Федеральной налоговой службы Российской Федерации, в том числе в Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы №11 по Вологодской области и Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы №12 по Вологодской области, при государственной регистрации изменений, вносимых в учредительные документы Общества и при государственной регистрации изменений, вносимых в сведения об Обществе, не связанных с внесением изменений в учредительные документы, с правом подачи соответствующих заявлений, уведомлений, с правом подачи и получения справок, свидетельств, выписок из ЕГРЮЛ, листа записи ЕГРЮЛ, уведомлений об отказе внесения изменений в сведения, содержащиеся в ЕГРЮЛ, иных зарегистрированных документов, в том числе копий (зарегистрированных экземпляров) учредительных документов, изменений в учредительные документы, решений органов управления Общества, с правом заверения копий любых документов Общества, в том числе копий учредительных документов;

- в связи с указанными полномочиями предоставляю право получать на руки документы от всех органов, учреждений и организаций, в том числе от вышеперечисленных, затрагивающие права и интересы ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "ЧЕРЕПОВЕЦХИМСТРОЙ", получать от данных органов письменные разъяснения по вопросам применения законодательства, получать все другие необходимые справки, удостоверения и документы, расписываться как представитель ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "ЧЕРЕПОВЕЦХИМСТРОЙ" в случае необходимости и совершать все действия, связанные с выполнением этого поручения.

город Черепов

10. получать почтовую, ценную и всякого рода корреспонденцию, посылки, бандероли, ценные пакеты в отделениях "Почта России", а также любых службах доставки;

11. с правом инициировать и организовывать проведение очередных и внеочередных собраний акционеров, совершать все необходимые юридически значимые действия и формальности, связанные с организацией и проведением собраний, выполнять решения, принятые общим собранием акционеров, быть представителем у держателя реестра, подписывать все необходимые в связи с этим документы.

В связи с указанными полномочиями предоставляю право получать на руки документы от всех органов, учреждений и организаций, в том числе от вышеперечисленных, затрагивающие права и интересы Общества, получать от данных органов письменные разъяснения по вопросам применения законодательства, получать все другие необходимые справки, удостоверения и документы, расписываться как представитель Общества в случае необходимости и совершать все действия, связанные с выполнением этого поручения.

Доверенность выдана сроком на пять лет, с правом передоверия полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Смысл и значение доверенности, ее юридические последствия, а также содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне разъяснены и соответствуют моим намерениям.

Я, как участник сделки, понимаю разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют моим действительным намерениям.

Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст сделки верно.

доверитель

Р.А. Косбин Владимир Александрович



Российская Федерация

Вологодская область, город Череповец

Восемнадцатого октября две тысячи восемнадцатого

Настоящая доверенность удостоверена мной, Морозовой Ириной Борисовной, нотариусом по нотариальному округу город Череповец и Череповецкий район Вологодской области.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена.

Правоспособность юридического лица и полномочия его представителя проверены.

Зарегистрировано в реестре: № 35/55-н/35-2018-4-869.

Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 500 руб. 00 коп.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 3000 руб. 00 коп.



И.В. Морозова