



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Лист 2      Лист 2

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
26.07.2023г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер:	Всего листов выписки: 4
35:21:0203009/260	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Королева Екатерина Александровна, 17.04.1984, ГОР. СОКОЛ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛ., Российская Федерация, СНИЛС 068-791-505 13 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 1915 №018177, выдан 23.07.2015, МЕЖРАЙОННЫЙ ОТДЕЛОМ УФМС РОССИИ ПО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ В ГОР. ЧЕРЕПОВЦЕ
2	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	1.1.1	данные отсутствуют
3	Документы-основания	3.1	Общая долевая собственность, 2/3 26.07.2023 14:15:27
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Договор купли-продажи квартиры, выдан 25.07.2023 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 Вид:		Протека в силу закона
	дата государственной регистрации:		26.07.2023 14:15:27
	номер государственной регистрации:		35:21:0203009/260-35/068/2023-6
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 26.07.2023 192 (сто девяносто два) месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи квартиры, выдан 25.07.2023

кадастровый номер: 2023г.

полное наименование должности

лист № 2 раз

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

инициалы, фамилия

Сертификат ключевой записи в Едином государственном реестре недвижимости выдан в адресе: ФЕДЕРАЛЬНОМУ АГЕНТСТВУ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

номер государственного  
срок, на который установлен  
обременение объекта не  
лицо, в пользу которого установлен  
прав и обременение объекта  
сведения о персональных данных  
лицам персональным данным  
основание государственной регистрации

полное наименование должности

Лист № 2 раздела 2  
Лист 3  
Кадастровый номер: 35:21:0203009-260  
Вид объекта недвижимости  
Всего листов раздела 2: 2  
Всего разделов: 3  
Всего листов выписки: 4

1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Готовицева Дана Денисовна 14.11.2006
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Королева Влада Дмитриевна 19.06.2018
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

полное наименование должности

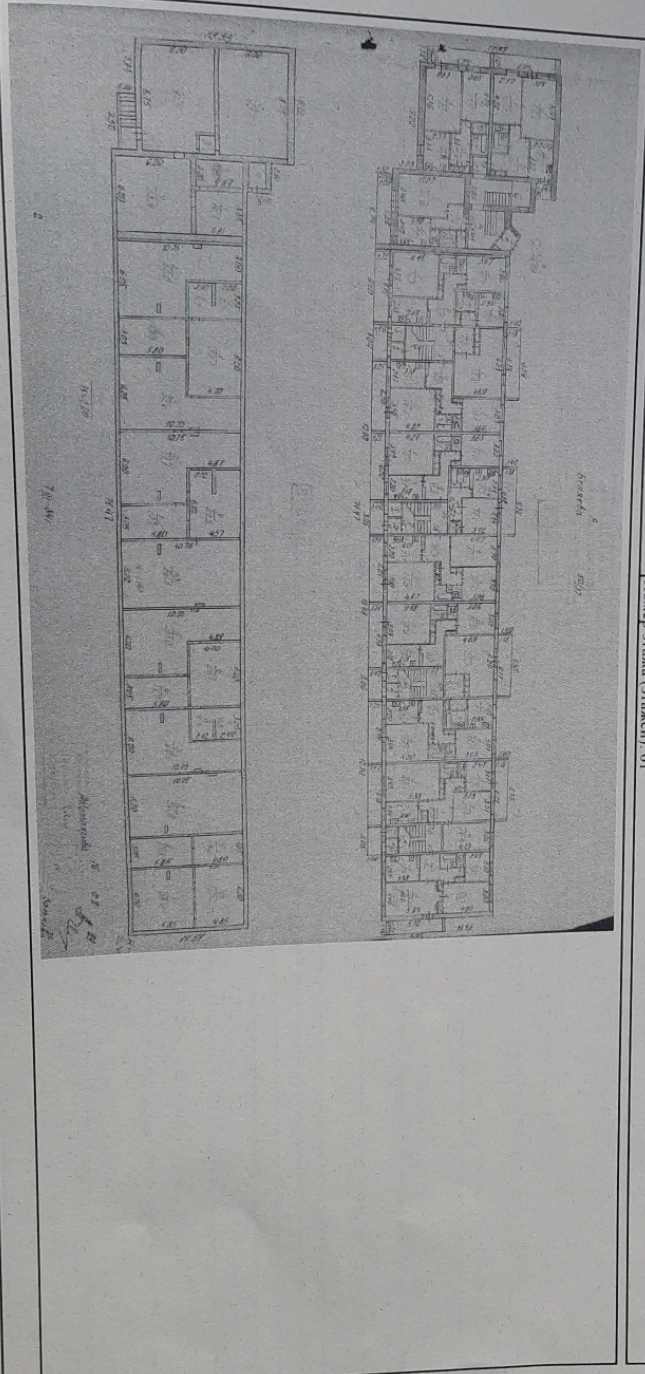
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

инициалы, фамилия

Сертификат: 30414771243 АСЭТ107 АНТСТРАДИС.А74  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен с: 17.05.2022 по: 10.08.2023

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Лист № 1				раздела 5			
26.07.2023г.				Кадастровый номер: 35:21:0203009-260			
Вид объекта недвижимости		Помещение		Всего листов выписки: 4		Всего листов: 3	
Всего листов: 3		Всего этажей: 01		Всего этажей: 3		Всего этажей: 01	



Масштаб 1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат: 30948771878546160744782464878  
Владелец: ФЕДЕРАЦИЯ СЛУЖБ ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен с: 17.05.2022 по: 10.08.2023

инициалы, фамилия

Межмуниципальный  
Выписка из  
Р. Единицы госуд  
Лист  
26.07.2023г.  
Кадастровый н  
Номер кадастр



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещенные

Лист № 1 раздела 2

26.07.2023г.

Кадастровый номер:

35:21:0203009/260

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Готоваева Дана Денисовна, 14.11.2006, Г. ЧЕРЕПОВЕЦ ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛ. РОССИЯ, Российская Федерация, СНИЛС 148-846-868 31 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 1920 №318135, выдан 25.11.2020, УМВД РОССИИ ПО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ
2	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	1.1.1 2.1	данные отсутствуют Общая долевая собственность, 1/6 35:21:0203009/260-35/068/2023-5 26.07.2023 14:15:27
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи квартиры, выдан 25.07.2023
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	Вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	26.07.2023 14:15:27	
	номер государственной регистрации:	35:21:0203009/260-35/068/2023-6	
	срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.07.2023 192 (сто девяносто два) месяца с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи квартиры, выдан 25.07.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

инициалы, фамилия

Сертификат: 4044707480САМЕЛ07ДАНСТАДАРА7  
Выданы: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен с: 17.05.2022 по: 10.08.2024

26.07.2023г.  
Кадастровый номер:

...у которого  
прав и обременение об  
сведения о возможност  
лицам персональных да  
основание государствен  
сведения об осуществле  
регистрации сделки, пра  
необходимого в силу зак  
лица, органа:

полное наименование д

Лист № 2 раздела 2  
26.07.2023г.  
Кадастровый номер: 35:21:0703009/260

Помещение  
вид объекта недвижимости  
26.07.2023г.  
Кадастровый номер: 35:21:0703009/260

Всего листов раздела 2: 2  
Всего листов: 3  
Всего листов выписки: 4

1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Королева Влада Дмитриевна 19.06.2018
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Королева Екатерина Александровна 17.04.1984
6	Заявление в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

инициаль, фамилия

Сертификат: 3014876794934ВЕПЕРД17ГЕ-КДМ647К  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
Действителен с: 17.05.2022 по: 10.08.2023

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

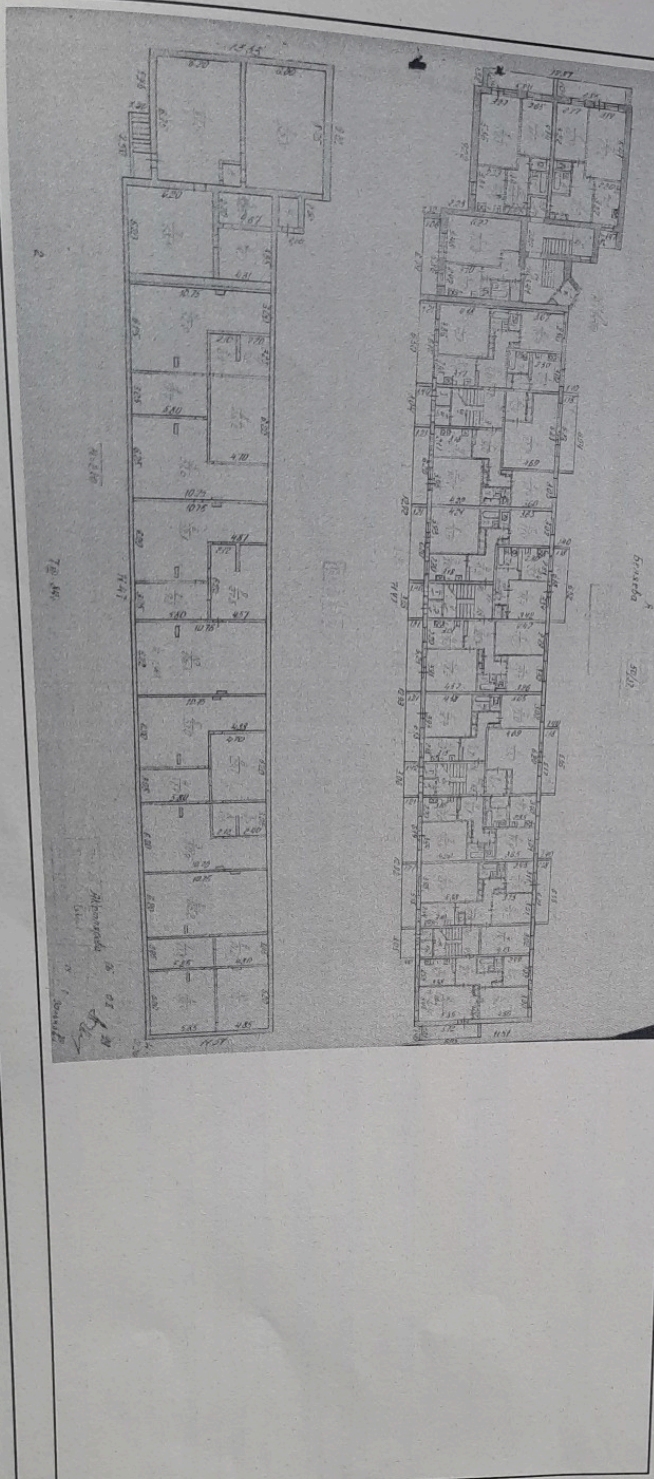
Лист № 1 раздела 5

26.07.2023г.

Кадасстровый номер: 35:21:0203009/260

Помер этажа (этажей): 01

Вид объекта недвижимости	Помещение
Всего листов раздела 5: 1	Всего листов выписки: 4
Всего листов: 3	



Масштаб 1

Полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

инициалы, фамилия

Сертификат: 3042797426/САЕИВ/Д/1/С/КА/М/А/27  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен с: 13.05.2022 по: 10.08.2025

Масштаб 1

полное наименование должност

Межмуниципальный отдел по Вытегорскому, Вашкинскому, Кирилловскому и Белозерскому районам Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области (Вытегорский район)  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1		Вид объекта недвижимости		Раздел 1 Лист 1	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4		
26.07.2023г.	Кадастровый номер: 35-21-0203009-260	Номер кадастрового квартала: 35-21-0203009	Дата присвоения кадастрового номера: 25.11.2011	Ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер 7097; Условный номер 35-35-12/056/2009-114	Местоположение: Вологодская область, г. Череповец, ул. К. Ветлева, д. 50/57, кв. 56
Площадь, м2:	36,6	Назначение:	Жилое помещение	Наименование:	квартира
Место:	Этаж № 01	Вид жилого помещения:	Квартира	Кадастровая стоимость, руб:	976057,18
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	35-21-0203009-138	Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Особые отметки:	Получатель выписки:	Королева Екатерина Александровна (представитель правообладателя), правообладатель: от имени заявителя Королевой Влады Дмитриевны	Документ подписан:	Электронно подписью

полное наименование должности

Сертификат: 2019797183 АВЕ603АДТСТАДИКАТЪ  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен с: 12.05.2022 по: 10.08.2023

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 2

Лист № 1 раздела 2  
 Всего листов раздела 2: 2  
 Всего листов выписки: 4

Кадастровый номер: 35:21:0203009/260

Помещение		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
Кадастровый номер:		35:21:0203009/260	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Королева Влада Дмитриевна, 19.06.2018, город Череповец, Вологодская область, Российская Федерация, Российская Федерация
2	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	Свидетельство о рождении серия П-ОД №63460, выдан 28.06.2018, Управление ЗАГС Вологодской области отдел ЗАГС по городу Череповцу и Череповецкому району
3	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/6 35:21:0203009/260-35/068/2023-4 26.07.2023 14:15:27
4	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи квартиры, выдан 25.07.2023
5	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	Ипотека в силу закона		
	вид:		
	дата государственной регистрации:		26.07.2023 14:15:27
	номер государственной регистрации:		35:21:0203009/260-35/068/2023-6
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 26.07.2023 192 (сто девяносто два) месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи квартиры, выдан 25.07.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 304NВ77A165CAE167A4267A4D6A5A  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен с 17.06.2022 по 10.08.2023

инициалы, фамилия

Кадастровый номер  
 26.07.2023г  
 Лист

... и обременение объекта  
 сведения о возможности пред-  
 лицам персональных данных  
 основание государственной р-  
 сведения об осуществлении г  
 регистрации сделки, права, о  
 необходимого в силу закона с  
 лица, органа:

полное наименование долж

Лист № 2 раздела 2  
 26.07.2023г.  
 Каталогный номер: 35:21:0203009:260  
 Вид объекта недвижимости  
 Всего листов раздела 2.2  
 Всего разделов: 3  
 Всего листов выписки: 4  
 Лист 3

1	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
2	Сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документальной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
3	Сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют
4	Правообладатель (правообладатели):	1.2 Готовцева Дана Денисовна 14.11.2006
5	Правообладатель (правообладатели):	1.3 Королева Екатерина Александровна 17.04.1984
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 004b7c7d44c4aef04d42c8b4d7a78  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен с: 17.05.2022 по: 01.08.2023

инициаль, фамилия



### АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ КВАРТИРЫ

Мы, **Гр. Киселева Мария Игоревна**, 05 апреля 1993 года рождения, паспорт серия 1917 № 143091 выдан Межрайонным отделом России по Вологодской области в гор. Череповец, 07 сентября 2017 года, проживающая по адресу: Вологодская область, город Череповец, ул. Беляева, д. 50/37, кв. 56, именуемая в дальнейшем «**ПРОДАВЕЦ**» с одной стороны, и

**Гр. РФ Королева Екатерина Александровна**, 17 апреля 1984 года рождения, паспорт 1915 № 018177, выдан Межрайонным отделом УФМС России по Вологодской области в гор. Череповец 23.07.2015 года, код подразделения: 350-003, зарегистрированная по адресу: Россия, Вологодская область, город Череповец, ул. Олимпийская, дом 37, кв. 3, действующая от себя лично и от имени своей несовершеннолетней дочери – **Королевой Влады Дмитриевны**, 19.06.2018 года рождения, свидетельство о рождении серии П-ОД № 563460, выдано Управление ЗАГС Вологодской области отдел ЗАГС по городу Череповцу и Череповецкому району, дата выдачи 28.06.2018 года, зарегистрированная по адресу: Россия, Вологодская область, город Череповец, ул. Олимпийская, дом 37, кв. 3,

**Гр. Готовцева Дана Денисовна**, 14 ноября 2006 года рождения, паспорт 1920 № 318135, выдан УМВД России по Вологодской области 25.11.2020 года, код подразделения: 350-003, зарегистрированная по адресу: Россия, Вологодская область, город Череповец, ул. Олимпийская, дом 37, кв. 3, действующая с согласия матери **Гр. Королевой Екатерины Александровны** именуемые в дальнейшем «**ПОКУПАТЕЛИ**», с другой стороны, заключили настоящий Акт о нижеследующем:

1. В соответствии с договором купли-продажи квартиры от «25» июля 2023 г. «**ПРОДАВЕЦ**» передал, а «**ПОКУПАТЕЛИ**» приняли жилое помещение в виде: квартиры, расположенной по адресу: **РФ, Вологодская область, город Череповец, ул. К.Беляева, д. 50/37, кв. 56**, общей площадью 36,6 (Тридцать шесть целых шесть десятых) кв.м., с кадастровым номером: **35:21:0203009:260**, (далее по тексту – Объект).

2. Покупатели приняли от Продавца вышеуказанный Объект недвижимости в том состоянии, в котором он есть на день подписания настоящего акта.

3. От "**Объекта**" передано И экземпляров ключей.

4. На момент передачи ключей стороны зафиксировали показания:

--Вода холодная 143,212

--Вода горячая 57,95

--Газ 565,994

--Электричество 4774,19 / (3454,5 + 1319,99)

5. "**Объект**" пригоден для проживания, находится в хорошем состоянии и не имеет недостатков.



МЕСТО ЖИТЕЛЬСТВА

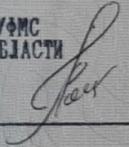
**ЗАРЕГИСТРИРОВАН**  
31 марта 2015 г.

Рег-н: ОБЛ ВОЛОГОДСКАЯ  
Пункт: ГОР. ЧЕРЕПОВЕЦ  
Район:  
Улица: УЛ. ОЛИМПИЙСКАЯ  
Дом 37, кв. 3

МЕЖРАЙОННОГО ОТДЕЛА УФС  
РОССИИ ПО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ  
В ГОР. ЧЕРЕПОВЦЕ

350-003

Заверил:



20  
Karacıs  
Höner karacıs  
Date  
Mec  
17

А Е Т Ш

Имя	Фамилия, имя, отчество	Дата рождения	Печать
Иван	Петровува	14.11.2006	Министерство образования Республики Казахстан
Иван	Ванга	2006	Министерство образования Республики Казахстан
Иван	Великович	19.06.2018	Министерство образования Республики Казахстан
Иван	Корочева		
Иван	Васица		
Иван	Витриева		

Иван