

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
 полном наименовании органа регистрации при

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:
 Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Здание		Всего листов выписки: 5	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
09.12.2025г.			
Кадастровый номер:	35:22:0114008:1431		
Номер кадастрового квартала:	35:22:0114008		
Дата присвоения кадастрового номера:	28.04.2023 *		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Вологодская область, муниципальный район Череповецкий, сельское поселение Нелазское, поселок Андотский, улица Фабричная, дом 14б		
Площадь, м2:	50.9		
Назначение:	Жилой дом		
Наименование:	данные отсутствуют		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	2023		
Кадастровая стоимость, руб:	737685.22		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	35:22:0114008:4		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	•		
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		

Ведущий специалист-эксперт	Документ подготовлен специалистом государственной электронной подписью Серийный номер сертификата электронной подписи: 543666047060388320312803879075609	Колесова А. В.
полное наименование ДОЛЖНОСТИ	Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области Выдана: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026 -11-2026	инициалы, фамилия



Серийный номер и срок действия ключа проверки ЭП, кому выдан: №19362573216521193688761901028096/417754, 10.12.2026
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ. Дата составления: 10.12.2025 13:28:15

Лист 2

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 5		
09.12.2025г.		
Кадастровый номер: 35:22:0114008:1431		
Получатель выписки: Доронин Алексей Валериевич		

Ведущий специалист-эксперт	Документ по делу усилению конфиденциальной электронной подписью Серийный номер сертификата электронной подписи: 0091A1F5A599507B7E6D39D3DFA05219A Кому выдан: Управление Федеральной кадастровой службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026 -11-2026	Колесова А. В.
Полное наименование должности		инициалы, фамилия



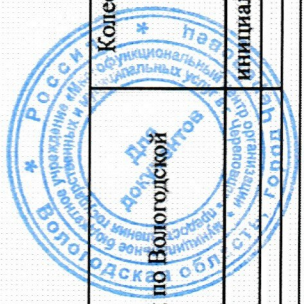
Составил: Соловьева Наталья Николаевна
МБУ "МОИЦ В Г. ЧЕРЕПОВИЦЕ" 162610, Вологодская обл., г. Череповиц, ул. Жукова, д. 2
Дата составления: 10.12.2025 13:28:15
И.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Здание	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
09.12.2025г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер:	35:22:0114008:1431
	Всего листов выписки: 5

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Дорогин Алексей Валериевич, 05.07.1982, г. Череповец Вологодская обл., Российская Федерация, СНИЛС 069-917-296 26 Паспорт гражданина РФ серия 19 20 №296746, выдан 04.08.2020, УМВД России по Вологодской области 162627, обл. Вологодская, г. Череповец, ул. Рыбинская, д. 45, кв. 149 данные отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 35:22:0114008:1431-35/072/2025-5 09.12.2025 14:14:16
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 05.12.2025
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют

Ведущий специалист-эксперт	<p>Документ подписан усиленной квалифицированной электронной подписью Серийный номер сертификата электронной подписи: 047060388320314803879075609 Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026 -11-2026</p>
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	<p>Колесова А. В. инициалы, фамилия</p>



Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Лист № 2 раздела 2	Всего разделов: 3
09.12.2025г.	Всего листов выписки: 5
Кадастровый номер: 35:22:0114008:1431	
11	Правовитязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: отсутствуют

Ведущий специалист-эксперт	Документ получен усиленной квалифицированной электронной подписью Серийный номер сертификата электронной подписи: 0091AAFG5A598507BCE03D2DF4052F9A Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области	Колесова А. В.
Полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026 -11-2026	Инициалы, фамилия

