

**Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области**  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1


Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.11.2022г.			
Кадастровый номер:	35:21:0501006:6272		
Номер кадастрового квартала:	35:21:0501006		
Дата присвоения кадастрового номера:	03.08.2022		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Вологодская область, городской округ город Череповец, город Череповец, улица Монтклер, дом 10, корпус 1, квартира 144		
Площадь, м2:	61.5		
Назначение:	Жилое		
Наименование:	данные отсутствуют		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 8		
Вид жилого помещения:	Квартира		
Кадастровая стоимость, руб:	1797078.41		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	35:21:0501006:6047		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Лебедев Евгений Юрьевич		



г. ЧЕРЕПОВЕЦ, ул. ЖУКОВА 2

**ФИО ЦЫКИНА Е.А.**

**ДАТА 29.11.2022 ВРЕМЯ 11.00**

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.11.2022г.			
Кадастровый номер:		35:21:0501006:6272	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Лебедев Евгений Юрьевич, 24.10.1986, д. Обухово Шекснинский р-н Вологодская обл., Российская Федерация, СНИЛС 081-831-816 69 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 19 19 №279919, выдан 16.06.2020, УМВД России по Вологодской области 162572, обл. Вологодская, р-н. Шекснинский, д. Нифантово, ул. Фабричная, д. 6, кв. 13
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 35:21:0501006:6272-35/081/2022-1 29.11.2022 09:22:45
3	Документы-основания	3.1	Акт приема-передачи квартиры, выдан 22.11.2022 Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № 35-328000-19-2022, выдан 05.07.2022 Договор участия в долевом строительстве, № МК-1/2-77, выдан 06.07.2020
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:		Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:		29.11.2022 09:22:45
	номер государственной регистрации:		35:21:0501006:6272-35/081/2022-2
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 09.07.2020 с 09.07.2020 по истечении 180-ти календарных месяцев с даты, следующей за датой фактического предоставления заемных средств
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Акционерное общество "СЕВЕРГАЗБАНК" ИНН: 3525023780, ОГРН: 1023500000160
	основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве, № МК-1/2-77, выдан 06.07.2020, номер государственной регистрации: 35:21:0501006:57-35/081/2020-433



**МБУ "МОЦ в г. ЧЕРЕПОВЕЦ"**  
г. ЧЕРЕПОВЕЦ ул. ЖУКОВА, 2  
**Ф.И.О. ДЫКИНА Е.А.**  
ДАТА 29.11.2022 ВРЕМЯ 11.00

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360	инициалы, фамилия
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
полное наименование должности		

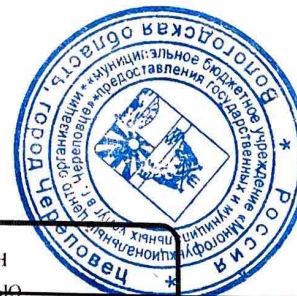
Помещение			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

29.11.2022г.

Кадастровый номер:	35:21:0501006:6272
--------------------	--------------------


	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют



МБУ «МФЦ в г. Череповец»  
г. Череповец ул. Жукова 2  
ФИО ЦЫКИНА Е. А.

ДАТА 29.11.2022 ВРЕМЯ 11.00

инициалы, фамилия

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

