

**Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии**  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

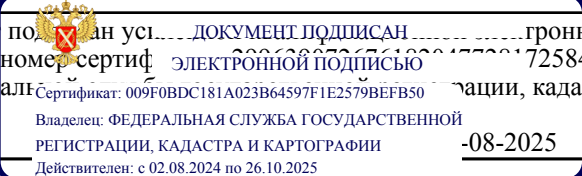
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
30.07.2025г.			
Кадастровый номер:	35:21:0501005:3926		
Номер кадастрового квартала:	35:21:0501005		
Дата присвоения кадастрового номера:	04.12.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 5345:0031; Условный номер 35-35-12/091/2008-411		
Адрес:	Российская Федерация, Вологодская область, городской округ город Череповец, город Череповец, проспект Шекнинский, дом 25, квартира 31		
Площадь, м2:	49.9		
Назначение:	Жилое		
Наименование:	квартира		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 02		
Вид жилого помещения:	Квартира		
Кадастровая стоимость, руб:	3105035.48		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	35:21:0501005:155		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Главный специалист-эксперт Документ по [подпись] ан ус... ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН [подпись] гронной подписью Серийный номер сертификата электронной подписью Кому выдан: Управление Федеральн... Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50... рации, кадастра и картографии по Вологодской Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 -08-2025	Поникаровская О. В.		
полное наименование должности			инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
30.07.2025г.			
Кадастровый номер:	35:21:0501005:3926		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Котикова Людмила Анатольевна		

Главный специалист-эксперт	 <p>Документ подписан электронной подписью          Серийный номер сертификата электронной подписи: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50          Кому выдан: Управление Федеральной службы регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области          Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ          Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	Поникаровская О. В.
полное наименование должности	-08-2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
30.07.2025г.			
Кадастровый номер:		35:21:0501005:3926	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Котикова Людмила Анатольевна, 22.07.1971, гор. Череповец Вологодской обл., Российская Федерация, СНИЛС 064-428-919 79 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 19 16 №087065, выдан 03.10.2016, Межрайонным отделом УФМС России по Вологодской области в гор. Череповце
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 35:21:0501005:3926-35/069/2025-9 30.07.2025 09:11:54
3	Документы-основания	3.1	Договор дарения, выдан 18.12.2024
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

Главный специалист-эксперт	<p>Документ подписан усиленной электронной подписью Серийный номер сертификата электронной подписи: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	Поникаровская О. В.
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
30.07.2025г.			
Кадастровый номер:		35:21:0501005:3926	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

Главный специалист-эксперт	Документ подписан усиленной электронной подписью Серийный номер сертификата электронной подписи: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Кому выдан: Управление Федеральной службы регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 -08-2025	Поникаровская О. В.
полное наименование должности		инициалы, фамилия