

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

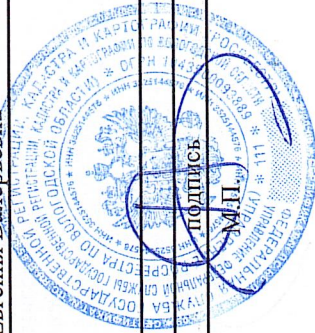
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
07.06.2022г.		
Кадастровый номер: 35:19:0303003:155		

Номер кадастрового квартала:	35:19:0303003
Дата присвоения кадастрового номера:	24.11.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 4125; Условный номер 35:19:0:0:31:98
Местоположение:	Вологодская область, р-н. Устюженский, д. Игуминово, д. 46
Площадь, м ² :	68.7
Назначение:	Жилое
Наименование:	Индивидуальный жилой дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1905
Год завершения строительства:	1905
Кадастровая стоимость, руб.:	145335,41
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	35:19:0303003:45
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости; 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Артамонова Евгения Валерьевна



Заместитель начальника отдела государственной регистрации земельных участков, расположенных в границах объектов управления	подпись	С.В. АРСЕНОВА
--	---------	---------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
07.06.2022г.	Всего листов выписки: 3
Кадастровый номер: 35:19:0303003:155	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Артамонова Евгения Валерьевна, 12.06.2001, г. Вологда Вологодская обл., Российская Федерация, СНИЛС 125-767-247 80 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 19 20 №327896, выдан 22.06.2021, УМВД России по Вологодской области 162840, Вологодская обл, р-н Устюженский, г. Устюжна, ул. Правая Набережная реки Мологи, д. 49
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 35:19:0303003:155-35/080/2022-4 07.06.2022 11:45:06
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи жилого дома и земельного участка, выдан 02.06.2022
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	На государственную регистрацию сделки, права, ограничения права не представлено согласие: супруги Мушкагерова И.В., необходимое в силу пункта 3 статьи 35 Федерального закона от 29.12.1995 № 223-ФЗ «Семейный Кодекс Российской Федерации».
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 Вид:		Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:		07.06.2022 11:45:06
	номер государственной регистрации:		35:19:0303003:155-35/080/2022-6
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 07.06.2022 по 30.07.2022
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Мушкагеров Илья Владимирович, 01.02.1983, гор. Устюжна Вологодской обл., Российская Федерация, СНИЛС 070-833-771 66 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 19 04 №064685, выдан 03.09.2003, Устюженским РОВД Вологодской обл.
	основание государственной регистрации:		Вологодская обл, р-н. Устюженский, г. Устюжна, ул. Строителей, д. 23А Вологодская обл, р-н. Устюженский, г. Устюжна, ул. Строителей, д. 23А
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		Договор купли-продажи жилого дома и земельного участка, выдан 02.06.2022 На государственную регистрацию сделки, права, ограничения права не представлено согласие: органов опеки и попечительства, необходимое в силу пункта 2 статьи 37 Федерального закона от 30.11.1994 № 51-ФЗ «Гражданский кодекс Российской Федерации».

Заместитель начальника отдела государственной регистрации земельных участков, расположенных в границах населенных пунктов	подпись	07.06.2022
	М.П.	

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего листов раздела 2: 2	Всего листов выписки: 3
07.06.2022г.	
Кадастровый номер: 35:19:0303003:155	

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2 Артамонова Дарья Александровна
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют



Заместитель начальника отдела государственной регистрации	
земельного участка № 35:19:0303003:155	И.И. КОСОВИЧ
	ПОДПИСЬ
	М.П.
	И.И. КОСОВИЧ