

Составил: Заболотникова Мария Анатольевна Дата составления: 04.08.2025 13:34:16
МБУ «Кадульский МФЦ» 162511, Вологодская обл., Кадульский р.н. рп Кадуи, ул Курманова, д. 5

Межмуниципальный отдел по Вытегорскому, Вашкинскому, Кирилловскому и Белозерскому районам Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области (Вытегорский район)
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1 Лист 1	
Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов: 3
31.07.2025г.	Всего листов выписки: 5
Кадастровый номер:	35:20:0402005:439
Номер кадастрового квартала:	35:20:0402005
Дата присвоения кадастрового номера:	27.09.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 1831 19.10.1992 Кадуйское бюро технической инвентаризации
Местоположение:	Вологодская область, р.н. Кадуйский, п. Хохлово, пл. Школьная, д. 10, кв. 10
Площадь, м ² :	62.4
Назначение:	Жилое
Наименование:	квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 02
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб:	578428.66
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	35:20:0402005:379
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEF690 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Составил: Заболотникова Мария Анагольевна Дата составления: 04.08.2025 13:34:16 Лист 2
МБУ «Кадуйский МФЦ» 162511, Вологодская обл., Кадуйский р.п., рп Кадуй, ул Курманова, д. 5

Помещен	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 5	
31.07.2025г.	
Кадастровый номер: 35:20:0402005:439	
Получатель выписки: Петрова Татьяна Олеговна	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BD5C181A023B64597E1E2579BEFB50	
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИННИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
Серийный номер и срок действия ключа проверки ЭП, кому выдан: №165194041624356865227103119582021182559, 05.06.2026	
МИНИСТЕРСТВО ЦИФРОВОГО РАЗВИТИЯ. Дата составления: 04.08.2025 13:34:16	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
	Всего разделов: 3
31.07.2025г.	Всего листов выписки: 5
Кадастровый номер:	35:20:0402005:439

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Петрова Татьяна Олеговна, 12.07.2004, П. КАДУЙ КАДУЙСКИЙ Р-Н ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛ. РОССИЯ, Российская Федерация, СНИЛС 151-669-017 66 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 19 24 №533793, выдан 06.12.2024, УМВД РОССИИ ПО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ tatyana.plotnikova.050@mail.ru
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	Петров Дмитрий Алексеевич, 15.04.2001, П.КАДУЙ КАДУЙСКИЙ Р-Н ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛ. РОССИЯ, Российская Федерация, СНИЛС 125-425-346 36 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 19 21 №338351, выдан 21.04.2021, УМВД РОССИИ ПО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ tatyana.plotnikova.050@mail.ru
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	данные отсутствуют Общая совместная собственность 35:20:0402005:439-35/068/2025-2 31.07.2025 09:01:11
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 29.07.2025
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	Ипотека		
	вид:		Ипотека
	дата государственной регистрации:		31.07.2025 09:01:11
	номер государственной регистрации:		35:20:0402005:439-35/068/2025-3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 31.07.2025 360 (триста шестьдесят) месяцев с даты фактического предоставления Кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009f0bdc518a023b64597e1e2579e6f50 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	



Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего разделов: 3	
31.07.2025г.	
Кадастровый номер:	35:20:0402005:439

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 29.07.2025
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	Сертификат: 009FBDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025
	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ