

ДОГОВОР

безвозмездного пользования

д. Ботово

"01 " марта 2022 г.

Коняшова Елена Александровна, с одной стороны, и Коняшов Илья Сергеевич, далее именуемые соответственно Владелец и Пользователь, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Владелец предоставляет во временное безвозмездное пользование Пользователю, принадлежащее ему на праве собственности жилое помещение общей площадью 53,5 кв. м, расположенное в здании по адресу Череповецкий, д. Ботово, д. 7, кв10, далее Помещение, бессрочно.
2. Пользователь при пользовании Помещением обязан:
 - соблюдать правила пользования жилыми помещениями, установленные законодательством и (при наличии) уставом ТСЖ.
 - соблюдать правила техники безопасности, санитарии и противопожарной безопасности в занимаемом помещении и местах общего пользования;
 - возмещать Владельцу затраты на содержание помещения (включая энерго- и водопотребление, общую охрану здания, уборку и вывоз мусора) по фактическим расходам согласно счетам коммунальных служб;
3. В случае перехода прав на Помещение от Владельца к другому лицу действие настоящего договора прекращается с даты такого перехода, о чем Владелец уведомляет заблаговременно.
4. Любые изменения и дополнения к настоящему договору должны быть совершены в письменном виде и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.
5. Если какое-либо из положений настоящего договора становится недействительным, это не затрагивает действительности остальных его положений.
6. Стороны обязаны извещать друг друга об изменении своего юридического адреса, номеров телефонов, телефаксов и телексов не позднее пяти рабочих дней с даты их изменения.
7. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон, и вступает в силу с даты его подписания.
8. Во всем, что не предусмотрено данным договором, стороны руководствуются законодательством РФ.

ПОДПИСИ:

Владелец:



Пользователь:

