

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1	
Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
29.09.2025г.	Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер:	35:21:0501005:2751
Номер кадастрового квартала:	35:21:0501005
Дата присвоения кадастрового номера:	11.11.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 17195:0022; Условный номер 35-35-12/061/2009-135
Адрес:	Российская Федерация, Вологодская область, городской округ город Череповец, улица Головинкова, дом 29, квартира 22
Площадь, м2:	35.7
Назначение:	Жилое
Наименование:	квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 01
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб:	1993979.59
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	35:21:0501005:129
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	

Сертификат: 609F0BDC181A033B64597F1E25798F850  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2014 по 26.10.2025

Помещение

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1

Всего листов раздела 1: 2

Всего разделов: 2

Всего листов выписки: 4

29.09.2025г.

Кадастровый номер:

35:21:0501005:2751

Особые отметки:

Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.

Получатель выписки:

Алексеева Светлана Николаевна

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB30

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
Лист № 1 раздела 2	Вид объекта недвижимости
Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2
29.09.2025г.	Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер: 35:21:0501005:2751	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Алексеева Светлана Николаевна, 08.08.1973, п. Северный Великоустюгский р-н Вологодская обл., Российская Федерация, СНИЛС 068-327-083 78 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 19 18 №198187, выдан 03.09.2018, УМВД России по Вологодской области Вологодская область, город Череповец, проспект Победы, дом 149, квартира 27
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 35:21:0501005:2751-35/072/2025-12 29.09.2025 16:07:54
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи квартиры, выдан 26.09.2025
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	Ипотека		
	вид:		
	дата государственной регистрации:		29.09.2025 16:07:54
	номер государственной регистрации:		35:21:0501005:2751-35/072/2025-13
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 29.09.2025 204 (Двести четыре) месяцев с даты предоставления Кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "АЛЬФА-БАНК"; ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи квартиры, выдан 26.09.2025

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	
Сертификат: 609F0BDC181A023B64597F1E257C8E9E350 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	

## Помещение

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

29.09.2025г.

Кадастровый номер:

35:21:0501005:2751

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа;	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обезличенной документарной складной или электронной складной;	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;	
6	Заявленные в судебном порядке права требования;	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права;	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд;	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя;	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости;	отсутствуют

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ИННЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Сертификат: 609F0BD5C18A423B64597FEE578E6E340

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025