



**Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии**  
 полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 2	
Всего листов выписки: 4	
27.02.2026г.	
Кадастровый номер:	35:20:0302002:172
Номер кадастрового квартала:	35:20:0302002
Дата присвоения кадастрового номера:	24.11.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 1163; Условный номер 35-35-06/010/2011-142
Адрес:	Российская Федерация, Вологодская область, муниципальный округ Кадуйский, рабочий поселок Кадуй, улица Строителей, дом 15, квартира 40
Площадь, м2:	34.6
Назначение:	Жилое
Наименование:	Квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 02
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб:	439619.64
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	35:20:0302002:80
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"

Ведущий специалист-эксперт	Документ подписан усиленным электронным документом подписан электронной подписью Серийный номер сертификата электронной подписью 69583373209352506 Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ -11-2026 Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	Кипрова Е. Г.
полное наименование должности	Серийный номер и срок действия ключа проверки ЭП, кому выдан: №193625732165211936887619018280967417754, 10.12.2026 ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ. Дата составления: 27.02.2026 10:39:19	инициалы, фамилия



Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2
27.02.2026г.		
Кадастровый номер:	35:20:0302002:172	
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:	Кудряшов Александр Павлович	

Ведущий специалист-эксперт	Документ подписан усиленным электронным документом подписан электронной подписью Серийный номер сертификата электронной подписью: 6958373209352506 Кому выдан: Управление Федеральной службы кадастра и картографии по Вологодской области Сертификат: 0091A.AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026 -11-2026	Кипрова Е. Г.
полное наименование должности	Серийный номер и срок действия ключа проверки ЭП, кому выдан: №193625732165211936887619018280967417754, 10.12.2026 ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ. Дата составления: 27.02.2026 10:39:19	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Сведения о зарегистрированных правах



Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
27.02.2026г.			
Кадастровый номер:		35:20:0302002:172	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Кудряшова Нина Сергеевна, 22.09.1958, д. Шайма Шекснинский р-н Вологодская обл., Российская Федерация, СНИЛС 071-824-413 53 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 19 18 №209527, выдан 27.04.2019, УМВД России по Вологодской области 162510, обл. Вологодская, р-н. Каду́йский, рп. Каду́й, ул. Энтузиастов, д. 4, кв. 10/3  Кудряшов Александр Павлович, 05.02.1959, пос. Октябрьский Мантуровского района Костромской области, Российская Федерация, СНИЛС 068-019-302 55 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 19 04 №187890, выдан 21.05.2004, Каду́йским РОВД Вологодской области 162510, обл. Вологодская, р-н. Каду́йский, рп. Каду́й, ул. Энтузиастов, д. 4, кв. 10/3
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая совместная собственность 35:20:0302002:172-35/071/2026-2 27.02.2026 08:58:54
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи квартиры, выдан 13.02.2026
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	27.02.2026 08:58:54
		номер государственной регистрации:	35:20:0302002:172-35/071/2026-3
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.02.2026 По истечении 84 (восемьдесят четыре) месяцев с даты фактического предоставления Кредита
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195

Ведущий специалист-эксперт	Документ подписан усл... ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН... тронной подписью Серийный номер сертифик... ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ... 69584373209352506 Кому выдан: Управление Федераль... Сертификат: 0091AAAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ по Вологодской области -11-2026 Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026	Кипрова Е. Г.
полное наименование должности	Серийный номер и срок действия ключа проверки ЭП, кому выдан: №193625732165211936887619018280967417754, 10.12.2026 ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, Дата составления: 27.02.2026 10:39:19	инициалы, фамилия



**Помещение**  
**вид объекта недвижимости**

Лист № 2 раздела 2      Всего листов раздела 2: 2      Всего разделов: 2      Всего листов выписки: 4

27.02.2026г.  
 Кадастровый номер: 35:20:0302002:172

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи квартиры, выдан 13.02.2026
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

Ведущий специалист-эксперт	Документ подписан усиленным электронным документом подписан электронной подписью Серийный номер сертификата электронной подписи: 69583373209352506 Кому выдан: Управление Федеральной службы кадастра и картографии по Вологодской области Сертификат: 0091A4AF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026 -11-2026	Кипрова Е. Г.
полное наименование должности	Серийный номер и срок действия ключа проверки ЭП, кому выдан: №193625732165211936887619018280967417754, 10.12.2026 ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ. Дата составления: 27.02.2026 10:39:19 М.П.	инициалы, фамилия