

35 А А 1127972

ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Череповец Вологодской области,
четырнадцатого августа две тысячи восемнадцатого года.

Я, гр. Тихомирова Ирина Васильевна, 18 мая 1930 года рождения, место рождения: дер. Троицкое Череповецкого р-на Вологодской обл., гражданство: Российской Федерации, пол: жен., паспорт 19-02 429626, выданный УВД гор. Череповца Вологодской области 04 апреля 2002 года, код подразделения 352-003, зарегистрированная по адресу: Вологодская область, город Череповец, ул. Ломоносова, д. 34 (тридцать четыре), кв. 29 (двадцать девять), настоящей доверенностью уполномочиваю

гр. Пугачеву Евгению Михайловну, 06 февраля 1988 года рождения, место рождения: гор. Череповец Вологодской обл., гражданство: Российской Федерации, пол: жен., паспорт 40 16 615903, выданный ТП №139 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Центральном р-не г. Санкт-Петербурга 22 сентября 2016 года, код подразделения 780-088, зарегистрированную по адресу: Вологодская область, город Череповец, ул. Ломоносова, д. 34 (тридцать четыре), кв. 29 (двадцать девять),

продать за цену и на условиях по своему усмотрению принадлежащие мне:

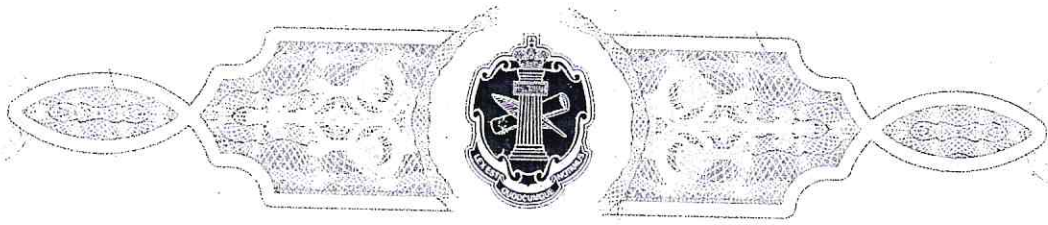
- **КВАРТИРУ**, находящуюся по адресу: Российская Федерация, Вологодская область, город Череповец, Советский проспект, дом 119 (сто девятнадцать), кв. 17 (семнадцать),

- **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** площадью 1100 (одна тысяча сто) кв.м с кадастровым номером № 35:22:0103012:7, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, Череповецкий район, Ивановский с/с, д. Троицкое;

- **ЖИЛОЙ ДОМ**, находящийся по адресу: Вологодская область, Череповецкий район, д. Троицкое, д. 16 (шестнадцать).

для чего предоставляю право представлять и получать необходимые справки, удостоверения и документы во всех организациях и учреждениях, в том числе в территориальном отделе управления Роснедвижимости, органах технической инвентаризации и учета недвижимого имущества, органах местного самоуправления, органах земельного кадастра, органах регистрации актов гражданского состояния (ЗАГС), органах осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в случае необходимости получать дубликаты правоустанавливающих документов, с правом получения повторных документов во всех отделах органов записи актов гражданского состояния, подписать договора купли-продажи и передаточные акты, получить следуемые мне деньги за указанное выше недвижимое имущество в любой форме, зарегистрировать мои права и переход права собственности в Едином государственном реестре недвижимости, с правом подачи заявления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в записи ЕГРН, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом получения выписок из Единого государственного реестра недвижимости и всех необходимых зарегистрированных документов, с правом снятия обременений, делать от моего имени заявления, с правом подачи заявления об исправлении технических ошибок, с правом давать согласие на обработку моих персональных данных, расписываться за меня и совершать все действия, связанные с выполнением этого поручения.

Доверенность выдана сроком на три года, с запретом на передоверие полномочий по настоящей доверенности другим лицам.



35 А А 1127968

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПРАВЕ НА НАСЛЕДСТВО ПО ЗАКОНУ

Российская Федерация

Город Череповец Вологодской области

Четырнадцатого августа две тысячи восемнадцатого года

Я, Кудрякова Анна Николаевна, нотариус по нотариальному округу город Череповец и Череповецкий район Вологодской области, удостоверяю, что на основании статьи 1144 Гражданского кодекса Российской Федерации наследницей указанного в настоящем свидетельстве имущества Тяпкиной Галины Викторовны, умершей 06 сентября 2017 года 08 час. 30 мин., является:

тетя - Тихомирова Ирина Васильевна, 18 мая 1930 года рождения, зарегистрированная по адресу: Вологодская область, город Череповец, ул. Ломоносова, д. 34 (тридцать четыре), кв. 29 (двадцать девять), место рождения: дер. Троицкое Череповецкого р-на Вологодской обл., гражданство: Российской Федерации, пол: жен., паспорт 19 02 429626, выданный УВД гор. Череповца Вологодской области 04 апреля 2002 года, код подразделения 352-003.

Наследство, на которое выдано настоящее свидетельство, состоит из:

КВАРТИРЫ, находящейся по адресу: Российская Федерация, Вологодская область, город Череповец, Советский проспект, дом 119 (сто девятнадцать), кв. 17 (семнадцать), общей площадью 34,5 (тридцать четыре целых пять десятых) кв.м, этажность (этаж) - 3.

Кадастровый номер объекта - 35:21:0401005:2428, принадлежащий наследодателю на праве собственности, дата регистрации 19 января 2011 года, регистрационный номер 35-35-12/135/2010-067, наименование государственного реестра, в котором зарегистрировано право: Единый государственный реестр недвижимости.

Настоящее свидетельство подтверждает возникновение права собственности на вышеуказанное наследство.

Право собственности на квартиру подлежит регистрации в Едином государственном реестре недвижимости.

Наследственное дело № 238/2017.

Зарегистрировано в реестре: № 35/62-н/35-2018-2-1678.

Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 7402 руб. 51 коп.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 2400 руб. 00 коп.



А.Н. Кудрякова

Кадастровый номер _____

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 3571:0017

1. Описание объекта недвижимого имущества

1.1. Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение _____

1.2. Этаж (этажи), на котором расположено помещение 3

1.3. Общая площадь помещения 34.5

1.4. Адрес (местоположение):

Субъект Российской Федерации	Вологодская область	
Район		
Муниципальное образование	тип	
	наименование	
Населенный пункт	тип	город
	наименование	Череповец
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	проспект
	наименование	Советский
Номер дома	119	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	А	
Номер помещения (квартиры)	17	
Иное описание местоположения		

1.5. Назначение помещения жилое
(жилое, нежилое)

1.6. Вид жилого помещения в многоквартирном доме квартира
(комната, квартира)

1.7. Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната _____

1.8. Номер помещения на поэтажном плане _____

1.9. Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества: _____

1.10. Примечание: План объекта (приложения - 1)

1.11. ГП ВО "Череповецтехинвентаризация"
Свидетельство об аккредитации серия РН-1 № 000133 от 28.04.2006
(наименование органа или организации)

Руководитель (уполномоченное лицо)

Директор
(полное наименование должности)



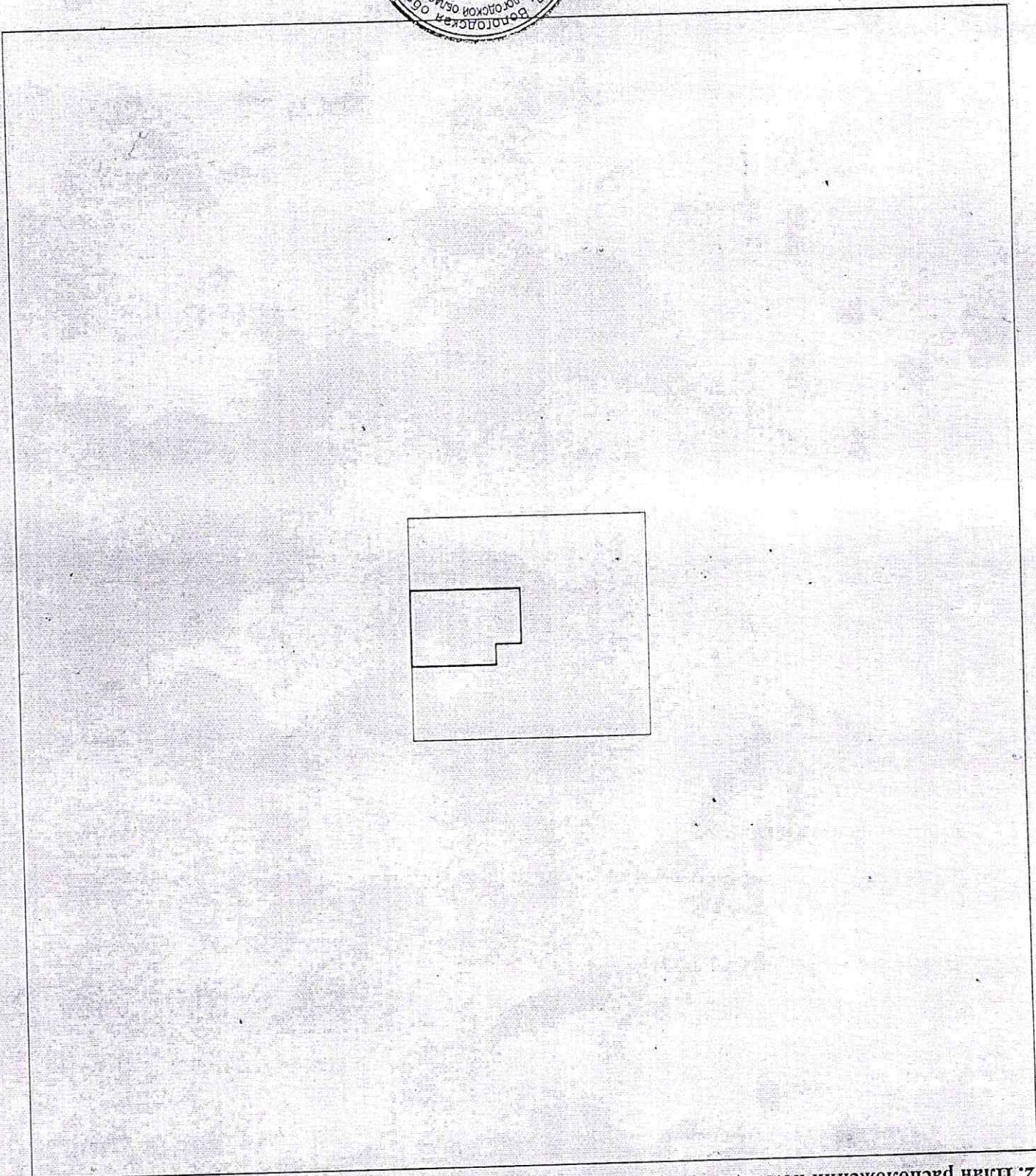
Воронова Л.П.
(инициалы, фамилия)

Кадастровый номер _____

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) _____

3571:0017

2. План расположенная помещения на этаже



Масштаб 1: 500

Руководитель (уполномоченное лицо)

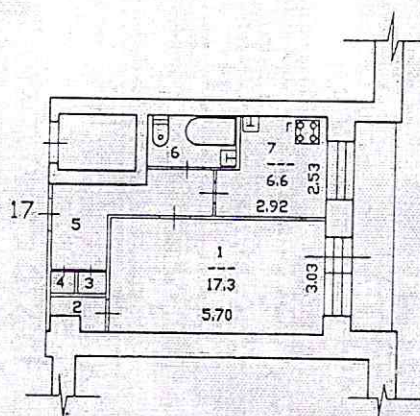
Директор

(полное наименование должности)



Воронова Л.Л.
(инициалы, фамилия)

План 3 этажа



Государственное предприятие Вологодской области "Череповецтехинвентаризация"		Инв. № 3571	
Лист № 1	Советский пр. д. 119 кв.17	M1:200	
Дата	Исполнил	Фамилия И.О.	Подпись
20.04.2010	Инженер	Мурашева Т.П.	<i>Т.П. Мурашева</i>
	Начальник отдела	Черепанова С.П.	<i>С.П. Черепанова</i>
	Директор	Воронова Л.П.	<i>Л.П. Воронова</i>

