

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	35:23:0203001:621

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

Номер кадастрового квартала	35:23:0203001
Дата присвоения кадастрового номера	25.11.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Инвентарный номер 3903
Местоположение	Вологодская область, р-н. Шекснинский, с. Сизьма, ул. Комсомольская, д. 9, кв. 1
Площадь, м <sup>2</sup>	51.9
Номер, тип этажа	Этаж 01
Назначение	Жилое помещение
Наименование	Квартира 1
Вид жилого помещения	Квартира
Кадастровая стоимость, руб	436658.82
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	35:23:0203001:509
Виды разрешенного использования	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере	Данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	Данные отсутствуют
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования	Данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	35:23:0203001:621
Особые отметки	Данные отсутствуют
Получатель выписки	Кабаков Павел Геннадьевич

## Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	<p>Правообладатель (правообладатели): Кабаков Павел Геннадьевич, 23.12.1982, Российская Федерация, СНИЛС 070-280-290 31, Паспорт гражданина Российской Федерации 19 04 228188 выдан 29.09.2004 ОВД г.Великий Устюг и Великоустюгского района Вологодской области Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 35:23:0203001:621-35/264/2023-3, 13.12.2023 Документы-основания: Договор купли-продажи объектов недвижимости с использованием кредитных средств банка 06.12.2023 Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Селигин Александр Сергеевич, 11.09.1987 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 35:23:0203001:621-35/264/2023-1, 17.11.2023 Документы-основания: Данные отсутствуют Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 13.12.2023 05:05:23, 35:23:0203001:621-35/264/2023-2 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p>
-------------------	---



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	35:23:0203001:621
Сведения о правах	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Вид: Ипотека в силу закона Дата государственной регистрации: 13.12.2023 Номер государственной регистрации: 35:23:0203001:621-35/264/2023-4 Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 13.12.2023 срок: по истечении 240 месяцев с даты фактического предоставления Кредита Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичные акционерные общества "ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ" ", ИНН 7707083893, ОГРН 1027700132195 Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи объектов недвижимости с использованием кредитных средств банка выдан 06.12.2023 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу

