



СВИДЕТЕЛЬСТВО О РОЖДЕНИИ

Анисимов

(фамилия)

Лев Викторович

(имя, отчество (при наличии))

21 июля 2022 г.

(число, месяц, год)

родился(лась)

место рождения

**Российская Федерация, Вологодская область,
г. Череповец**

о чем **2022** года **августа** месяца **2** числа

составлена запись акта о рождении № **110229350000201710009**

Отец

Анисимов

(фамилия)

Виктор Александрович

(имя, отчество (при наличии))

Российская Федерация

(гражданство)

« **26** »

апреля

(дата рождения)

1995 г.

русский

(национальность (вносится по желанию отца))

Мать

Анисимова

(фамилия)

Марина Николаевна

(имя, отчество (при наличии))

Российская Федерация

(гражданство)

« **20** »

октября

(дата рождения)

1998 г.

русская

(национальность (вносится по желанию матери))

Место государственной регистрации

93500002 Отдел ЗАГС №2 Управления

(код и наименование органа, которым произведена

записи актов гражданского состояния Вологодской области

государственной регистрации акта гражданского состояния)

Место выдачи свидетельства

93500002 Отдел ЗАГС №2 Управления записи

(код и наименование органа, которым выдано свидетельство

актов гражданского состояния Вологодской области

о государственной регистрации акта гражданского состояния)



августа

2022 г.

А.М. Новикова

П-ОД № 627661

СВИДЕТЕЛЬСТВО № 350-00304A240008109
о регистрации по месту жительства

Выдано Анисимов Лев Викторович, 21.07.2022, ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛ., Г.ЧЕРЕПОВЕЦ
(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата и место рождения)

о том, что он(а) зарегистрирована(а) по месту жительства по адресу:

Вологодская обл., г. Череповец, ул. Рыбинская, д. 33, кв. 275
(республика, край, область, округ, район, город, пгт, село, деревня, аул, кишлак, уллица, дом, корпус, квартира)

Свидетельство выдано к документу, удостоверяющему личность:

Акт о рождении

(вид документа)

№ 110229350000201710009

Дата выдачи 2 августа 2022 г.

93500002 Отдел ЗАГС № 2 Управления ЗАГ Вологодской области
(наименование органа, учреждения, выдавшего документ)

Начальник (руководитель) ОТДЕЛ ПО ВОПРОСАМ МИГРАЦИИ УМВД РОССИИ ПО Г.
ЧЕРЕПОВЦУ УМВД РОССИИ ПО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование органа, регистрационного учета)

(подпись)



Сараев Игорь Викторович

(фамилия)

12 апреля 2024 г.

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1	
Помещение	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
18.03.2024г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер:	Всего листов выписки: 5
35:21:0503001:6599	
Номер кадастрового квартала:	35:21:0503001
Дата присвоения кадастрового номера:	27.12.2023
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Вологодская область, городской округ Череповец, город Череповец, улица Рыбинская, дом 33, квартира 275
Площадь, м2:	48,6
Назначение:	Жилое
Наименование:	Квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 4
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	1420130,25
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	35:21:0503001:6403
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специального жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Анисимов Виктор Александрович



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННО
Сирнифант: ЮВНВ058П7УЮИ0СВЯД03376АСК323108
Выписка: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Адрес: Москва, с/п 27.06.2023, по 19.09.2024

ИЗДАТЕЛЬ В.Г. ЧЕРЕНОВИЦЕ
Г. Череповец, ул. Фабричная, д. 2
Ф.И.О. СОЛОВЬЕВА Н.Н.
ДАТА 19.09.2024 ВРЕМЯ 13:00

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
18.03.2024г.			
Катастровый номер: 35:21:0503001:6599			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Анисимов Виктор Александрович, 26.04.1995, гор. Энергодар Запорожской обл. Украина, Российская Федерация, СНИЛС 118-268-340 63 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 19 14 №988361, выдан 05.05.2015, ТП УФМС России по Вологодской области в Вожегодском районе 162160, обл. Вологодская, р-н. Вожегодский, рп. Вожега, ул. Гаварина, д. 66А, кв. 11 Анисимова Марина Николаевна, 20.10.1998, п. Вожега Вожегодский р-н Вологодская обл., Российская Федерация, СНИЛС 128-984-607 14 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 19 21 №351475, выдан 20.07.2021, УМВД России по Вологодской области 162180, обл. Вологодская, р-н. Вожегодский, д. Новая, д. 3 данные отсутствуют
2	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	1.1.1 2.1	Общая совместная собственность, 35:21:0503001:6599-35/081/2024-1 18.03.2024 14:34:14
3	Документы-основания	3.1	АКТ приема-передачи, выдан 13.03.2024 Договор участия в долевом строительстве, № Ч-1а/107/275, выдан 23.11.2022
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № 35-21-50-2023, выдан 22.12.2023, Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации:	Ипотека в силу закона 18.03.2024 14:34:14 35:21:0503001:6599-35/081/2024-2	



полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0000050567401СЯ80283576АКСЯ425108
Владельцем ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

М.П. У.М.Ф.П. в г. Череповце

г. Череповец, ул. М.УКОВА, д. 2

Ф.И.О. СОЛЛОВЬЕВА Н.Н.

ДАТА 19.03.2024 ВРЕМЯ 13:00

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2 Всего листов раздела 2: 3 Всего разделов: 3 Всего листов выписки: 5

18.03.2024г.

Кадатровый номер: 35:21:0503001:6599

срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.11.2022 по истечению 360 месяцев с даты фактического предоставления Кредита
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Губиничное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 10277000132195
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Ч-1а/107/275, выдан 23.11.2022, номер государственной регистрации: 35:21:0503001:3501-35/081/2022-61
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют
7	Заявления о возращении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют
8	Заявления о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют
9	Заявления о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют
10	Заявления о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют



полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0018905607401C:В0102В3576АС:DC:8A25108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с: 27.06.2023 по: 19.09.2024

ИЗУМОВ И. В. ЧЕРНОВИЦЕ

Г. ЧЕРНОВИЦА, ФАМИЛИЯ ЧЕРНОВИЦА И. В.

Ф.И.О. СОЛОВЬЕВА И. В.

ДАТА 19.03.2024 ВРЕМЯ 13:00

Помещение

Вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2

Всего листов раздела 2: 3

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 5

18.03.2024г.

Кадастровый номер: 35:21:0503001:6599

11	Правонпритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
----	---	-------------

МДУ «МОЦ в г. Череповце»
 Г. ЧЕРЕПОВЕЦ УЛ ЖУКОВА Д. 2
 ФНО СОЛОВЬЕВА Н. В. *С*
 Дата 19.03.2024 время 13:00

полное наименование документа

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОМ ОБРАЗЕ

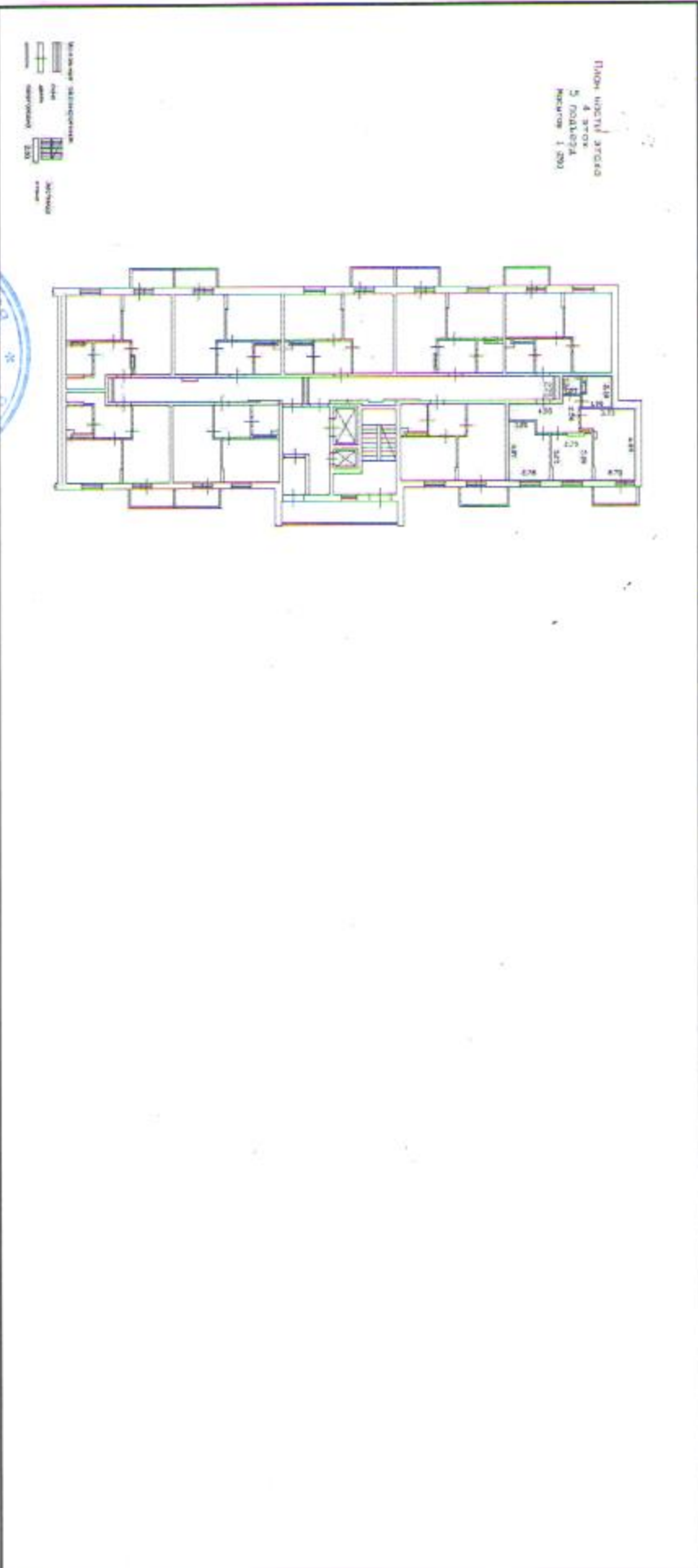
инициалы, фамилия



Сертификат: 06819056817401 (3383029137964СДС3425108)
 Выходное: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 27.06.2023 по 19.06.2024

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
18.03.2024г.	Кадастровый номер: 35:21:0503001:6:599	Номер этажа (этажей): 4	



Масштаб 1:200



полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННО ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ИВВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДКС435108
 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ТООУДАРСТВИННОЙ
 РЕКОНСТРУКЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

М.П. М.Ф.И. в г. Череповец

инициалы, фамилия

Г. ЧЕРНОВЕЦ УЛ. ЖУКОВА Д. 2

Ф.И.О. СОЛОВЬЕВА Н. Н.

ДАТА 19.03.2024 ВРЕМЯ 13:00

