

Акт приема-передачи объекта недвижимости

Дата «25» августа 2022 г.

Время 18 часов 55 мин.

Мы, нижеподписавшиеся, гр. РФ Сыроварова Светлана Геннадьевна, 26.09.1966 года рождения, паспорт серия 19 22 № 401614, выдан УМВД России по Вологодской области 24.06.2022 года, код подразделения 350-028, проживающая по адресу: Вологодская область, Череповецкий район, поселок Суда улица Сазонова, дом 2В, квартира 34, именуемая в дальнейшем «Сторона 1», «Продавец», и гр. РФ Кузнецов Никита Алексеевич, 31.01.1995 года рождения, паспорт серия 19 15 № 003704, выдан Отделом УФМС России по Вологодской области в гор. Вологде 29.04.2015 года, код подразделения 350-002, проживающий по адресу: Архангельская область, Каргопольский район, город Каргополь, улица Военных Курсантов, дом 15, квартира 2, гр. РФ Кузнецова Ксения Васильевна, 28.07.1997 года рождения, паспорт серия 19 21 № 364983, выдан УМВД России по Вологодской области 25.02.2022 года, код подразделения 350-013, проживающая по адресу: Вологодская область, Вытегорский район, село Андомский погост, улица Колхозная, дом 10А, вместе именуемые в дальнейшем «Сторона 2», «Покупатель», далее именуемые стороны, находясь в здравом уме, ясной памяти, действуя добровольно, в соответствии со статьей 556 Гражданского Кодекса Российской Федерации составили настоящий АКТ о нижеследующем:

1. «Продавец» передал, а «Покупатель» принял Объект недвижимости, представляющий собой квартиру, расположенный по адресу: Вологодская область, город Череповец, улица Сталеваров, дом 46, квартира 90.

2. Указанный Объект недвижимости свободен от личного имущества «Продавца».

3. Задолженности по оплате коммунальных и иных платежей по Объекту недвижимости отсутствуют. Сторона «Продавца» обязуется в случае возникновения долговых обязательств, либо выставления обслуживающими Недвижимое имущество организациями счетов за период до передачи квартиры в пользование «Покупателя», покрыть данные обязательства за счет собственных средств.

Последние показания счетчиков учета на день передачи Объекта:

а) электричество

114 юч

б) газ

—

в) холодное водоснабжение

краны 9445 ватнае 195724

г) горячее водоснабжение

краны 6603 ватнае 50372

4. Наличие и состояние оборудования:

теплотехнического, сантехнического, электрического, газового, остекления, состояние дверей, оконных блоков, состояние полов, стен, потолка

уровней соответствующее

Покупатель получил комплект ключей от Объекта недвижимости в количестве _____ штук.

С момента подписания Сторонами настоящего АКТа «Покупатель» несет бремя содержания Объекта недвижимости и риск его случайной гибели, если иное не предусмотрено Сторонами в Договоре.

Продавец:

Покупатель:

Кузнецов Никита Алексеевич

Сыроварова Светлана Геннадьевна

Передаем ключи : 2 экземпляра

Св