

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости внесены следующие сведения:
 Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения: Раздел 1 Лист 1

Здание	
Лист № 1 раздела 1	Вид объекта недвижимости
06.12.2024г.	Всего листов раздела 1: 1
Кадастровый номер:	Всего разделов: 3
35:03:0102053:35	Всего листов выписки: 4
Номер кадастрового квартала:	
35:03:0102053	
Дата присвоения кадастрового номера:	
24.11.2011	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	
Инвентарный номер 1472	
Местоположение:	
Вологодская область, р-н. Белозерский, г. Белозерск, ул. Ленина, д. 48	
Площадь, м2:	
20.1	
Назначение:	
Жилое	
Наименование:	
Индивидуальный жилой дом	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	
1, в том числе подземных 0	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	
1990	
Год завершения строительства:	
1990	
Кадастровая стоимость, руб.:	
142038,89	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	
35:03:0102053:8	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	
Данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	
Данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	
Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	
Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плана этажа), отсутствуют.	
Подучатель выписки:	
Валбошин Иван Альбертович	

Главный специалист-эксперт	Документ по № 1240830634883519183196532747473451856 Серийный номер сертификата электронной подписью Валд Сергеевич 00910BDC181A023B6497F1E2579E6B30 Владелец: федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии	Противоподписью 06546978745219173 тации, кадастра и картографии по Вологодской области	Заблагуева Н. А.
Полное наименование должности	Составил: Коникова Светлана Александровна МБУ ФОПГ. Белозерск 161200, Вологодская обл. Белозерский р-н, г. Белозерск, пр-кт Советский, д. 31р, м. П.	Дата составления: 07.12.2024 09:05:51	Инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
06.12.2024г.			
Кадастровый номер:		35:03:0102053:35	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Былошин Иван Альбертович, 31.12.1977, гор. Белозерск Вологодской обл., Российская Федерация, СНИЛС 068-326-798 01 Паспорт гражданина РФ серии 19 22 №403307, выдан 13.01.2023, УМВД России по Вологодской области 161200, обл. Вологодская, р-н. Белозерский, г. Белозерск, ул. Галаничева, д. 31, кв. 3
		1.1.1	данные отсутствуют
2	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица.	2.1	Собственность 35:03:0102053:35-35/065/2024-7 06.12.2024 14:56:06
	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	3.1	Договор дарения земельного участка с долей в праве общей собственности на жилой дом, выдан 04.12.2024 Документ нотариально удостоверен: 04.12.2024 Кожиным А.В., нотариусом нотариального округа Белозерский район Вологодской области 35/78-н/35-2024-1-1555
3	Документы-основания	4.1	данные отсутствуют
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Не зарегистрировано

Главный специалист-эксперт	Документ по делу № 065/46978745219173-08-2025 Серийный номер электронного подписью Выдана: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области Копия выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области Копия выдан: 07.12.2024 09:05:31	Забалуева Н. А.
Полное наименование должности	Составил: Кожина Светлана Александровна МБУ МФЦ г.Белозерск 161200, Вологодская обл. Белозерский р-н, г. Белозерск, пр.Кт.Овечкиной, д. 31П.	



Знание

Вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

06.12.2024г. Каластровый номер: 35:03:0102053:35

6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

Главный специалист-эксперт

Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области

Документ под № 35:03:0102053:35 от 06.12.2024г. Серийный номер сертификата электронной подписи 96546978745219173

Принимать документ подписанной электронной подписью (ЭП) и сканом фотографии лица

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Каластровый номер: 35:03:0102053:35

Дата составления: 07.12.2024 09:05:51

Составил: Конюхова Светлана Александровна

МБУ МФЛ г.Вологодск 161200, Вологодская обл, Вологодский р-н, г.Вологодск, пр-кт Советский, д. 31

М.П.

Забалуева Н. А.

Инициалы, фамилия

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

Составил: Конюхова Светлана Александровна

МБУ МФЛ г.Вологодск 161200, Вологодская обл, Вологодский р-н, г.Вологодск, пр-кт Советский, д. 31

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание

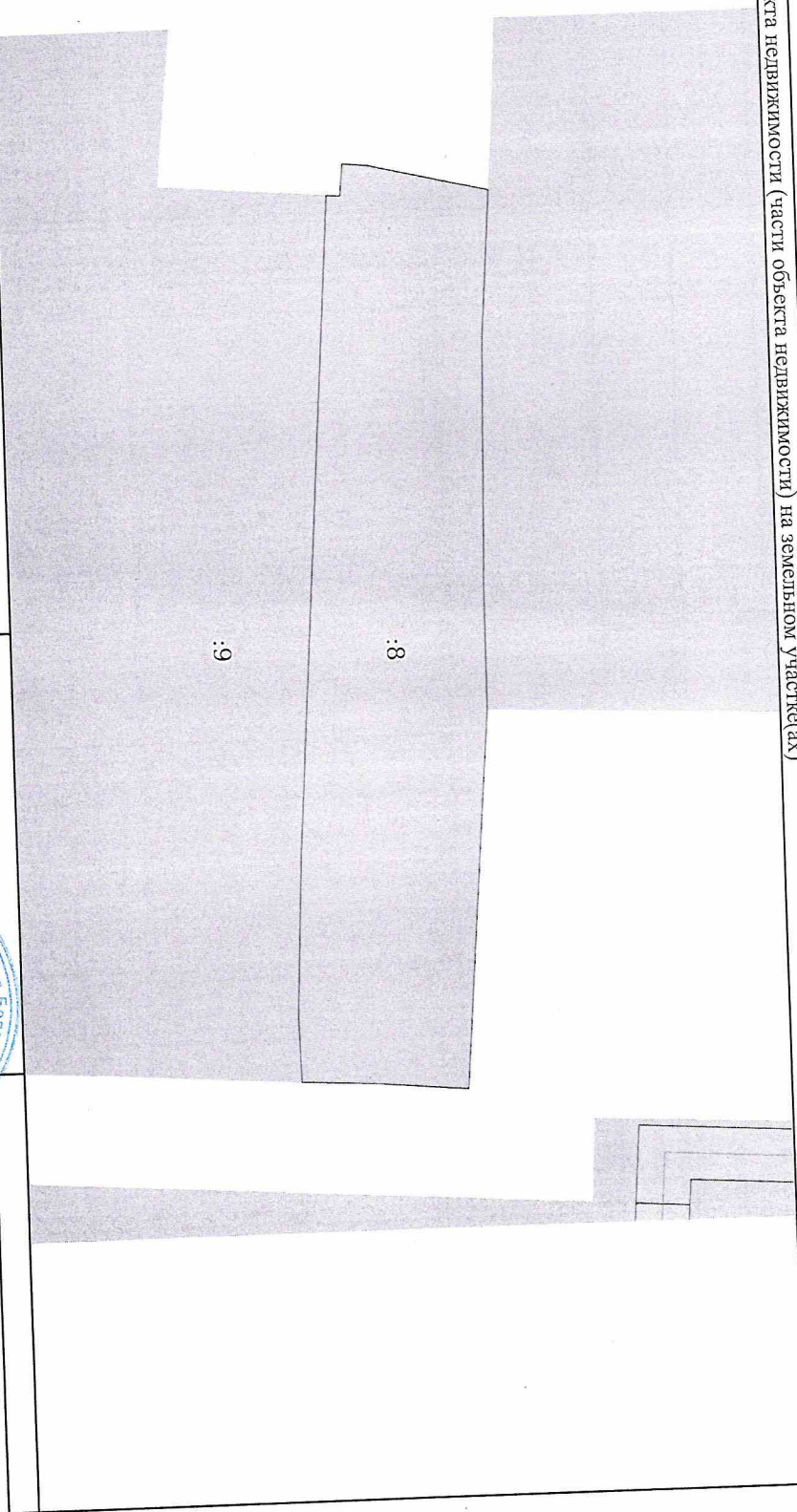
Вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4 Всего листов раздела 4: 1 Всего разделов: 3 Всего листов выписки: 4

06.12.2024г. 35:03:0102053.35

Кадастровый номер: 35:03:0102053.35

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке (ах)



Масштаб 1:500 Условные обозначения:

Главный специалист-эксперт

Документ по делу № 06-54/6978/7452/19173
 Серийный номер сертификата электронной подписью 06546978745219173
 Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области

Владелец: федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

Регистрационный номер: 02.08.2024 по 26.10.2025

Забалуева Н. А.

инициалы, фамилия

полное наименование должности

Должности

Составил: Котохова Светлана Александровна
 МБУ МФЦ г. Белозерск 161200, Белозерская обл.

Дата составления: 07.12.2024 09:05:51

М.П. г. Белозерск, пр. Кт. Советский, д. 31

