

**Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии**  
 полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1 Лист 1

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
26.12.2024г.	Кадастровый номер: 35:21:0203008:950
Номер кадастрового квартала:	35:21:0203008
Дата присвоения кадастрового номера:	25.11.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 141; Условный номер 35:21:020308:0002:00141:0090
Местоположение:	Российская Федерация, Вологодская область, г. Череповец, ул. К.Беляева, д. 26, кв. 90
Площадь, м2:	43
Назначение:	Жилое
Наименование:	квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 03
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	2596216.16
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	35:21:0203008:153
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений для специального жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Никulina Ирина Владимировна

Главный специалист-эксперт Документ по усилению влияния государственной электронной подписью Серийный номер сертификата: 009708DC181A023B64597E1E2579BE6B50 Владелец: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 Дата составления: 27.12.2024 15:44:45 Составил: Соловьева Наталья Николаевна МБУ "ФЦП В.Г. ЧЕРЕПОВЦЕ" 162610, Вологодская обл., г. Череповец, ул. Жукова, д. 2 М.П.	Воробьева Л. В. инициалы, фамилия
Должность:	Дата составления:



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
26.12.2024г.			
Кадастровый номер:	35:21:0203008:950		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Запруднова Юлия Леонидовна 24.09.1981
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	Данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 35:21:0203008:950-35/104/2024-2 26.12.2024 17:04:01
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Ипотека
5.1	ВИД:		26.12.2024 17:04:01
	Дата государственной регистрации:		35:21:0203008:950-35/104/2024-3
	Номер государственной регистрации:		Срок действия с 26.12.2024 187 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	Срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:		ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПРОМСВЯЗЬБАНК", ИНН: 7744000912
	Лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:		Данные отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи квартиры (ипотека в силу закона) с использованием кредитных средств ПАО "Промсвязьбанк", выдан 18.12.2024
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		Данные отсутствуют
	Сведения об управлении залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		Данные отсутствуют

Главный специалист-эксперт	Документ усиленной электронной подписью Серийный номер сертификата: 00970VDS181A023B6497E1E2798E7B50 Владелец: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Идентификатор: с 02.08.2024 по 26.10.2025 -02-2026	Воробьева Л. В.
Полное наименование должности	Составил: Соловьева Наталья Николаевна МБУ "ФБУ ВТ - ЧЕРНОВЦЕ" 162610, Вологодская обл., г. Череповец, ул. Жукова, д. 2 ИПН	Дата составления: 27.12.2024 15:44:45



Помещение  
 Вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2      Всего листов раздела 2: 2      Всего разделов: 3      Всего листов выписки: 4

26.12.2024г.

Кадастровый номер: 35:21:0203008:950

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной: ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о вознаграждении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

Главный специалист-эксперт

Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области

Документ усилен электронной подписью  
 Серийный номер сертификата: 009E0BDC181A023B64597E1E2579E67B50  
 Владелец: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии  
 Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

Дата составления: 27.12.2024 15:44:45

Составил: Соловьева Наталья Николаевна  
 МБУ "ФЦ В Г. ЧЕРЕПОВИЧЕ" 162610, Вологодская обл., г. Череповец, ул. Жукова, д. 2

Воробьева Л. В.  
 Инициалы, фамилия



