

Межмуниципальный отдел по Харовскому и Сямженскому районам Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области (Харовский район)
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Объект незавершенного строительства			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.01.2023г.			
Кадастровый номер:	35:21:0501002:299		
Номер кадастрового квартала:	35:21:0501002		
Дата присвоения кадастрового номера:	24.11.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 16568; Условный номер 35-35-12/008/2009-187		
Местоположение:	Вологодская область, г. Череповец, ул. Новосельская, д. 5		
Площадь, м2:	данные отсутствуют		
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %:	69		
Основная характеристика объекта незавершенного строительства и ее проектируемое значение:	тип	значение	единица измерения
	площадь застройки	133.1	в квадратных метрах
Проектируемое назначение:	Объект незавершенного строительства		
Кадастровая стоимость, руб.:	695672.36		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	35:21:0501002:91		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Яковлева Юлия Вячеславовна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Сенина Арсения Сергеевича		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Объект незавершенного строительства

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.01.2023г.			
Кадастровый номер:		35:21:0501002:299	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Сеин Арсений Сергеевич, 18.11.1995, гор. Череповец Вологодской обл., Российская Федерация, СНИЛС 166-561-323 78 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 1915 №039698, выдан 11.12.2015, Межрайонным отделом УФМС России по Вологодской области в гор. Череповце 162609, обл. Вологодская, г. Череповец, пр-кт. Октябрьский, д. 49, кв. 340
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 35:21:0501002:299-35/266/2023-3 09.01.2023 07:47:03
3	Документы-основания	3.1	Свидетельство о праве на наследство по закону, серия: 35/59-н/35-2022, № 4-250, выдан 27.12.2022, Яковлевой Ю.В., нотариусом по нотариальному округу: город Череповец и Череповецкий район Вологодской области Документ нотариально удостоверен: 27.12.2022 Яковлевой Ю.В., нотариусом по нотариальному округу: город Череповец и Череповецкий район Вологодской области 4-250 Договор мены, выдан 29.01.2016 Свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 16.07.2015 Документ нотариально удостоверен: 16.07.2015 по нотариальному округу город Череповец и Череповецкий район Вологодской области Кудрякова А.Н. 1-3966
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Лист 3	
Объект незавершенного строительства вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
09.01.2023г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер:	Всего листов выписки: 4
	35:21:0501002:299
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

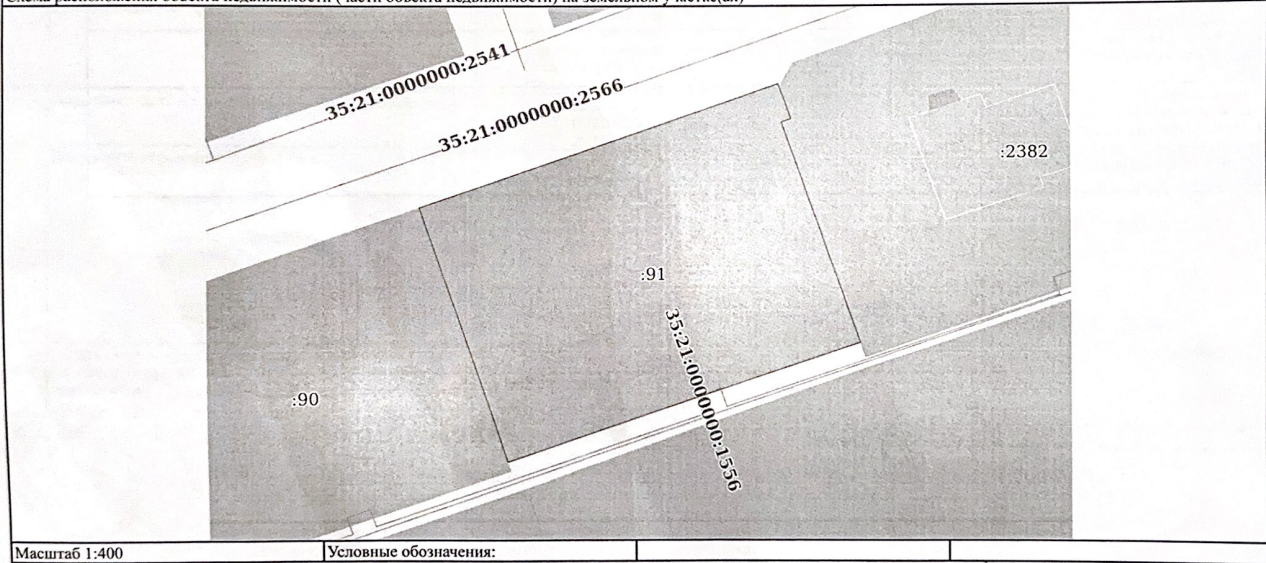
Объект незавершенного строительства
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4				Всего листов раздела 4: 1				Всего разделов: 3				Всего листов выписки: 4			
--------------------	--	--	--	---------------------------	--	--	--	-------------------	--	--	--	-------------------------	--	--	--

09.01.2023г.

Кадастровый номер: 35:21:0501002:299

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:400

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Российская Федерация
Город Череповец Вологодской области

Десятого января две тысячи двадцать третьего года

Я, Яковлева Юлия Вячеславовна, нотариус по нотариальному округу: город Череповец и Череповецкий район Вологодской области, подтверждаю, что содержание изготовленного мной на бумажном носителе документа тождественно содержанию представленного мне электронного документа.

Усиленная квалифицированная электронная подпись лица, подписавшего представленный мне электронный документ, и ее принадлежность этому лицу проверены.

Настоящий документ на бумажном носителе равнозначен представленному мне электронному документу и имеет ту же юридическую силу.

Зарегистрировано в реестре: № 35/59-п/35-2023-1-30.

Уплачено за совершение нотариального действия: 200 руб. 00 коп.

Предоставлена льгота на сумму: 600 руб. 00 коп.



Ю.В.Яковлева

